

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 3322

Torino, 05/06/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S033 - INTERVENTI STRAORDINARI SULLE VIE, STRADE E PIAZZE DELLA CITTA' BILANCIO 2022 - EURO 2.500.000,00 IVA 22% COMPRESA - COD. OPERA 4830/2022 - CUP: C17H19002080005 – LOTTO 2 – CIG 9628673851 - APPROVAZIONE ULTERIORI OPERE – ART.106, C.1, LETT. B D.LGS.50/16. IMPORTO EURO 149.999,95 IVA COMPRESA. AFFIDAMENTO IMPRESA COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL - PROROGA TERMINI - APPROVAZIONE NUOVO Q.E. E CRONOPROGR. FINANZ. - FINANZIAMENTO MUTUO N. 2449 CASSA DD.PP..

Con deliberazione della Giunta Comunale del 15 novembre 2022 atto N. 754, esecutiva dal 28 novembre 2022, è stato approvato il progetto esecutivo degli "Interventi straordinari sulle vie, strade e piazze della città - 3 lotti - bilancio 2022", per una spesa totale di Euro 2.500.000,00 (IVA compresa).

L'intervento è inserito, per l'anno 2022, nel Programma triennale OO.PP. di cui al D.U.P. 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, al codice opera 4830/2022 per Euro 2.500.000,00, CUP: C17H19002080005.

La spesa è finanziata con mutuo perfezionato con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 2449 posizione 6214378.

Con DD n. 7238 del 23 dicembre 2022, esecutiva in pari data, rettificata con DD 614 del 9 febbraio 2023, è stata prenotata la relativa spesa complessiva di Euro 2.500.000,00 (I.V.A. compresa), e sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) L. 120/2020, così come integrato dall'art. 51 comma 1 lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge 77/2021 convertito in Legge 108/2021, e art. 1 co. 3 della L. 120/2020 ed art. 36, co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.

È stata conseguentemente approvata l'indizione della gara d'appalto n.93/2021, a procedura

negoziata, sulla piattaforma Maggioli SpA, per "Interventi straordinari sulle vie, strade e piazze della città - 3 lotti - bilancio 2022". - CIG LOTTO 1 : 9628598A6C - CIG LOTTO 2: 9628673851 -CIG LOTTO 3: 9628977331. Con la medesima determinazione sono stati approvati il quadro economico e il cronoprogramma finanziario.

Nella seduta pubblica del 21 marzo 2023 si procedeva alla verifica della documentazione amministrativa e si proponeva l'aggiudicazione a favore delle seguenti imprese:

LOTTO 1: AGROGREEN SRL, con sede legale in Corso Galileo Ferraris n. 110 - 10129 TORINO (TO) - C.F. e P.IVA: 05947090014 - legale rappresentante CAPITOLO Elena. Variazione ribasso:

-13,099% - soglia di anomalia: -14,6212 %;

LOTTO 2: COMAS Costruzioni Manutenzioni Strade Srl con sede legale in Piazza Derna n. 227 - 10155 TORINO (TO) - C.F. e P.IVA: 02457850010, legale rappresentante FERRERO VARSINO

Domenico - Variazione ribasso: - 13,223 % - soglia di anomalia: -14,49067%;

LOTTO 3: CDF Costruzioni Srl con sede legale in Via E. Mattei n. 10 - 29027 PODENZANO (PC) C.F. e P.IVA:01326750336 - legale rappresentante Marchesi Pietro - Variazione ribasso: -12,899%

soglia di anomalia: -14,32187%.

Con determinazione dirigenziale DD 1428 del 23 marzo 2023 esecutiva in pari data, dell'Area Appalti ed Economato è stata approvata la proposta di aggiudicazione e con determinazione dirigenziale DD 3826 del 09 luglio 2023, esecutiva in pari data, si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva della suddetta procedura negoziata n. 9/2023 ed è stata autorizzata la stipula dei relativi contratti, così come di seguito specificato:

LOTTO 1: CIRCOSCRIZIONI 1 - 8 - CIG LOTTO 1 : 9628598A6C

IMPORTO BASE DI GARA: Euro 980.000,00, per opere a misura oltre Euro 20.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE COMPLESSIVO: Euro 1.000.000,00 oltre IVA 22% per Euro 220.000,00 per un totale di Euro 1.220.000,00.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Agrogreen Srl, con sede legale in Corso Galileo Ferraris n. 110 - 10129 Torino (TO) - C.F. e P.IVA: 05947090014 - legale rappresentante Capitolo Elena. Variazione ribasso: -13,099% - soglia di anomalia: -14,6212 %;

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 851.629,80 per opere a misura, oltre Euro 20.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 871.629,80, oltre I.V.A. 22% per Euro 191.758,56 per un totale di Euro 1.063.388,36.

