

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	CONTRATTO DI APPALTO TRA LA CITTA' DI TORINO E IL R.T.P. I.C.I.S.	
	SRL - PROCEDURA APERTA N. 89/2020- affidamento di servizi di	
	architettura e ingegneria per la Direzione Operativa strutture ed	
	impianti ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione del	
	parcheggio di piazza Bengasi	
	Codice identificativo gara CIG 8530185359 e Codice Unico di Progetto CUP	
	C11I13000010007.	
	Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in un unico	
	originale, su supporto informatico e sottoscritta in modalità elettronica, tra :	
	a) La Città di Torino, codice fiscale e partita I.V.A. 00514490010, con sede	
	legale in Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1 (in seguito denominata	
	"stazione appaltante"), rappresentata dalla Dirigente del Servizio Suolo e	
	Parcheggi del Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità , Arch.	
	Paola DE FILIPPI, nata a Torino il 24/05/1967, nominata con Disposizione	
	interna n.1843 del 04 ottobre 2021 del Direttore Divisione Infrastrutture e	
	Mobilità, domiciliata per la carica in Torino, presso il Palazzo LL.PP. Piazza	
	San Giovanni 5, la quale sottoscrive il presente atto ai sensi dell'art. 107 del	
	Decreto Legislativo in data 18 agosto 2000 numero 267 e a norma dell'art.	
	28, comma 1, del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del	
	Comune di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in	
	data 18 febbraio 2019 (mecc. n. 2018 06449/005). Il predetto legale	
	rappresentante della Città sottoscrive il presente atto, altresì, in esecuzione	
	della determinazione del Dirigente dell'Area Appalti ed Economato ATTO N.	
	DD 3869 del 03/09/2021 e della Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	4452 del 24/11/2020 esecutiva in pari data	
	e	
	b) il R.T.P. I.C.I.S. srl, (di seguito denominato Affidatario) con sede in	
	Torino Corso Enaudi, n. 8 - cap 10128, C.F. e P. I.V.A. 04842170013,	
	legale rappresentante Ing. Luciano Luciani, mandataria – Procura	
	Speciale atto rep. n. 129183 del 26 novembre 2024 / ROLI	
	ASSOCIATI, con sede in via C. Zucchi, 31 - cap 41123 Modena, C.F e	
	P.IVA 01530910361 / DOTT. STEFANO ANGELO ROLETTI, con	
	sede in Via Carlo Alberto, 28 - cap 10090 San Giorgio Canavese (TO),	
	P.IVA 07552290012 / GAE ENGINEERING S.r.l, con sede in Via	
	Assietta, - cap 10128 Torino, C.F. e P.IVA 10125260017, / ING. GIAN	
	FRANCO SILLITTI, con sede in Via F.lli Carando, 33 - cap 10137	
	Torino, P.IVA 05913670013 / STUDIO RENATO LAZZERINI, con	
	sede in Corso Brescia, 91 - cap 10152 Torino , C.F. e P.IVA	
	05572810017 / ING. LUIGI QUARANTA con sede in Corso Re	
	Umberto I, 95 - cap 10128 Torino, P.IVA 01483570014, mandanti	
	PREMESSO CHE	
	- in esecuzione della determinazione dirigenziale del 24/11/2020 ATTO N.	
	DD 4452, esecutiva in pari data, veniva indetta una procedura aperta per	
	l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per la progettazione	
	definitiva ed esecutiva del parcheggio di piazza Bengasi, con la facoltà di	
	affidare ai sensi dell'art. 157 comma 1 del DLgs 50/2016 , all'aggiudicatario	
	direttamente l'incarico di direzione operativa strutture ed impianti e di	
	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 4.2. del Disciplinare	
	di gara), con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato	
Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025		1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	dall'avviso di gara, pubblicato in data 23/12/2020	
	- la gara ha avuto luogo con l'osservanza di tutte le disposizioni normative in	
	materia e con verbale redatto in data 26/05/2021 si è proceduto alla proposta	
	di aggiudicazione di cui all'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50	
	alla Società I.C.I.S. srl, nella qualità di capogruppo per l'importo di euro	
	507.347,45, oltre euro 20.293,90 per Inarcassa al 4% per un totale di euro	
	527.641,35 oltre euro 116.081,10 per IVA al 22% per un totale di euro	
	643.722,45 che ha offerto un ribasso del 39,39% con il punteggio di 92,074	
	centesimi;	
	- la proposta veniva approvata con determinazione del Dirigente dell'Area	
	Appalti ed Economato, n. 2411 del 10/06/2021 e si procedeva quindi alle	
	comunicazioni previste dall'articolo 76 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ad	
	effettuare, nei confronti dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 71 D.P.R.	
	445/2000, gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate	
	dallo stesso per la partecipazione alla gara e sul possesso dei requisiti	
	richiesti dal bando;	
	- poiché i suddetti controlli davano riscontro positivo e trascorrevano i termini	
	dilatori previsti dall'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 senza aver	
	avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso la procedura in	
	oggetto, con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 3869 del 03/09/2021	
	esecutiva dal 06/09/2021, si dava atto dell'intervenuta efficacia	
	dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;	
	- il contratto Rep. n. 19540/2021 è stato stipulato e sottoscritto dall'Affidatario	
	in data 05 novembre 2021;	
	- La progettazione definitiva, iniziata in data 23 novembre 2021, è terminata	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	in data 31 marzo 2022 con la consegna del progetto Definitivo.	
	L'intervenuto importante aumento di molti prezzi di materiali con incrementi	
	percentuali superiori al 50% non consentiva di realizzare l'intervento con i	
	finanziamenti ministeriali disponibili. Inoltre l'aggiornamento straordinario del	
	Prezzario Regione Piemonte avvenuto in data 31 luglio 2022 ha reso	
	necessario l'adeguamento dei computi metrici ed il quadro economico del	
	progetto;	
Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	- Per poter accedere alla proroga del termine di validità del finanziamento	1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd
	ministeriale e alle nuove risorse aggiuntive, con deliberazione n. 182 della	
	Giunta Comunale del 13 aprile 2023, è stato approvato il progetto esecutivo	
	in linea tecnica, per un importo di Euro 33.206.438,51 IVA compresa;	
	- Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.12.2023	
	sono stati infine resi disponibili e destinati alla realizzazione del parcheggio	
	Bengasi i due finanziamenti assegnati precedentemente alle opere per le	
	Tramvie Linea 3 e Linea 10/ per un importo totale di Euro 12.265.375,73.	
	Questa cifra va quindi a sommarsi ai precedenti Euro 19.998.487,49 già	
	finanziati per un totale di Euro 32.263.863,22;	
	Con deliberazione della Giunta Comunale n. 622 in data 25.10.2024 è stato	
	approvato il progetto esecutivo per un importo di Euro 32.263.863,22 iva	
	compresa.	
	Con determinazione dirigenziale n. 6545 del 29.10.2024 è stata disposta	
	l'autorizzazione a contrarre con affidamento dei lavori mediante gara	
	europea a procedura telematica aperta;	
	- Il servizio oggetto del presente contratto è finanziato mediante Avanzo di	
	Trasferimenti Fondi Ministero dell'Ambiente, applicato con Deliberazione	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	della Giunta Comunale del 20/10/2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata	
	dal Consiglio Comunale in data 09/11/2020.	
	<i>Tutto ciò premesso, riconosciuto e preso atto, si conviene e si stipula quanto</i>	
	<i>segue:</i>	
	Art. 1) <u>Oggetto e durata del contratto.</u>	
	Il presente contratto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi tecnici relativi	
	alla Direzione Operativa strutture ed impianti unitamente al Coordinamento	
	della Sicurezza in fase di Esecuzione relativi al parcheggio interrato piazza	
	Bengasi.	
	L'Affidatario si impegna all'esecuzione alle condizioni previste dal presente	
	contratto e dagli atti a questo allegati o da esso richiamati.	
	L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed	
	inderogabile delle norme, clausole, condizioni, obblighi, oneri e modalità	
	previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale e nei relativi allegati che	
	l'affidatario dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e approva	
	ai sensi anche dell'art. 1341 c.c., alle condizioni sia dell'offerta tecnica	
	presentata in sede di gara, trattenuta agli atti del proponente Servizio Suolo	
	e Parcheggi sia dell'offerta economica della procedura aperta 89/2020	
	relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva.	
	Il contratto decorre dall'aggiudicazione del contratto d'appalto di esecuzione	
	dei lavori e l'incarico dovrà ritenersi concluso nel momento dell'approvazione	
	del collaudo tecnico amministrativo.	
	Art. 2) <u>Modalità di svolgimento dell'incarico</u>	
	Per lo svolgimento dell'incarico, l'Affidatario deve possedere tutti i requisiti	
	prescritti dalla legislazione vigente in materia di direzione lavori e sicurezza	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	cantieri delle opere pubbliche e di quanto prescritto espressamente nel	
	disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico Prestazionale.	
	La prestazione dovrà essere svolta in prima persona dai Professionisti	
	indicati dal R.T.P. che saranno personalmente responsabili ai sensi di legge,	
	nonché responsabili di tutti gli eventuali collaboratori.	
	I Professionisti svolgeranno l'incarico secondo le direttive del Responsabile	
	Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Paola De Filippi, dirigente	
	del Servizio Suolo e parcheggi della Città di Torino e dal Direttore dei Lavori	
	incaricato, dal quale riceveranno le dovute istruzioni circa lo svolgimento	
	dell'incarico sopra citato.	
	Per le modalità di svolgimento dell'incarico si fa espressamente riferimento	
	agli artt. 5.1. e 5.2 del Capitolato Tecnico Prestazionale della	
	documentazione della procedura aperta 89/2020.	
	Art. 3) <u>Subappalto</u>	
	Fermo restando il divieto di cessione del contratto, è consentito il subappalto	
