



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 1102

Torino, 24/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO INTERSCAMBIO CON LINEA 1 METROPOLITANA E RIPRISTINO MERCATO REGIONALE DI P.ZA BENGASI (COD. OPERA 4020) CUP C11I13000010007) CIG 8530185359 - AFFIDAMENTO INCARICO DIRETTORE OPERATIVO STRUTTURE E IMPIANTI E COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – RETTIFICA SCHEMA DI CONTRATTO APPROVATO CON DD 8877/2024

Con determinazione dirigenziale esecutiva in pari data, è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta, per “AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL PARCHEGGIO DI PIAZZA BENGASI - CIG 8530185359” ed è stata prenotata la spesa di Euro 1.062.073,01= (IVA compresa)

Con determinazione dirigenziale DD 3869 del 03 settembre 2021, esecutiva in pari data, è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della suddetta gara a procedura aperta n. 89/2020 (aggiudicazione provvisoria approvata con DD 2411 del 10 giugno 2021) con affidamento alla mandataria R.T.P. I.C.I.S. srl / dott. Stefano Roletti, / Gae Engineering srl, / ing. Gian Franco Sillitti, / Studio Ass. Renato Lazzerini /ing. Luigi Quaranta - quali mandanti.

Dato atto che con la succitata Procedura Aperta n. 89/2020, è stata prevista la facoltà di affidare, ai sensi dell'art. 157 comma 1 del DLgs 50/2016, direttamente all'aggiudicatario l'incarico di Direzione Operativa strutture ed impianti e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (art. 4.2. del Disciplinare di gara), con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato dall'avviso di gara, pubblicato in data 23/12/2020, con determinazione dirigenziale n. DD 8877 del 24 dicembre 2024 è stato approvato l'affidamento dell'incarico alla medesima R.T.P. I.C.I.S. srl / dott. Stefano Roletti, / Gae Engineering srl, / ing. Gian Franco Sillitti, / Studio Ass. Renato Lazzerini /ing. Luigi Quaranta – quali mandati ed è stato approvato il relativo schema di contratto.

Tenuto conto della complessità dell'opera, al fine di garantire il controllo ottimale degli avanzamenti lavori si modifica lo schema di contratto come meglio specificato nel dispositivo del presente atto.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. Di approvare per le motivazioni espresse in premessa lo schema di contratto rettificato (all. 1) apportando le seguenti modifiche:

Si sostituisce all'art. 7 – Pagamenti il paragrafo

“Il corrispettivo relativo alle prestazioni oggetto del contratto verrà corrisposto per acconti in corso d'opera come segue:

- a. Acconto del 50% al raggiungimento di un avanzamento lavori pari al 50%
- b. Saldo delle prestazioni all'approvazione del collaudo tecnico amministrativo”

Con il seguente paragrafo:

“Il corrispettivo relativo alle prestazioni oggetto del contratto verrà corrisposto per acconti in corso d'opera come segue:

- un primo acconto pari al 20% dell'importo contrattuale, in corrispondenza del verbale di consegna dei lavori;
- un secondo acconto pari 20%, in corrispondenza dell'emissione dello stato avanzamento lavori pari al 25% delle opere ;
- un terzo acconto pari 20%, in corrispondenza dell'emissione dello stato avanzamento lavori pari al 50% delle opere ;
- un quarto acconto pari 20%, in corrispondenza dell'emissione dello stato avanzamento lavori pari al 75% delle opere ;
- il saldo, pari al residuo 20 %, previa attestazione di verifica di conformità dell'avvenuta prestazione, ad avvenuta emissione del certificato di collaudo delle opere approvato.

Si integrano le disposizioni di cui all'art. 9 – Riservatezza e Proprietà documentali con il seguente paragrafo:

“L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.

In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.”

Si integrano le disposizioni di cui all'art. 12 con il seguente paragrafo:

“Le parti danno atto di impegnarsi al rispetto del Patto di integrità delle imprese che hanno debitamente sottoscritto, come da Regolamento comunale dei Contratti n. 357 e del Codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n.mecc. 2013-07699/04, nonché di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città’ Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22/02/2022 e sottoscritto in data 04/04/2022.

Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino ha sede in Torino (TO), Via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-privacy@comune.torino.it

L'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopracitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città n. 387 del 10/06/2019.”

Si sostituisce all'art. 14 – Risoluzione del Contratto il paragrafo

“Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n. mecc. 2013-07213/004).”

Con il seguente paragrafo:

“Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, agli obblighi previsti dall'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/2001 e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n. mecc. 2013-07213/004).

2. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta;

3. di dare atto che il presente provvedimento è stato sottoposto al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paola De Filippi

CONTRATTO DI APPALTO TRA LA CITTA' DI TORINO E IL R.T.P. I.C.I.S.

**SRL - PROCEDURA APERTA N. 89/2020- affidamento di servizi di
architettura e ingegneria per la direzione operativa strutture ed impianti
ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del
parcheaggio di piazza Bengasi**

Codice identificativo gara CIG 8530185359. e Codice Unico di Progetto CUP
C11I13000010007

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in un unico
originale, su supporto informatico e sottoscritta in modalità elettronica, tra :

a) La Città di Torino, codice fiscale e partita I.V.A. 00514490010, con sede
legale in Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1 (in seguito denominata
"stazione appaltante"), rappresentata dalla Dirigente del Servizio Suolo e
Parcheggi del Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità , Arch.
Paola DE FILIPPI, nata a Torino il 24/05/1967, nominata con Disposizione
interna n.1843 del 04 ottobre 2021 del Direttore Divisione Infrastrutture e
Mobilità, domiciliata per la carica in Torino, presso il Palazzo LL.PP. Piazza
San Giovanni 5, la quale sottoscrive il presente atto ai sensi dell'art. 107 del
Decreto Legislativo in data 18 agosto 2000 numero 267 e a norma dell'art.
28, comma 1, del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del
Comune di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in
data 18 febbraio 2019 (mecc. n. 2018 06449/005). Il predetto legale
rappresentante della Città sottoscrive il presente atto, altresì, in esecuzione
della determinazione del Dirigente dell'Area Appalti ed Economato ATTO N.
DD 3869 del 03/09/2021 (bianca) e della Determinazione Dirigenziale ATTO

N. DD 4452 del 24/11/2020 esecutiva in pari data

e

b) il R.T.P. I.C.I.S. srl, (di seguito denominato Affidatario) con sede in Torino Corso Enaudi, n. 8 - cap 10128, C.F. e P. I.V.A. 04842170013, mandataria, Amministratore Delegato ing. Alessandro Giustetti /ROLI ASSOCIATI, con sede in via C. Zucchi, 31 - cap 41123 Modena, C.F. e P.IVA 01530910361, legale rappresentante Ing. Andrea Roli/DOTT. STEFANO ANGELO ROLETTI, con sede in Via Carlo Alberto, 28 - cap 10090 San Giorgio Canavese (TO), P.IVA 07552290012 /GAE ENGINEERING S.r.l, con sede in Via Assietta, - cap 10128 Torino, C.F. e P.IVA 10125260017, legale rappresentante Ing. Giuseppe Gaspare Amaro/ING. GIAN FRANCO SILLITTI, con sede in Via F.lli Carando, 33 - cap 10137 Torino, P.IVA 05913670013/STUDIO RENATO LAZZERINI, con sede in Corso Brescia, 91 - cap 10152 Torino , C.F. e P.IVA 05572810017, legale rappresentante Ing. Marco Lazzerini/ ING. LUIGI QUARANTA con sede in Corso Re Umberto I, 95 - cap 10128 Torino, P.IVA 01483570014, mandanti

PREMESSO CHE

- in esecuzione della determinazione dirigenziale del 24/11/2020 ATTO N. DD 4452, esecutiva in pari data, veniva indetta una procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva del parcheggio di piazza Bengasi, con la facoltà di affidare ai sensi dell'art. 157 comma 1 del DLgs 50/2016 , all'aggiudicatario direttamente l'incarico di direzione operativa strutture ed impianti e di coordinamento della sicurezza in fase di di esecuzione (art. 4.2. del

