



CITTA' DI TORINO

Dipartimento Cultura, Sport, Grandi eventi e Promozione turistica
Divisione Eventi e Promozione turistica – Sport e Tempo Libero

DISCIPLINARE TECNICO

TRATTATIVA DIRETTA 5024241

Servizio di noleggio di bagni chimici in occasione di manifestazioni di Spettacolo Viaggiante 2025

La Città di Torino promuove e/o organizza manifestazioni mirate a creare momenti di svago o di intrattenimento per il tempo libero della cittadinanza, anche attraverso l'esercizio dello spettacolo viaggiante, tra cui gli appuntamenti fissi legati allo svolgimento dei principali Luna Park Cittadini.

Per adempiere alle prescrizioni della Commissione di Vigilanza, la Civica Amministrazione intende procedere all'acquisto del Servizio di noleggio di bagni chimici in occasione di manifestazioni di Spettacolo Viaggiante anno 2025.

CRITERI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto il "Noleggio di bagni chimici (compreso trasporto, montaggio e smontaggio), gestione, manutenzione, sostituzione anche parziale di eventuali parti danneggiate, pulizia e spurgo giornalieri" ed è previsto in un unico lotto indivisibile che costituisce anche la prestazione principale, per le seguenti manifestazioni:

1. Luna Park di Carnevale 2025, presso il Parco Carrara (Pellerina): dal 31 gennaio al 9 marzo 2025: n. 7 bagni chimici di cui 1 per disabili;
2. Luna Park primaverile 2025, presso il Parco Ruffini (indicativamente 30 giorni tra la metà di marzo e la metà di aprile 2025): n. 3 bagni chimici di cui 1 per disabili;
3. Luna Park di Settembre 2025, presso il Parco Ruffini (indicativamente 30 giorni nel mese di settembre 2025): n. 3 bagni chimici di cui 1 per disabili;
4. Luna Park di Ottobre 2025, presso il Parco Carrara (Pellerina) (indicativamente 40 giorni tra la prima decade di ottobre e la prima decade di novembre 2025): n. 7 bagni chimici di cui 1 per disabili.

La prestazione principale è costituita dal Noleggio di bagni chimici (compreso trasporto, montaggio e smontaggio), gestione, manutenzione, sostituzione anche parziale di eventuali parti danneggiate, pulizia e spurgo giornalieri; le ulteriori prestazioni richieste sono accessorie a quella principale.

CRITERI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Per la realizzazione del servizio di cui all'oggetto si richiede che vengano inderogabilmente soddisfatte le seguenti caratteristiche, rispondenti ai requisiti minimi delle norme UNI EN 16194:

- a. Per il servizio di cui ai punti 1., 2., 3. e 4. la pulizia dovrà essere effettuata giornalmente con attestazione, in duplice copia, del passaggio, recante data, firma e tipo di intervento effettuato (una copia dovrà essere affissa all'interno del bagno e una copia dovrà essere unita alla fattura al momento di presentazione della stessa).

Gli interventi di pulizia e di spurgo dovranno essere effettuati tutti i giorni, compresi i festivi, nelle ore antimeridiane.

La Ditta dovrà espressamente dichiarare se intende provvedere in proprio o avvalersi di altri soggetti (in questo caso dovrà contestualmente indicarne la denominazione) per effettuare il servizio di pulizia, raccolta e trasporto dei rifiuti liquidi dei bagni.

- b. All'interno dei bagni mobili, l'apertura del serbatoio/vasca deve essere assicurata con tavoletta o altra forma di appoggio che consenta la posizione seduta.
- c. Il serbatoio/vasca di raccolta reflui può essere di tre tipi: a caduta, a ricircolo, ad acqua pulita.
- d. Deve essere previsto un sistema di sfiato del serbatoio/vasca, con efflusso verso l'esterno.

- e. Deve essere assicurata nel bagno la presenza di carta igienica in apposito contenitore e di un gancio appendiabiti.
- f. Deve essere assicurata la presenza di un lavabo all'interno del bagno; deve essere aggiunto un disinfettante all'acqua destinata al lavaggio delle mani, il quale deve assicurare la non proliferazione di microrganismi o muffe nell'acqua stessa; deve inoltre essere assicurata la presenza di asciugamani monouso.
- g. Deve essere previsto un sistema di illuminazione artificiale che consenta l'utilizzo dei bagni in sicurezza anche in assenza di luce diurna
- h. La porta deve aprirsi verso l'esterno ed essere dotata di un sistema di chiusura a molla e di un sistema di segnalazione che indichi quando il bagno è libero o occupato; deve essere inoltre presente un chiavistello azionabile dall'interno e, in caso di necessità, dall'esterno con apposita chiave.
- i. Il bagno destinato ai disabili dovrà essere accessibile con sedia a rotelle e non dovrà presentare barriere che impediscano l'uso dello stesso (assenza di maniglie di appoggio, etc.); l'entrata deve essere a livello del suolo, la porta di accesso deve essere larga almeno 80 cm. e l'interno deve avere larghezza e profondità di almeno 140 cm.
- j. I bagni chimici dovranno essere coperti da polizza assicurativa per eventuali danni verso terzi.