	nei limiti dichiarati nell'istanza presentata in sede di gara, e nel rispetto delle	
	disposizioni vigenti, previa autorizzazione della Città.	
	Art. 4) <u>Oneri e obblighi dell'Affidatario</u>	
	Tutti gli obblighi e gli oneri necessari per lo svolgimento della prestazione	
	devono intendersi a completo carico dell'Affidatario, ad esclusione di quelli	
	esplicitamente indicati come a carico del Committente nei documenti di	
	incarico.	
	E', in particolare, fatto obbligo ed onere per l'Affidatario quanto segue:	
	• di considerare inclusi nel corrispettivo anche gli oneri non	
	specificatamente dettagliati ma comunque necessari per l'espletamento	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	dell'incarico;	
	di assumersi la responsabilità civile e/o penale per i danni di qualsiasi natura che dovessero derivare a terzi a causa di errori od omissioni connessi nell'esecuzione della prestazione;	
	Art. 5) <u>Garanzie</u>	
	A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (riducibile del 50% ai sensi dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per un importo pari ad Euro 126.884,68 mediante polizza n. 100000215 rilasciata il 21.01.2025 .stipulata con la Compagnia Assicurativa VHV ITALIA ASSICURAZIONI SPA come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.	
	Art. 6) <u>Corrispettivo della prestazione</u>	
	Con riferimento all'importo lordo presunto dei lavori, pari ad Euro 26.124.714,06 comprensivo degli oneri per la sicurezza, le competenze professionali a base di gara, sono state determinate per complessivi:	
	Euro 371.049,94 (direzione operativa strutture ed impianti);	
	Euro 346.011,59 (coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione);	
	rimborso spese ed oneri accessori inclusi.	
	Con l'applicazione del ribasso offerto dall'Affidatario in sede di gara, pari al 39,39%, l'importo contrattuale risulta pertanto pari ad Euro 434.610,99, oltre Inarcassa 4% e IVA a termini di legge.	
	Nello specifico l'importo contrattuale è distinto come segue:	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	- Direttore Operativo opere strutturali ed impiantistiche: Euro	
	224.893,37 IVA e Oneri esclusi;	
	- Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione: Euro 209.717,62 IVA e	
	Oneri esclusi.	
	L’Affidatario accetta l'importo complessivo del corrispettivo professionale,	
	calcolato come sopra indicato, quale definitivo e non suscettibile di	
	incrementi o decrementi, fatte salve eventuali esigenze motivatamente	
	ritenute necessarie dal RUP.	
	In tali casi, l’Affidatario potrà svolgere le prestazioni derivanti da quanto	
	sopra soltanto dopo che sia stato approvato il relativo provvedimento formale	
	di incarico ed impegnata la relativa spesa.	
	La spesa per il corrispettivo è finanziata con contributo ministeriale previsto	
	nell'ambito delle risorse assegnate alla Città di Torino.	
	Art. 7) Pagamenti	
	L’anticipazione è dovuta ai sensi dell’art. 35, comma 18 Codice, previa	
	presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi conformemente	
	all'allegato A del DM 31/2018.	
	Il corrispettivo relativo alle prestazioni oggetto del contratto verrà corrisposto	
	per acconti in corso d’opera come segue:	
	▪ Un primo acconto pari al 20% dell’importo contrattuale, in	
	corrispondenza del verbale di consegna dei lavori;	
	▪ Un secondo acconto pari al 20% in corrispondenza dell’emissione	
	dello stato avanzamento lavori pari al 25% delle opere;	
	▪ Un terzo acconto pari al 20% in corrispondenza dell’emissione dello	
	stato avanzamento lavori pari al 50% delle opere;	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	▪ Un quarto acconto pari al 20% in corrispondenza dell'emissione dello	
	stato avanzamento lavori pari al 75% delle opere;	
	▪ Il saldo, pari al residuo 20%, previa attestazione di verifica di	
	conformità dell'avvenuta prestazione, ad avvenuta emissione del	
	certificato di collaudo delle opere approvato.	
	Su ciascun acconto verrà altresì effettuato il recupero progressivo	
	dell'anticipazione precedentemente erogata.	
	Su tali importi verrà operata la trattenuta dello 0,50% ex art. 30 comma 5 bis	
	D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che verrà svincolata al pagamento a saldo, previa	
	verifica della regolarità contributiva.	
	L'Affidatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da	
	parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come	
	previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1	
	e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e	
	s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero	
	Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura	
	dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità	
	contributiva.	
	In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui	
	alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal	
	D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Affidatario	
	eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica	
	sul portale SDI.	
	In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i	