	Disciplinare di gara), con le modalità risultanti da quanto espresso o	
	richiamato dall'avviso di gara, pubblicato in data 23/12/2020	
	- la gara ha avuto luogo con l'osservanza di tutte le disposizioni normative in	
	materia e con verbale redatto in data 26/05/2021 si è proceduto alla proposta	
	di aggiudicazione di cui all'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50	
	alla Società I.C.I.S. srl, nella qualità di capogruppo per l'importo di euro	
	507.347,45, oltre euro 20.293,90 per Inarcassa al 4% per un totale di euro	
	527.641,35 oltre euro 116.081,10 per IVA al 22% per un totale di euro	
	643.722,45 che ha offerto un ribasso del 39,39% con il punteggio di 92,074	
	centesimi	
	- la proposta veniva approvata con determinazione del Dirigente dell'Area	
	Appalti ed Economato, n. 2411 del 10/06/2021 e si procedeva quindi alle	
	comunicazioni previste dall'articolo 76 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ad	
	effettuare, nei confronti dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 71 D.P.R.	
	445/2000, gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate	
	dallo stesso per la partecipazione alla gara e sul possesso dei requisiti	
	richiesti dal bando;	
	- poiché i suddetti controlli davano riscontro positivo e trascorrevano i termini	
	dilatori previsti dall'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 senza aver	
	avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso la procedura in	
	oggetto, con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 3869 del 03/09/2021	
	esecutiva dal 06/09/2021, si dava atto dell'intervenuta efficacia	
	dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;	
	- La progettazione definitiva, iniziata in data 23 novembre 2021, è terminata	
	in data 31 marzo 2022 con la consegna del progetto Definitivo. L'intervenuto	

	importante aumento di molti prezzi di materiali con incrementi percentuali	
	superiori al 50% non consentiva di realizzare l'intervento con i finanziamenti	
	ministeriali disponibili. Inoltre l'aggiornamento straordinario del Prezzario	
	Regione Piemonte avvenuto in data 31 luglio 2022 ha reso necessario	
	l'adeguamento dei computi metrici ed il quadro economico del progetto;	
	- Per poter accedere alla proroga del termine di validità del finanziamento	
	ministeriale e alle nuove risorse aggiuntive, con deliberazione n. 182 della	
	Giunta Comunale del 13 aprile 2023, è stato approvato il progetto esecutivo	
	in linea tecnica, per un importo di Euro 33.206.438,51 IVA compresa;	
	- Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.12.2023	
	sono stati infine resi disponibili e destinati alla realizzazione del parcheggio	
	Bengasi i due finanziamenti assegnati precedentemente alle opere per le	
	Tranvie Linea 3 e Linea 10/ per un importo totale di Euro 12.265.375,73.	
	Questa cifra va quindi a sommarsi ai precedenti Euro 19.998.487,49 già	
	finanziati per un totale di Euro 32.263.863,22;	
	Con deliberazione della Giunta Comunale n. 622 in data 25.10.2024 è stato	
	approvato il progetto esecutivo per un importo di Euro 32.263.863,22 iva	
	compresa.;	
	Con determinazione dirigenziale n. 6545 del 29.10.2024 è stata disposta	
	l'autorizzazione a contrarre con affidamento dei lavori mediante gara	
	europea a procedura telematica aperta;	
	- Il servizio oggetto del presente contratto è finanziato mediante Avanzo di	
	Trasferimenti Fondi Ministero dell'Ambiente, applicato con Deliberazione	
	della Giunta Comunale del 20/10/2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata	
	dal Consiglio Comunale in data 09/11/2020.	

Tutto ciò premesso, riconosciuto e preso atto, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1) Oggetto e durata del contratto.

Il presente contratto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi tecnici relativi alla direzione operativa strutture ed impianti unitamente al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi al parcheggio interrato piazza Bengasi.