La Civica Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali danni, guasti e/o manomissioni che dovranno comunque essere tempestivamente ripristinati a cura della Ditta aggiudicataria.

Il Fornitore dovrà disporre di idonee e adeguate risorse umane, in numero e professionalità, atte a garantire l'esecuzione della fornitura a perfetta regola d'arte, per il conseguimento dei risultati richiesti dal Punto Ordinante.

I servizi richiesti devono essere erogati in conformità alle seguenti norme ed eventuali successive modifiche ed integrazioni:

- alla Norma UNI EN 16194 "Bagni mobili non collegati alla rete fognaria – Requisiti per i prodotti ed i servizi necessari per l'utilizzo di bagni mobili e relativi prodotti sanitari";
- al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche e integrazioni;
- al decreto del Ministro dell'ambiente 1 aprile 1998 n. 145 "Regolamento recante la definizione del modello e dei contenuti del formulario di accompagnamento dei rifiuti ai sensi degli articoli 15 e 18, comma 2, lettera e), e comma 4, del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22";
- al decreto del Ministero dell'Ambiente 1 aprile 1998 n. 148 "Regolamento recante approvazione del modello dei registri di carico e scarico dei rifiuti";
- al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 17 dicembre 2009 "Istituzione del sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti, ai sensi dell'articolo 189 del decreto legislativo n. 152 del 2006 e dell'articolo 14 bis del decreto legge n. 78 del 2009 convertito con modificazione dalla legge n. 102 del 2009";
- alle leggi e regolamenti vigenti in materia di personale o che interverranno nel periodo di decorrenza del contratto, per quanto applicabili, inclusi quelli in materia di igiene e sanità, in materia retributiva, contributiva e previdenziale, nonché di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro, di ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in costanza di rapporto per la tutela dei lavoratori;
- al disposto dell'art. 212 del D.lgs. 152/2006 già citato, per le attività di trasporto di cui al D.M. 3-6-2014 n. 12, in riferimento ai rifiuti di cui ai codici CER 200304 per le seguenti categorie e classi: categoria 4 classe F o superiori;
- alle norme sulla circolazione stradale;
- alle disposizioni di cui al decreto legislativo 4 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

Per tutto quanto non espressamente citato si fa riferimento alle leggi e regolamenti vigenti in materia, per quanto applicabili, nonché alle leggi e regolamenti in materia di igiene e sanità e di norme in materia di prevenzione, sicurezza e antinfortunistica sui luoghi di lavoro, sia in ambito europeo, sia nazionale, regionale, provinciale e comunale.

Tutte le attività e gli oneri economici non esplicitamente esclusi sono interamente a carico del Fornitore.

Il Fornitore assume in proprio ogni responsabilità civile, penale e amministrativa, esonerando esplicitamente il Punto Ordinante da qualsiasi responsabilità legata alle prestazioni erogate, inclusi

eventuali incidenti occorsi al personale durante le fasi di lavoro, pausa, trasporto degli automezzi sul luogo di intervento e/o scarico dei rifiuti nonché di danni arrecati a terzi e di danni arrecati da terzi.

La presente richiesta non vincola la Civica Amministrazione alla stipulazione del contratto, essendo tale aspetto subordinato alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Il preventivo dovrà tenere conto, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, della valutazione dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e di ogni altro onere che si preveda debba essere affrontato dalla Società nel corso dell'esecuzione del servizio oggetto della presente nota.

Per la valutazione dei costi della manodopera si prega di dare indicazione del CCNL di riferimento (es. Commercio, Terziario, Distribuzione e Servizi – codice Ateco 77.39.99 Noleggio senza operatore di altre macchine ed attrezzature NCA).

La trattativa diretta oggetto del presente capitolato è disciplinata dalle disposizioni del D.Lgs. 36/2023, e relativi atti attuativi.

Per quanto non espressamente previsto in detta normativa, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a, del D.Lgs. n. 36/2023, alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si applicano le disposizioni di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241 ("nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"); alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

Modalità di partecipazione:

L'operatore deve presentare offerta nel Mercato Elettronico secondo le modalità ivi previste.

Il concorrente invia sulla piattaforma MEPA la seguente documentazione:

- **Istanza con autocertificazione** contenente le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, e successivamente verificabili secondo il fac-simile allegato (**Allegato 1**).
- **Dichiarazione di ottemperanza** ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/08 e s.m.i., come da fac - simile allegato al presente capitolato (**Allegato 2**);
- **Offerta economica (data dal sistema MEPA)**;
L'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 anche l'indicazione dei propri costi della manodopera (dettagliati secondo il facsimile **Allegato 3**) e degli oneri di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che saranno affrontati dall'Impresa nel corso dell'esecuzione dell'appalto.

Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 110, comma 5, lettera d) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.
- **Offerta economica di dettaglio (Allegato 4).**

Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda (mancanza di elementi, incompletezza, irregolarità essenziale degli elementi) possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, D.Lgs. 36/2023.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di cui sopra, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Sono a totale carico dell'operatore economico gli oneri per la sicurezza sostenuti per l'adozione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici afferenti l'attività svolta.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione della fornitura / servizio di oggetto del presente appalto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., sono stati valutati pari a zero.

Con ciò si intende che l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze è ottenuta con la sola

applicazione delle misure organizzative ed operative individuate nell'Allegato 7 alla presente richiesta d'offerta (DUVRI) e nella successiva riunione di coordinamento tra datore di lavoro dell'impresa aggiudicataria e datore di lavoro della sede della Stazione Appaltante oggetto del servizio.

Le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, se l'offerta risulti non conveniente o inadatta in relazione all'oggetto del contratto.

Le offerte duplici o comunque condizionate non sono ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà produrre i documenti utili al perfezionamento contrattuale.

L'aggiudicazione comunque avverrà sotto la condizione che la ditta aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 94 del Codice Unico Appalti.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Torino n. 386 si procederà nei confronti della ditta aggiudicataria alla stipulazione del relativo contratto, con firma digitale, sulla piattaforma telematica Consip.

Durata dell'affidamento

Il servizio in oggetto decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto oppure dalla data di esecutività della determinazione di esecuzione anticipata ex art. 17 comma 8 D.Lgs. 36/2023, ove ne ricorra la necessità, e si concluderà entro il 31 dicembre 2025.

Il prezzo offerto dovrà tener conto della valutazione dei costi della manodopera, degli oneri di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e di ogni altro onere che si prevede debba essere affrontato nel corso dell'esecuzione del servizio oggetto della presente nota.

Per la valutazione dei costi della manodopera si prega di procedere alla compilazione dell'Allegato 3 "Costi Manodopera" e di dare indicazione del CCNL di riferimento.

Nel prezzo del servizio si considerano interamente compensate tutte le prestazioni, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente disciplinare, inerente comunque l'esecuzione del servizio medesimo.

I prezzi di aggiudicazione saranno impegnativi per tutta la durata del servizio non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente alla presentazione dell'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale.

La presente richiesta non vincola la Civica Amministrazione alla stipulazione del contratto essendo lo stesso vincolato alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

La Civica Amministrazione può decidere di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, se l'offerta risulti non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Civica Amministrazione si riserva l'applicazione degli istituti di cui all'art. 120 D.Lgs. 36/2023 con particolare riferimento a quanto previsto ai commi 9 e 10.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale.

Controlli sull'esecuzione

Il Responsabile del Procedimento, individuato in calce al presente capitolato, svolge anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in particolare le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione del contratto, anche con il supporto dei Referenti della Divisione destinataria del servizio.

La regolare esecuzione è accertata previa verifica di conformità delle prestazioni contrattuali; le attività di verifica sono dirette a certificare che le prestazioni siano state eseguite a regola d'arte, in conformità e nel rispetto di quanto richiesto nel paragrafo oggetto del servizio, nonché nel rispetto delle eventuali leggi di settore.

In ogni caso è fatta salva la possibilità di effettuare controlli a campione.

Le attività di verifica di conformità possono altresì essere effettuate in forma semplificata, facendo ricorso alle certificazioni di qualità, ove esistenti, ovvero a documentazioni di contenuto analogo, attestanti la conformità alle prescrizioni contrattuali delle prestazioni eseguite.

Il RUP sulla base delle informazioni fornite dal Referente, emette idoneo certificato di conformità utilizzando il fac-simile allegato al presente Capitolato (**Allegato 6**).

Detto certificato verrà trasmesso alla Ditta per la sottoscrizione e dovrà essere inserito sulla piattaforma unitamente alla fattura elettronica.

In presenza di riscontrate non conformità, il RUP provvederà ad inoltrare formale diffida all'aggiudicatario.

È prevista, altresì, la sospensione dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 121 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Penalità

La ditta affidataria è tenuta ad effettuare la prestazione con correttezza e buona fede. Ove si verificano inadempimenti, irregolarità, non conformità nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali ovvero nel caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, si procederà all'applicazione di penali ai sensi dell'art. 126 bis del D. Lgs. 36/2023.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs. 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito delle finalità istituzionali connesse alla presente procedura, a tale proposito viene allegata l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di cui sopra (Allegato 8).

Il Dirigente
Divisione Eventi e Promozione turistica –
Sport e Tempo libero
Dott. Dario DESTEFANIS

Responsabile del procedimento:

Dirigente Divisione Eventi e Promozione turistica – Sport e Tempo libero
Dott. Dario DESTEFANIS

Punto Ordinante M.E.P.A.:

Dirigente Divisione Eventi e Promozione turistica – Sport e Tempo libero
Dott. Dario DESTEFANIS