Contratto n. 68, prot. n. 00024583/2023 stipulato in data 29 novembre 2023.

LOTTO 2 : CIRCOSCRIZIONI 2 - 5 - 7 - CIG LOTTO 2: 9628673851

IMPORTO BASE DI GARA: Euro 605.000,00, per opere a misura oltre Euro 10.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 615.000,00 oltre I.V.A. 22% per Euro 135.300,00 per un totale di Euro 750.300,00.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: COMAS Costruzioni Manutenzioni Strade Srl con sede legale in Piazza Derna n. 227 - 10155 Torino (TO) - C.F. e P.IVA: 02457850010, legale rappresentante Ferrero Varsino Domenico - Variazione ribasso: - 13,223 % - soglia di anomalia: -14,49067%.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 525.000,85 per opere a misura, oltre Euro 10.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE COMPLESSIVO: Euro 535.000,85 oltre I.V.A. 22% per Euro 117.700,19 per un totale di Euro 652.701,04.

Contratto n. 62, prot. 23151/2023 stipulato in data 13 novembre 2023

LOTTO 3: CIRCOSCRIZIONI 3 - 4 - 6 - CIG LOTTO 3: 9628977331

IMPORTO BASE DI GARA: Euro 399.000,00, per opere a misura oltre Euro 7.000,00 per oneri

contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 406.000,00 oltre I.V.A. 22% per Euro 89.320,00 per un totale di Euro 495.320,00.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: CDF Costruzioni Srl con sede legale in Via E. Mattei 10, 29027 Podenzano (PC) - C.F. e P.IVA:01326750336 - legale rappresentante Marchesi Pietro - Variazione ribasso: -12,899% - soglia di anomalia: -14,32187%.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 347.532,99 per opere a misura, oltre Euro 7.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di euro Euro 354.532,99 oltre I.V.A. 22% per Euro 77.997,26 per un totale di Euro 432.530,25.

Contratto n.54 Prot. 00021499/2023 stipulato in data 24 ottobre 2023 del 24/10/2023

Con determinazione dirigenziale n. DD 646 del 5 febbraio 2024, esecutiva in pari data, è stato approvato il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi relativamente al Lotto 1.

In conseguenza di quanto sopra esposto il Quadro Economico e relativo cronoprogramma finanziario risultavano così determinati:

lotti	Base gara (IVA compresa)	% ribasso gara	opere ribasso (IVA compresa)	sicurezza (IVA compresa)	totale contrattuale (IVA compresa)
1	1.195.600,00	13,099	1.038.988,36	24.400,00	1.063.388,36
2	738.100,00	13,223	640.501,04	12.200,00	652.701,04
3	486.780,00	12,899	423.990,25	8.540,00	432.530,25
TOTALI	2.420.480,00		2.103.479,65	45.140,00	2.148.619,65
Fondo funzioni tecniche quota 80%					25.868,80
Fondo innovazione quota 20%					6.467,20
Imprevisti					2.044,00
Ribassi di gara					317.000,35
TOTALE COMPLESSIVO					2.500.000,00

Cronoprogramma finanziario	2023 euro
Stanziamento	2.500.000,00
Impegno	2.180.955,65
Prenotato	2.044,00
Ribasso di gara	317.000,35

E' ora necessario approvare ulteriori opere per il lotto 2, ai sensi 106 comma 1 lettera b) e comma 7 del D.Lgs.50/2016, per un importo di Euro 149.999,95 IVA 22% compresa, così come risulta dal progetto costituito dai seguenti allegati (all. dall'1 al 2):

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
2 VALIDAZIONE

per un importo suddiviso come segue:

Opere al netto del ribasso Euro	122.150,78
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara Euro	800,00
TOTALE	122.950,78
Iva 22%	27.049,17
TOTALE GENERALE	149.999,95