	pagamenti di cui sopra sino a quando l'affidatario non si sarà posto in regola	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	con gli obblighi contestati.	
	Il Professionista, si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla	
	Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della	
	Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti	
	circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.	
	La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con Avanzo di	
	Trasferimenti Fondi Ministero dell’Ambiente, applicato con Deliberazione	
	della Giunta Comunale del 20/10/2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata	
	dal Consiglio Comunale in data 09/11/2020.	
	Art. 8) <u>Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari</u>	
	Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n.136/2010,	
	l’Affidatario dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, aperti	
	presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati anche non	
	in via esclusiva. Il bonifico bancario o postale dovrà riportare il codice	
	identificativo di gara (C.I.G. 8530185359) emesso dall’Autorità per la	
	Vigilanza sui contratti pubblici ed il codice unico di progetto (CUP	
	C11I13000010007) relativo all’investimento pubblico, indicati nel bando di	
	gara.	
	L’Affidatario dovrà, pertanto, comunicare, alla Stazione Appaltante, gli	
	estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro	
	apertura, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle	
	persone delegate ad operare su di essi.	
	L’Affidatario, con la sottoscrizione del presente schema di contratto, si	
	impegna a presentare idonea autocertificazione ai sensi del DPR n.	
	445/2000, con cui attesti, sotto la propria responsabilità civile e penale, il	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	rispetto di quanto previsto all'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, pena	
	la nullità del contratto.	
	Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3	
	della Legge n. 136/2010 comporteranno l'applicazione delle sanzioni	
	previste ex art. 6 della Legge sopracitata, fatta salva in ogni caso la	
	risoluzione del contratto, qualora la Stazione Appaltante verifichi	
	l'inadempimento di quanto previsto ai commi 8 e 9 dell'art. 3 in	
	discorso.	
	Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile,	
	l'Affidatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni della	
	clausola su riportata attinente la tracciabilità dei flussi finanziari relativi	
	all'incarico in oggetto.	
	Art. 9) <u>Riservatezza e Proprietà documentali</u>	
	Tutti i documenti prodotti dall'Affidatario in esecuzione del presente contratto	
	saranno di proprietà del Committente, che potrà quindi disporne, senza	
	alcuna restrizione, l'utilizzo, la duplicazione.	
	L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero	
	impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto	
	dell'incarico, qualsiasi informazione relativa alla direzione dei lavori che non	
	fosse resa nota direttamente o indirettamente dal Committente.	
	Detto impegno si estende a qualsiasi cambiamento o proposta di	
	cambiamento, sempre inerente all'incarico o a qualsiasi dato o elaborato,	
	oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano o schema, forniti dal	
	Committente o che siano stati preparati dall'Affidatario per essere impiegati	
	dal Committente.	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte	
	del Committente, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di	
	dominio pubblico.	
	L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente	
	dell'esatta osservanza da parte dei proprio dipendenti, degli ausiliari e	
	dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.	
	In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha	
	facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire	
	all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.	
	L'Affidatario potrà citare nelle proprie referenze e nel proprio curriculum il	
	lavoro svolto per il Committente, purché tale citazione non violi l'obbligo di	
	riservatezza del presente articolo.	
	Art. 10) <u>Contestazioni</u>	
	Tutte le eccezioni che l'Affidatario intenda formulare, a qualsiasi titolo,	
	devono essere avanzate mediante comunicazione scritta al Committente e	
	debitamente documentate.	
	Detta comunicazione deve essere fatta pervenire entro e non oltre 5 (cinque)	
	giorni lavorativi dalla data in cui l'Affidatario ha avuto notizia del fatto che dà	
	luogo alla contestazione, oppure dal ricevimento del documento del	
	Committente che si intende contestare. La contestazione può essere	
	illustrata e documentata nei 10 (dieci) giorni successivi.	
	Qualora l'Affidatario non espliciti le proprie contestazioni nei modi e nei	
	termini sopra indicati, esso decadrà dal diritto di far valere le stesse.	
	Art. 11) <u>Penali per ritardi</u>	
	Qualora la prestazione professionale e i relativi atti previsti dall'incarico	

