

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 193  
approvata il 27 aprile 2016

**DETERMINAZIONE: ASTA PUBBLICA N. 20/2016 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DELLE EX OFFICINE NEBIOLO DA DESTINARE A RESIDENZA UNIVERSITARIA. PROROGA TERMINI**

Con deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n. 2015 05289/131, approvata in data 30 novembre 2015, sono state definite le linee di indirizzo volte all’avvio di una procedura di affidamento in concessione di valorizzazione quarantennale, ex articolo 3 bis del Decreto Legge 25 settembre 2001 n. 351, articolo 58 del Decreto Legge 112/2008 convertito in Legge 133/2008 e articolo 3 Decreto Legge 95/2012, con aggiudicazione secondo il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa, della porzione del compendio di proprietà comunale denominato ex Officine Nebiolo, censita al C.F. al foglio 1185 part. 256 subb. 4 e 5 parte, da destinarsi a Residenza Universitaria.

A tale provvedimento ha fatto seguito la deliberazione della Giunta Comunale del 2 febbraio 2016, mecc. n. 2016 00379/131, con cui sono state integrate e dettagliate le linee guida della precedente deliberazione consiliare.

In adempimento del disposto delle deliberazioni su esposte, con determinazione dirigenziale n. 120, mecc. n. 2016 41032/131 del 15 marzo 2016 è stato indetto il bando di gara per la concessione di valorizzazione prevista per la porzione del compendio ex-Nebiolo, con approvazione del Disciplinare di gara e dei relativi allegati; il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 18 marzo 2016, oltre che su due giornali a tiratura nazionale e sul Sito istituzionale della Città di Torino.

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato previsto per il prossimo 3 maggio, ore 10.00, mentre la seduta pubblica di gara è stata calendarizzata per il giorno 4 maggio, ore 10.00, presso una sala della Sede comunale.

Ciò premesso, poiché l’eterogeneità e la complessità degli interventi sulle varie componenti del Lotto richiesti al concessionario richiedono una approfondita *due-diligence* sulla porzione di compendio da parte dei soggetti interessati, al fine di favorire la più ampia partecipazione possibile, si ritiene opportuno prorogare di circa venti giorni il termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Pertanto con il presente provvedimento si proroga il termine di scadenza per la presentazione delle offerte dal giorno 3 maggio p.v. alle ore 10,00 al giorno **25 maggio 2016** alle ore 10,00.

Conseguentemente, la seduta pubblica di gara viene spostata dal giorno 4 maggio p.v. ore 10,00 al giorno **26 maggio 2016**, sempre alle ore 10,00.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE DI AREA

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n. 2015 05289/131 del 30 novembre 2016;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2016 00379/131 del 2 febbraio 2016;

Vista la determinazione dirigenziale mecc. n. 2016 41032/131 del 15 marzo 2016, di indizione dell'Asta Pubblica n. 20/2016;

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884;

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298

#### DETERMINA

per le motivazioni indicate in narrativa che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante delle decisioni assunte,

1. di prorogare il termine di scadenza per la presentazione delle offerte dell'Asta Pubblica n. 20/2016 per l'affidamento in concessione di valorizzazione al giorno **25 maggio 2016** ore 10,00;
2. di fissare per il giorno **26 maggio 2016** ore 10,00 la seduta pubblica per l'esperimento dell'Asta Pubblica n. 20/2016;

Resta ferma ed invariata ogni altra disposizione dell'Avviso di Asta Pubblica n. 20/2016.

Copia della presente determinazione verrà trasmessa al Servizio Affari Generali Normative Forniture e Servizi per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Si allega attestazione circa la non rilevanza del presente provvedimento per la valutazione dell'impatto economico (all. n. 1).

2016 41601/131

3

Torino, 27 aprile 2016

IL DIRIGENTE DI AREA  
Dott. Giuseppe NOTA