L'affidatario si impegna all'esecuzione alle condizioni previste dal presente contratto e dagli atti a questo allegati o da esso richiamati.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle norme, clausole, condizioni, obblighi, oneri e modalità previste dal capitolato Tecnico prestazionale e nei relativi allegati che l'affidatario dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e approva ai sensi anche dell'art. 1341 c.c., alle condizioni sia dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, trattenuta agli atti del proponente Servizio Suolo e Parcheggi sia dell'offerta economica della procedura aperta 89/2020 reattiva all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva.

Il contratto decorre dall'aggiudicazione del contratto d'appalto di esecuzione dei lavori e l'incarico dovrà ritenersi concluso nel momento dell'approvazione del collaudo tecnico amministrativo.

Art. 2) Modalità di svolgimento dell'incarico

Per lo svolgimento dell'incarico, l'affidatario deve possedere tutti i requisiti prescritti dalla legislazione vigente in materia di direzione lavori e sicurezza cantieri delle opere pubbliche e di quanto prescritto espressamente nel disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

La prestazione dovrà essere svolta in prima persona dai Professionisti indicatid al R.T.P. che saranno personalmente responsabili ai sensi di legge, nonché responsabili di tutti gli eventuali collaboratori.

I Professionisti svolgeranno l'incarico secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Paola De Filippi, dirigente del Servizio Suolo e parcheggi della Città di Torino e dal Direttore dei Lavori incaricato, dal quale riceveranno le dovute istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico sopra citato. Per le modalità di svolgimento dell'incarico si fa espressamente riferimento agli artt. 5.1. e 5.2 del Capitolato tecnico prestazionale della documentazione della procedura aperta 89/2020.

Art. 3) Subappalto

Fermo restando il divieto di cessione del contratto, è consentito il subappalto nei limiti dichiarati nell'istanza presentata in sede di gara, e nel rispetto delle disposizioni vigenti, previa autorizzazione della Città.

Art. 4) Oneri e obblighi dell'Affidatario

Tutti gli obblighi e gli oneri necessari per lo svolgimento della prestazione devono intendersi a completo carico dell'Affidatario, ad esclusione di quelli esplicitamente indicati come a carico del Committente nei documenti di incarico.

E', in particolare, fatto obbligo ed onere per l'Affidatario quanto segue:

- di considerare inclusi nel corrispettivo anche gli oneri non specificatamente dettagliati ma comunque necessari per l'espletamento dell'incarico;
- di assumersi la responsabilità civile e/o penale per i danni di qualsiasi natura che dovessero derivare a terzi a causa di errori od omissioni

connessi nell'esecuzione della prestazione;

Art. 5) Garanzie

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (riducibile del 50% ai sensi dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per un importo pari ad Euromediante polizza n. rilasciata ilstipulata con la Compagnia Assicurativa..... come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.

Art. 6) Corrispettivo della prestazione

Con riferimento all'importo lordo presunto dei lavori, pari ad Euro 26.124.714,06 comprensivo degli oneri per la sicurezza, le competenze professionali a base di gara, sono state determinate per complessivi:

Euro 371.049,94 (direzione operativa strutture ed impianti);

Euro 346.011,59 (coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione);
rimborso spese ed oneri accessori inclusi.

Con l'applicazione del ribasso offerto dall'Affidatario in sede di gara, pari al 39,39%, l'importo contrattuale risulta pertanto pari ad Euro 434.610,99, oltre Inarcassa 4% e IVA a termini di legge.

L'Affidatario accetta l'importo complessivo del corrispettivo professionale, calcolato come sopra indicato, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali esigenze motivatamente ritenute necessarie dal RUP.

In tali casi, l’Affidatario potrà svolgere le prestazioni derivanti da quanto sopra soltanto dopo che sia stato approvato il relativo provvedimento formale di incarico ed impegnata la relativa spesa.

La spesa per il corrispettivo è finanziata con contributo ministeriale previsto nell’ambito delle risorse assegnate alla Città di Torino.

Art. 7) Pagamenti

L’anticipazione è dovuta ai sensi dell’art. 35, comma 18 Codice, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi conformemente all’allegato A del DM 31/2018.

