

ALLA CITTÀ DI TORINO
DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO
PIAZZA PALAZZO DI CITTÀ, 7
10122 TORINO

ISTANZA DI CONCESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE

Ex artt. 14 e seguenti del Regolamento Comunale n. 397 - *“Regolamento per l’acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili”*

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il _____

e residente in _____ (____)

Via _____ n. _____

codice fiscale _____

recapito telefonico _____

in qualità di (rappresentante legale) _____

dell’ Ente senza fine di lucro _____

con Sede legale _____

Codice fiscale/P.IVA _____

—

PRESENTA ISTANZA

Di assegnazione in concessione del seguente immobile di proprietà comunale sito in Torino

DICHIARA AL RIGUARDO

- di aver preso visione delle norme che disciplinano l'assegnazione e il rapporto di concessione, contenute nel Regolamento Comunale n. 397 - *"Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili"* approvato con deliberazione C.C. in data 12 aprile 2021;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'Avviso Pubblico n. 4/2025 per la concessione di immobili di proprietà comunale ad enti ed associazioni senza fine di lucro, nello schema di contratto e nelle Schede Patrimoniali allegate all'Avviso stesso, nonché le condizioni di cui alla determinazione di indizione della procedura;
- di conoscere l'immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo, di aver preso visione della documentazione foto-video pubblicata, e di accettare l'eventuale assegnazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- in relazione al precedente punto di rinunciare sin d'ora ad ogni azione, eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso la Città di Torino;
- di dichiarare la propria offerta, in tutti i suoi elementi, impegnativa e vincolante per dodici mesi dalla data fissata per la presentazione delle domande;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare la Concessione entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di invito formale alla stipula formulata dalla Città, salvo proroghe richieste dalla Città, con spese d'atto e fiscali a proprio carico, da versarsi al momento della stipula;
- di impegnarsi, a seguito di assegnazione, a rispettare tutte le modalità di esecuzione della proposta progettuale presentata in sede di partecipazione alla procedura.
- di impegnarsi a rispettare tutti i vincoli, le prescrizioni e le condizioni apposte sul bene, nonché a conseguire tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione del progetto, modifiche edilizie, innovazioni ed, in particolare, l'assenso della Città, nonché quanto contenuto all'interno dell'autorizzazione alla concessione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino.

in relazione alla procedura di cui in oggetto, edotto/a del disposto dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 relativamente alle dichiarazioni mendaci dichiara inoltre:

- ☐ che non sussistono nei propri confronti condanne penali che abbiano determinato limitazioni, incapacità o divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- ☐ che non sussistono nei propri confronti le cause di esclusione richiamate dall'art. 94 comma 1 del D.Lgs 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- ☐ che, ai sensi dell'art. 94 comma 2 del Codice dei Contratti (d.lgs. 36/2023), nei propri confronti e/o nei confronti dei soggetti previsti dal comma 3 del medesimo articolo, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- ☐ che l'ente/associazione rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;
- ☐ che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del Codice dei Contratti;
- ☐ di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- ☐ che non sussistono a carico dell'offerente situazioni di occupazione abusiva di immobili di proprietà comunale;

- ☐ che nei confronti dell'offerente nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando, non siano state contestate gravi inadempienze nell'esecuzione di contratti aventi ad oggetto beni immobili della Città di Torino;
- ☐ che non sussistono a carico dell'offerente situazioni di morosità nei confronti dell'Amministrazione comunale, anche risultanti dai rapporti con Soris agente riscossore della Città di Torino;
ovvero
- ☐ che l'offerente ha concordato con la Città – e sottoscritto – un piano di rientro per il recupero di morosità pregresse nei confronti dell'Amministrazione comunale e che lo/la stesso/a è in regola con il pagamento dei ratei;

Dichiara infine:

- ☐ di non avere contenziosi in corso con l'Amministrazione Comunale (Città di Torino);
- ☐ di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al punto 5) dell'Avviso Pubblico.

Qualora una o più delle precedenti caselle non sia stata barrata, l'istante è tenuto a fornire all'Amministrazione i necessari chiarimenti.

- Luogo e data _____
- Firma _____ (leggibile)

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità

IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

DENOMINAZIONE

NATURA GIURIDICA _____

ISCRIZIONE AL RUNTS NELLA SEZIONE _____

DATA DI COSTITUZIONE _____

DATA INIZIO ATTIVITÀ _____

PARTITA IVA/CODICE FISCALE _____

RECAPITO TELEFONICO _____

INDIRIZZO MAIL _____ PEC _____

SEDE LEGALE _____

CARATTERISTICHE DELLE FINALITÀ E DELL'ATTIVITÀ DELL'ENTE

FINALITÀ STATUTARIE _____

NUMERO DI ASSOCIATI _____

DESCRIZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO E DELLE ATTIVITÀ ORDINARIE PREVALENTI

L'ATTIVITÀ È SVOLTA:

- NEI CONFRONTI DEGLI ASSOCIATI
- NEI CONFRONTI DELLA GENERALITÀ DELLE PERSONE
- IN FORMA COMMERCIALE

ALTRO _____

EVENTUALI PROGETTI SVOLTI IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI TORINO O CON ALTRI
ENTI PUBBLICI

SINTETICA DESCRIZIONE DEL PROGETTO CHE SI INTENDE AVVIARE PRESSO I LOCALI RICHIESTI
(meglio descritti nell'allegata proposta progettuale)

TIPOLOGIA DELLE RISORSE DELL'ASSOCIAZIONE

ANNO **2024**

QUOTE ASSOCIATIVE

IMPORTO ANNUO DELLA QUOTA EURO _____

ENTRATE DA DONAZIONI E LASCITI EURO _____

ENTRATE DA CONVENZIONI E AFFIDAMENTO DI SERVIZI EURO _____

ENTRATE DA CONTRIBUTI

- AMMONTARE DEI CONTRIBUTI NELL'ANNO 2024

- DAL COMUNE DI TORINO EURO _____

- DA ALTRI ENTI PUBBLICI EURO _____

- DA ENTI PRIVATI EURO _____

ENTRATE DA ALTRE ATTIVITÀ ECONOMICHE

Indicare quali

L'ASSOCIAZIONE IN MERITO ALLA PROPRIA RICHIESTA DEI LOCALI SITI IN:

DICHIARA LA PROPRIA DISPONIBILITÀ A SOSTENERE L'ONERE TOTALE DELLA RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA ANCHE IMPIANTISTICA DEI LOCALI E A REPERIRE LE RISORSE ECONOMICHE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE PER **UN IMPORTO DI EURO**

_____ come indicato nell'allegata proposta progettuale.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ;
- STATUTO E ATTO COSTITUTIVO;
- ULTIMO BILANCIO O RENDICONTO APPROVATO ;
- PROPOSTA PROGETTUALE;
- QUIETANZA DI VERSAMENTO DEL DEPOSITO CAUZIONALE;
- ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO;
- ALTRO _____

Data _____

FIRMA

(firma leggibile)