Dette ulteriori opere non sono necessarie al completamento del progetto, ma sono ad esso complementari e aventi carattere di urgenza, nè costituiscono variante al progetto ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La realizzazione degli interventi sopra descritti ammonta ad Euro 122.150,78 per opere al netto del ribasso di gara del 13,223%, Euro 800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 122.950,78 oltre ad Euro 27.049,17 per IVA 22% e così per un totale complessivo di Euro 149.999,95, contenute entro il 50% dell'importo del contratto originario, pari ad Euro 267.500,43 oltre IVA, art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Il residuo del limite del 50% è pari ad Euro 144.549,65 oltre IVA.

Occorre pertanto, a seguito delle ulteriori opere, rideterminare il Quadro Economico comprensivo del progetto delle ulteriori opere per il lotto 2 per l'importo complessivo di Euro 149.999,95 (IVA 22% compresa), come riportato nel dettaglio economico-finanziario, e di autorizzare una proroga di 60 gg. all'ultimazione dei lavori che avverrà il 10 novembre 2024.

La spesa di Euro 149.999,95 (IVA 22% compresa) è finanziata nell'ambito del ribasso di gara, con Mutuo perfezionato con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 2449 posizione 6214378, utilizzando i fondi già prenotati con la citata DD 7238 del 23 dicembre 2022, esecutiva in pari data (Euro 97.598,96 su Impegno 4890/2023 – Euro 52.400,99 su Impegno 4888/2023); pertanto detto investimento non comporta né spese di gestione né ulteriori oneri finanziari.

Allo stato attuale, considerato che i lavori inseriti nel progetto di ulteriori opere sopra citato sono del tutto complementari a quelli in fase di ultimazione, risulta, quindi, opportuno e vantaggioso per la Città individuare quale affidataria di tali ulteriori opere la stessa Ditta aggiudicataria dei lavori principali del Lotto 2, in estensione al contratto in essere. La Ditta aggiudicataria ha accettato di eseguire dette ulteriori opere senza eccezione alcuna ed alle stesse condizioni del contratto principale, come meglio indicato nell'allegato sottoscritto atto di sottomissione (All. n.3).

Considerata la tipologia dell'affidamento, ai sensi dell'art. 32 - comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., agli stessi non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 - comma 9 del citato decreto.

Si dà atto che dette opere sono state validate dal Responsabile del Procedimento ai sensi degli ex artt. 47 e 55 del DPR 207/2010 e s.m.i., come da verbale allegato al presente provvedimento (allegato 2).

Le suddette opere sono regolate dall'allegato schema di contratto (all. n. 4) per le ulteriori opere redatto in ottemperanza al vigente Regolamento Comunale, art. 29 comma 1.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in narrativa e qui integralmente richiamate:

1. di approvare, nell'ambito dei lavori "Interventi straordinari sulle vie, strade e piazze della Città - 3 lotti - Bilancio 2022" CUP C17H19002080005 – il progetto delle ulteriori opere per il lotto 2 (CIG 9628673851), ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) e comma 7 del D.Lgs.50/2016, validato dalla Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 D.Lgs.50/2016, per una spesa di Euro 122.150,78 per opere al netto del ribasso di gara del 13,223%, Euro 800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 122.950,78 oltre ad Euro 27.049,17 per IVA 22% e così per un totale complessivo di Euro 149.999,95, rientrante nel 50% dell'importo contrattuale, così come dettagliatamente descritto nell'allegata relazione tecnica con validazione e computo metrico e planimetria interventi (all. 1-2). Dette ulteriori opere non sono necessarie al completamento del progetto, nè costituiscono variante, ma sono ad esso complementari e aventi carattere di urgenza e sono ammissibili ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. di approvare, per effetto del recupero del ribasso di gara, il nuovo Quadro Economico e relativo Cronoprogramma, riportato nel dettaglio economico e finanziario, per l'esecuzione delle ulteriori opere di cui al precedente punto 1);
3. di approvare l'affidamento delle ulteriori opere di cui al precedente punto 1), ai sensi

dell'articolo 106, comma 1, lettera b) e comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, alla Ditta COMAS Costruzioni Manutenzioni Strade Srl con sede legale in Piazza Derna n. 227 – 10155 Torino (TO) - C.F. e P.IVA: 02457850010– già aggiudicataria dei lavori del lotto 2, a seguito della Procedura Negoziata n. 9/2023 , del contratto d'appalto iniziale, come indicato nell'allegato sottoscritto atto di sottomissione (all. 3);