Il corrispettivo relativo alle prestazioni oggetto del contratto verrà corrisposto per acconti in corso d’opera come segue:

- Un primo acconto pari al 20% dell’importo contrattuale, in corrispondenza del verbale di consegna dei lavori;
- Un secondo acconto pari al 20% in corrispondenza dell’emissione dello stato avanzamento lavori pari al 25% delle opere;
- Un terzo acconto pari al 20% in corrispondenza dell’emissione dello stato avanzamento lavori pari al 50% delle opere;
- Un quarto acconto pari al 20% in corrispondenza dell’emissione dello stato avanzamento lavori pari al 75% delle opere;
- Il saldo, pari al residuo 20%, previa attestazione di verifica di conformità dell’avvenuta prestazione, ad avvenuta emissione del certificato di collaudo delle opere approvato.

Su ciascun acconto verrà altresì effettuato il recupero progressivo dell’anticipazione precedentemente erogata.

Su tali importi verrà operata la trattenuta dello 0,50% ex art. 30 comma 5 bis

D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che verrà svincolata al pagamento a saldo, previa verifica della regolarità contributiva.

L'Affidatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'affidatario eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando l'Affidatario non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

Il Professionista, si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con Avanzo di Trasferimenti Fondi Ministero dell'Ambiente, applicato con Deliberazione della Giunta Comunale del 20/10/2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata

dal Consiglio Comunale in data 09/11/2020.

Art. 8) Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n.136/2010, l'Affidatario dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, aperti presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati anche non in via esclusiva. Il bonifico bancario o postale dovrà riportare il codice identificativo di gara (C.I.G. 8530185359) emesso dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ed il codice unico di progetto (CUP C11I13000010007) relativo all'investimento pubblico, indicati nel bando di gara.

L'Affidatario dovrà, pertanto, comunicare, alla Stazione Appaltante, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro apertura, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'Affidatario, con la sottoscrizione del presente schema di contratto, si impegna a presentare idonea autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000, con cui attesti, sotto la propria responsabilità civile e penale, il rispetto di quanto previsto all'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, pena la nullità del contratto.

Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 della Legge n. 136/2010 comporteranno l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della Legge sopracitata, fatta salva in ogni caso la risoluzione del contratto, qualora la Stazione Appaltante verifichi l'inadempimento di quanto previsto ai commi 8 e 9 dell'art. 3 in discorso.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'affidatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni della clausola su riportata attinente la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico in oggetto.

Art. 9) Riservatezza e Proprietà documentali

Tutti i documenti prodotti dall'Affidatario in esecuzione del presente contratto saranno di proprietà del Committente, che potrà quindi disporne, senza alcuna restrizione, l'utilizzo, la duplicazione.

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione relativa alla direzione dei lavori che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dal Committente.

Detto impegno si estende a qualsiasi cambiamento o proposta di cambiamento, sempre inerente all'incarico o a qualsiasi dato o elaborato, oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano o schema, forniti dal Committente o che siano stati preparati dall'Affidatario per essere impiegati dal Committente.

Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte del Committente, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di dominio pubblico.

L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei proprio dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.

In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire

all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.

L'Affidatario potrà citare nelle proprie referenze e nel proprio curriculum il lavoro svolto per il Committente, purché tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza del presente articolo.

Art. 10) Contestazioni

Tutte le eccezioni che l'Affidatario intenda formulare, a qualsiasi titolo, devono essere avanzate mediante comunicazione scritta al Committente e debitamente documentate.

Detta comunicazione deve essere fatta pervenire entro e non oltre 5 (cinque) giorni lavorativi dalla data in cui l'Affidatario ha avuto notizia del fatto che dà luogo alla contestazione, oppure dal ricevimento del documento del Committente che si intende contestare. La contestazione può essere illustrata e documentata nei 10 (dieci) giorni successivi.

Qualora l'Affidatario non espliciti le proprie contestazioni nei modi e nei termini sopra indicati, esso decadrà dal diritto di far valere le stesse.

Art. 11) Penali per ritardi

Qualora la prestazione professionale e i relativi atti previsti dall'incarico venissero ritardati o non ottemperati, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo complessivo del compenso professionale stabilito, per ogni giorno di ritardo, e comunque non eccedente il 10% dell'importo contrattuale.