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	venissero ritardati o non ottemperati, sarà applicata una penale pari all'1 per	
	mille dell'importo complessivo del compenso professionale stabilito, per ogni	
	giorno di ritardo, e comunque non eccedente il 10% dell'importo contrattuale.	
	Tale penale sarà detratta dalle rate del corrispettivo cui si riferisce.	
	Nel caso in cui il ritardo della prestazione dovuta ecceda i 15 giorni,	
	l'Amministrazione potrà senz'altro provvedere alla risoluzione di diritto del	
	contratto, come previsto al successivo Art. 14).	
Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Art. 12) <u>Norme generali e trattamento dei dati</u>	1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd
	Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa	
	riferimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in particolare	
	al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., alle disposizioni	
	richiamate nel Capitolato Tecnico Prestazionale.	
	Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie	
	competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla	
	normativa in materia di trattamento dei dati personali.	
	L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per	
	l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'aggiudicatario e	
	saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento	
	UE/2016/679 e del D.lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito	
	dell'incarico sopra citato regolato dal presente contratto.	
	Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di	
	quanto indicato dall'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 e	
	s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e	
	accertati.	
	Le parti danno atto di impegnarsi al rispetto del Patto di Integrità delle	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	imprese che hanno debitamente sottoscritto, come da Regolamento	
	comunale dei Contratti n. 357 e del Codice di comportamento della Città	
	approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n.	
	mecc. 2013-07699/04, nonché di conoscere ed accettare il Protocollo di	
	intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili della Città Metropolitana,	
	adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22/02/2022 e sottoscritto in data	
	04/04/2022.	
Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino	1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd
	ha sede in Torino (TO), via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-	
	privacy@comune.torino.it.	
	L'Affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento	
	sopracitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali della Città	
	n. 387 del 10/06/2019.	
	Art. 13) <u>Recesso</u>	
	L'Amministrazione si riserva, altresì, il diritto di recedere unilateralmente dal	
	presente contratto, ai sensi dell'art. 1373 del Codice Civile, in qualsiasi	
	momento. In tal caso, all'Affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso	
	relativo alla propria parte di prestazione al momento eseguita, oltre il	
	mancato guadagno, pari al decimo della prestazione non eseguita, calcolato	
	sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare	
	della prestazione eseguita.	
	Il recesso dell'Affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi	
	dell'art. 2237 del Codice Civile.	
	Art. 14) <u>Risoluzione del contratto</u>	
	Nel caso di inadempimento della prestazione con le modalità ivi stabilite,	