4. di approvare l'impegno della spesa complessiva pari ad Euro 149.999,95 (IVA 22% compresa) secondo l'imputazione riportata nel dettaglio economico finanziario;
5. di dare atto che l'esecuzione delle ulteriori opere comporta una proroga del tempo contrattuale di complessivi 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, così che il nuovo termine di ultimazione viene fissato in data 10 novembre 2024;
6. di dare atto che, per la tipologia dell'affidamento in discorso, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b. del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. non trova applicazione il termine dilatorio di 35 gg di cui all'art. 32 - comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
7. di approvare l'allegato schema di contratto (all. 4);
8. di dare atto che la stipulazione del contratto di cui al precedente punto 7) del presente dispositivo, sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del Regolamento dei contratti vigente, a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
9. di dare atto che l'intervento è inserito, per l'anno 2022, nel Programma triennale OO.PP. di cui al D.U.P. 2022- 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, al codice opera 4830/2022 per Euro 2.500.000,00, CUP C17H19002080005;
10. di dare atto, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta".
11. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
12. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione (all. 5);
13. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis dell L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitti di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta;
14. di dare atto, che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 149.999,95, I.V.A. 22% compresa, relativa al progetto delle ulteriori

opere, nell'ambito del ribasso di gara, utilizzando i fondi già prenotati con la citata DD 7238 del 23 dicembre 2022, esecutiva in pari data (Euro 97.598,96 su Impegno 4890/2023 per opere – Euro 52.400,99 su Impegno 4888/2023, di cui Euro 51.424,99 per opere ed Euro 976,00 per oneri sicurezza) secondo la seguente imputazione:

Importi IVA compresa	Anno Bil.	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Serv. responsabile	Scad. obbligazione
Ulteriori Opere Lotto 2 Opere Iva compresa Euro 149.023,95								
Ulteriori opere Lotto 2 Oneri sicurezza Iva compresa Euro 976,00								
TOTALE Euro 149.999,95	2024	10	05	2	02	140300009004	033	31/12/2024

Descrizione capitolo/articolo	INFRASTRUTTURE - PARCHEGGI - SUOLO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - settore 033 - mu
Conto finanziario n. U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali

A seguito dell'affidamento di cui sopra e del riaccertamento ordinario dei residui 2023, si approva il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, come qui sotto riportato:

	2023		2024		TOTALE
lotti	Opere netto ribasso (IVA compresa)	Oneri sicurezza (IVA compresa)	Opere netto ribasso (IVA compresa)	Oneri sicurezza (IVA compresa)	totale contrattuale (IVA compresa)
1			1.038.988,36	24.400,00	1.063.388,36
2			640.501,04	12.200,00	652.701,04

3	84.798,05	1.708,00	339.192,20	6.832,00	432.530,25
2 Ulteriori opere (presente atto)			149.023,95	976,00	149.999,95
TOTALI	84.798,05	1.708,00	2.167.705,55	44.408,00	2.298.619,60
Fondo funzioni tecniche quota 80%				25.868,80	25.868,80
Fondo innovazione quota 20%				6.467,20	6.467,20
Imprevisti				2.044,00	2.044,00
Ribassi di gara				167.000,40	167.000,40
TOTALE COMPLESSIVO	86.506,05		2.413.493,95		2.500.000,00

Cronoprogramma finanziario	2023 euro	2024 euro
Stanziamento	86.506,05	2.413.493,95
Impegno	86.506,05	2.244.449,55
Prenotato		2.044,00
Ribasso di gara		167.000,40

La spesa è finanziata con mutuo perfezionato con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 2449 posizione 6214378.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paola De Filippi

DIPARTIMENTO
GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI

PROGETTO: INTERVENTI STRAORDINARI SULLE PAVIMENTAZIONI DELLE VIE, STRADE E PIAZZE DELLA CITTÀ' - BILANCIO 2022 – COD. OPERA 4830/2022 CUP C17H19002080005 LOTTO 2 – Ulteriori opere ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