Tale penale sarà detratta dalle rate del corrispettivo cui si riferisce.

Nel caso in cui il ritardo della prestazione dovuta ecceda i 15 giorni, l'Amministrazione potrà senz'altro provvedere alla risoluzione di diritto del contratto, come previsto al successivo Art. 14).

Art. 12) Norme generali e trattamento dei dati

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in particolare al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., alle disposizioni richiamate nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.

L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'aggiudicatario e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito dell'incarico sopra citato regolato dal presente contratto.

Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto indicato dall'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati.

Le parti danno atto di impegnarsi al rispetto del Patto di Integrità delle imprese che hanno debitamente sottoscritto, come da Regolamento comunale dei Contratti n. 357 e del Codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n. mecc. 2013-07699/04, nonché di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili della Città Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22/02/2022 e sottoscritto in data 04/04/2022.

Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino ha sede in Torino (TO), via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-privacy@comune.torino.it.

L'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopracitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali della Città n. 387 del 10/06/2019.

Art. 13) Recesso

L'Amministrazione si riserva, altresì, il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'art. 1373 del Codice Civile, in qualsiasi momento. In tal caso, all'Affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla propria parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno, pari al decimo della prestazione non eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita.

Il recesso dell'Affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'art. 2237 del Codice Civile.

Art. 14) Risoluzione del contratto

Nel caso di inadempimento della prestazione con le modalità ivi stabilite, l'Amministrazione provvederà, ai sensi dell'articolo 1453 del Codice Civile, alla risoluzione del contratto con addebito del danno, previa formale diffida ad adempiere ex articolo 1454 del Codice Civile.

Nel caso invece del raggiungimento del 10% della penale di cui al precedente Art. 11) o del mancato rispetto di quanto espressamente previsto al precedente Art. 3), la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile.

Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, agli obblighi previsti dall'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/2001 e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n. mecc. 2013-07213/004).

L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'affidatario inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Art. 15) Spese contrattuali

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse relative alla sua completa esecuzione, sono a carico del contraente.

Art. 16) Controversie

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta.

Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le

controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario e sarà competente il Foro di Torino.

E', in ogni caso, escluso il ricorso alla competenza arbitrale.

Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.L. n. 28/2010 e s.m.i.

Art. 17) Esecutività

L'affidatario ed il Dirigente competente si impegnano alla sottoscrizione del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato, nel rispetto dei tempi previsti dall'articolo 32, commi 9 e 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 18) Registrazione

Ai fini fiscali si da atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Torino lì

Il Professionista incaricato

Il Dirigente

* * *

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Affidatario dichiara di approvare espressamente e specificatamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: Art. 2) Modalità di svolgimento dell'incarico, Art. 3) Subappalto, Art. 6) Corrispettivo della prestazione, Art. 7) Pagamenti, Art. 9) Riservatezza e Proprietà documentali

Art. 10) Contestazioni, Art. 11) Penali per ritardi, Art. 13) Recesso, Art. 14)

Risoluzione del contratto, Art. 15) Spese contrattuali, Art. 16) Controversie.

* * *

Il Professionista incaricato

Sommario

Art. 1)	Oggetto e durata del contratto.	5
Art. 2)	Modalità di svolgimento dell'incarico	5
Art. 3)	Subappalto.....	6
Art. 4)	Oneri e obblighi dell’Affidatario.....	6
Art. 5)	Garanzie	7
Art. 6)	Corrispettivo della prestazione	7
Art. 7)	Pagamenti.....	8
Art. 8)	Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari	10
Art. 9)	Riservatezza e Proprietà documentali	11
Art. 10)	Contestazioni	12
Art. 11)	Penali per ritardi.....	12
Art. 12)	Norme generali e trattamento dei dati	13
Art. 13)	Recesso	14
Art. 14)	Risoluzione del contratto	14
Art. 15)	Spese contrattuali	15
Art. 16)	Controversie.....	15
Art. 17)	Esecutività.....	16
Art. 18)	Registrazione	16