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	l'Amministrazione provvederà, ai sensi dell'articolo 1453 del Codice Civile, alla	
	risoluzione del contratto con addebito del danno, previa formale diffida ad	
	adempiere ex articolo 1454 del Codice Civile.	
	Nel caso invece del raggiungimento del 10% della penale di cui al precedente	
	Art. 11) o del mancato rispetto di quanto espressamente previsto al	
	precedente Art. 3), la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice	
	Civile.	
Partenza: AOO 054, N. Prot. 00004634 del 28/02/2025	Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel	1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-19.nd
	caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54	
	del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013,	
	agli obblighi previsti dall'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/2001 e delle	
	disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino	
	adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n.	
	mecc. 2013-07213/004).	
	L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra,	
	resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'Affidatario	
	inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia	
	pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente	
	onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo	
	carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il	
	risarcimento del danno cagionato.	
	Art. 15) <u>Spese contrattuali</u>	
	Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi	
	comprese le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse relative alla sua	
	completa esecuzione, sono a carico del contraente.	

Art. 16) Controversie

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta.

Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario e sarà competente il Foro di Torino.

E', in ogni caso, escluso il ricorso alla competenza arbitrale.

Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.L. n. 28/2010 e s.m.i.

Art. 17) Esecutività

L'Affidatario ed il Dirigente competente si impegnano alla sottoscrizione del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato, nel rispetto dei tempi previsti dall'articolo 32, commi 9 e 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 18) Registrazione

Ai fini fiscali si da atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta

dall'aggiudicatario ex art. 3 DPR 642/1972 e secondo le modalità e gli importi

indicati dall'all. I.4 del Codice, con F24 n. B0306901001240125 - 6264513

del 24/01/2025.

Il Professionista incaricato

Il Dirigente

R.T.P. ICIS srl

Arch. Paola DE FILIPPI

Ing. Luciano LUCIANI

* * *

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile,

l’Affidatario dichiara di approvare espressamente e specificatamente le

clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: Art. 2) Modalità di

svolgimento dell'incarico, Art. 3) Subappalto, Art. 6) Corrispettivo della

```
prestazione, Art. 7) Pagamenti, Art. 9) Riservatezza e Proprietà documentali
```

Art. 10) Contestazioni, Art. 11) Penali per ritardi, Art. 13) Recesso, Art. 14)

Risoluzione del contratto, Art. 15) Spese contrattuali, Art. 16) Controversie.

* * *

Il Professionista incaricato

R.T.P. ICIS srl

Ing. Luciano LUCIANI