VALIDAZIONE ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con riferimento al progetto esecutivo delle opere di Interventi Straordinari sulle pavimentazioni delle vie, strade e piazze della Città - Bilancio 2022, approvato con Deliberazione G.C. ATTO N.DEL 754 del 15/11/2022 esec. dal 28/11/2022 e Determinazione Dirigenziale ATTO N.DD 7238 del 23/12/2022, prenotazione impegno di spesa per un importo netto contrattuale di Euro 535.000,85 e con riferimento al progetto delle ulteriori opere esaminato per un importo netto contrattuale di Euro 122.950,78 (IVA 22% esclusa), la sottoscritta Arch. Paola DE FILIPPI, Responsabile Unico del Procedimento, incaricato con atto del Direttore di Dipartimento prot. n. 16794 del 30 settembre 2022,

VALIDA

Il progetto delle ulteriori opere dei lavori in oggetto "Interventi Straordinari sulle pavimentazioni delle vie, strade e piazze della Città Bilancio 2022 Lotto 2, dichiarando, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che le risultanze dell'attività di verifica svolta consentono di ritenere il progetto in questione adeguato e conforme alla normativa vigente e pertanto

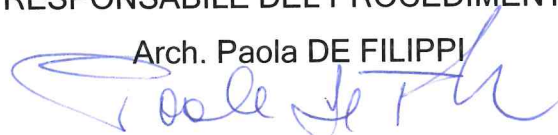
ATTESTA

che il progetto delle ulteriori opere in esame è idoneo ai fini del successivo affidamento delle opere.

Torino, 7 maggio 2024

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Paola DE FILIPPI



A F F I D A M E N T O della CITTA' di TORINO all'Impresa COMAS SRL per l'esecuzione di opere di INTERVENTI STRAORDINARI SULLE PAVIMENTAZIONI DELLE VIE, STRADE E PIAZZE DELLA CITTA' BILANCIO 2022 – LOTTO 2 - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - CODICE CIG 9628673851 – CODICE CUP C17H19002080005.

Importo dell'affidamento: Euro 122.950,78 (Iva 22% esclusa)

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente Arch. Paola DE FILIPPI – nata a TORINO il 24/05/1967 e domiciliata per la carica in Torino, Piazza San Giovanni n. 5 cap. 10122, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione C.C. del 18/02/2019 (n. mecc.2019-06449/003) e l'Impresa COMAS SRL, partita IVA 02457850010 - con sede legale in Piazza Derna n.227 –Torino C.A.P. 10155 qui in persona del Geom. Domenico FERRERO VARSINO nato a Volpiano (TO) il 29 marzo 1984 - Legale Rappresentante della ditta stessa come risulta da idonea certificazione acquisita agli atti del Comune;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento ATTO N.DD esecutiva in pari data

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa COMAS SRL l'esecuzione delle ulteriori opere di Interventi Straordinari sulle pavimentazioni delle vie, strade e piazze della Città bilancio 2022 – Lotto 2 - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal

progetto delle ulteriori opere approvato con determina dirigenziale, dall'atto di sottomissione del 18 aprile 2024 nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella Delibera G.C. ATTO N.DD 754 del 15 novembre 2022 esecutiva dal 28 novembre 2022 di approvazione del progetto esecutivo a base di gara - nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto e determina dirigenziale ATTO N. 3826 del 9 luglio 2023 esecutiva in pari data , presa d'atto intervenuta efficacia aggiudicazione definitiva, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Suolo e Parcheggi e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alle succitate determinazioni dirigenziali, per un importo complessivo di Euro 122.950,78 (IVA 22% esclusa) al netto del ribasso del 13.223%.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A. 22%, per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'Impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'Impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di € pari al% dell'importo contrattuale delle ulteriori opere, ridotta del 50% ai sensi del D.Lgs 50/2016 del, prestata dalla Soc.il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

ART. 7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART. 8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Torino,

L'IMPRESA COMAS SRL
Geom. Domenico FERRERO VARSINO

IL DIRIGENTE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
Arch. Paola DE FILIPPI

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. relazione_illustrativa.pdf
2. atto_di_sottomissione.pdf
3. dichiarazioneenovie-_ult.opere__signed.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento