



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
Servizio Disabilità e Anziani

CONTRATTI PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ADDOLCIMENTO ACQUE SANITARIE, CLORAZIONE E DISINFEZIONE RETE IDRICA PRESSO RAA BRICCA DI TORINO. PERIODO 01/08/2024-31/01/2025 – CIG B28143E6B0

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in un unico originale, su supporto informatico e sottoscritta in modalità elettronica

TRA

la **CITTA' DI TORINO** – Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi – Servizio Disabilità e Anziani, codice fiscale/partita IVA 00514490010 con sede legale in Via C. I. Giulio, 22, rappresentato dalla Dott.ssa Agnese Ambrosi, nata a Roma (RM) il 2 settembre 1980, C.F. MBRGNS80P42H501S, in qualità di Dirigente del Servizio Disabilità e Anziani

E

La Ditta **CWTS S.r.l.**, con Sede legale Via Gandolfi 6-8-10 – 40057 Cadriano di Granarolo dell'Emilia (Bologna), codice fiscale/partita Iva 04163531207, e sede operativa Filiale Piemonte sita in Strada Poirino, 29, 14019 Villanova d'Asti AT, rappresentato dal Sig. Giuseppe Cartelli, nato a Brescia il 30 giugno 1960, CF CRTGPP60H30B157P, in qualità di legale rappresentante

PREMESSO CHE

In data 15/07/2024 la ditta CWTS S.r.l è stata invitata a presentare Offerta, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs, 36/2023 e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i, nonché dell'art. 49, comma 6 del D.lgs. 36/2023 per il servizio in oggetto per il periodo da Agosto 2024 al 31 Gennaio 2025 (6 mesi)

La Ditta c/prot. 42064 del 17/07/2024 ha presentato il Documento di offerta economica con corrispettivo totale che ammonta a € 3.636.00 + iva

Con Determinazione Dirigenziale n. 4471 del 26/07/2024 è stato disposto l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera B) del D.lgs 36/2023 alla Ditta CWTS S.r.l. del servizio di manutenzione impianto addolcimento acque sanitarie, clorazione e disinfezione della rete idrica presso la struttura M. Bricca di Torino – CIG B28143E6B0



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
Servizio Disabilità e Anziani

TUTTO CIO' PREMESSO, RICONOSCIUTO E PRESO ATTO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Disciplina del contratto

Le previsioni del presente contratto sono integrative e complementari delle disposizioni del Capitolato tecnico su cui si è basata l'offerta che costituisce parte integrante della presente, unitamente all'offerta economica di dettaglio.

Art. 2 Oggetto del Contratto

L'affidamento ha per oggetto il servizio di manutenzione completa dell'impianto di addolcimento acque sanitarie, di clorazione e di disinfezione della rete idrica, compresa la sanificazione e il lavaggio dei serbatoi dell'acqua calda, presso l'istituto R.A.A. Bricca di Via M. Bricca n. 9 - Torino ed è previsto in un unico lotto indivisibile. Tale scelta è motivata dalla stretta interconnessione ed omogeneità delle prestazioni oggetto del contratto, che riguardano tutte la manutenzione dell'impianto idrico e idrico-sanitario, che rendono opportuno affidare le stesse ad un unico operatore economico.

L'affidamento diretto è disciplinato dalle disposizioni del D.Lgs. 36/2023, e relativi allegati.

La prestazione principale è costituita dal servizio di manutenzione dell'impianto di addolcimento acque sanitarie, di clorazione e di disinfezione della rete idrica presso l'istituto R.A.A. Bricca di Via M. Bricca n. 9 - Torino; le ulteriori prestazioni richieste sono accessorie a quella principale.

Art. 3 Termini

Il servizio di manutenzione dell'impianto di addolcimento acque sanitarie, di clorazione e di disinfezione della rete idrica presso l'istituto R.A.A. Bricca di Via M. Bricca n. 9 – Torino avrà durata di 6 mesi, e decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs 36/2023, entro 30 gg dall'aggiudicazione, fatte salve le facoltà di cui all'art. 50, comma 6 o dell'art. 17, comma 9 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 4 Corrispettivo, modalità di pagamento e tracciabilità dei flussi finanziari

Il corrispettivo totale per il servizio è pari a € 3.636,00 + iva al 22%, da corrispondersi in fatture mensili.

Il pagamento delle fatture è subordinato:

- a. alla verifica di conformità delle prestazioni;
- b. alla verifica di correttezza contributiva tramite l'acquisizione del DURC .



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
Servizio Disabilità e Anziani

La verifica di conformità avverrà in seguito al ricevimento del verbale di ultimazione intervento tecnico. L'Amministrazione emetterà un certificato di conformità, che trasmetterà al Referente da Voi comunicato e che dovrà essere controfirmato e allegato alla fattura mensile.

In ottemperanza al decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge 244/2007 art. 1, commi da 209 a 214, le fatture dovranno essere trasmesse in forma elettronica.

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 4 D.Lgs. 231/2002, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera d) D.Lgs. 192/2012, il pagamento dei corrispettivi avverrà entro 30 giorni dall'accettazione della fattura elettronica (corredata della certificazione di conformità debitamente sottoscritta) sul sistema di interscambio (S.d.I) gestito dall'Agenzia delle Entrate.

I termini di pagamento sono sospesi dal 10 dicembre di ogni anno fino al 10 gennaio successivo, in esito alle disposizioni del Regolamento Comunale di Contabilità.

Ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dalla Legge n. 190 del 23/12/2014 (Legge di Stabilità 2015), e ai sensi del D.M. attuativo del 28 gennaio 2015 pubblicato in G.U. n. 27 del 03/02/2015, la fattura, emessa per l'importo complessivo del servizio (con esposizione dell'IVA), dovrà riportare l'annotazione "scissione dei pagamenti". L'Amministrazione procederà conseguentemente, ai sensi di legge, alla liquidazione a favore della ditta aggiudicataria del corrispettivo al netto dell'IVA (imponibile) e al versamento di quest'ultima direttamente all'Erario.

Le fatture dovranno indicare, quale condizione per la loro accettazione:

- il n. meccanografico del provvedimento di affidamento: **n. DD 4471 del 26/07/2024**
- il CIG: **B28143E6B0**
- l'indirizzo mail a cui fare riferimento in caso di richiesta di chiarimenti

Per il presente contratto non trova applicazione la disposizione di cui all'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 come da Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

Il Fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi.

Art. 5 Disciplina ed esecuzione

L'esecuzione del presente contratto, per quanto non specificatamente precisato nel presente atto è disciplinata dal Capitolato tecnico che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Durante l'esecuzione del Contratto il fornitore non può eccepire la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge.



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
Servizio Disabilità e Anziani

Art. 6 Divieto di cessione del contratto

In conformità a quanto disposto nell'art. 119, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, è vietata la cessione del presente contratto fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lettera d).

In caso di inadempienza si provvederà alla relativa risoluzione immediata, con riserva di ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e al rimborso delle ulteriori spese rispetto a quelle che sarebbero derivate dal regolare adempimento da parte del fornitore medesimo ai propri obblighi, avvalendosi anche della cauzione definitiva.

Le cessioni di credito, come previsto dall'art. 6 dell'allegato II.14, devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici.

Art. 7 Osservanza del Patto di Integrità della Città e del Codice di Comportamento della Città

Il fornitore dichiara di conoscere, accettare ed impegnarsi a rispettare il Patto di Integrità delle Imprese (<http://bandi.comune.torino.it/informazioni/patto-integrita>) con la precisazione, tuttavia, che il secondo periodo dell'art. 9 del citato patto di integrità è stato abrogato dall' art. 10 della legge 238/2021 ed a rispettare, altresì, il Codice di Comportamento della Città (<http://bandi.comune.torino.it/informazioni/codice-comportamento>), fatte salve le modifiche introdotte dal D.Lgs. 36/2023.

Art. 8 Clausola Anti-Pantouflage

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo né aver attribuito incarichi a ex dipendenti comunali che si trovino nella condizione di limitazione temporale alla libertà negoziale. Tale limitazione riguarda i dipendenti che, avendo esercitato, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione regionale, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

E' nullo il contratto concluso in violazione di quanto previsto al precedente comma, inoltre è fatto divieto ai soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione, che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o abbiano attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici che si trovino nella suddetta condizione di limitazione temporale della libertà negoziale, di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 11 Risoluzione e recesso

Ai sensi dell'art. 122, comma 3 D.Lgs. 36/2023 il RUP, accertato che l'appaltatore risulta gravemente inadempiente alle obbligazioni del contratto, avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'art. 10 dell'Allegato II.14.

Il RUP, fatte salve le modalità sopra indicate, può proporre la risoluzione del contratto nei casi previsti dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023.



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI Servizio Disabilità e Anziani

In caso di risoluzione del contratto il Responsabile del Procedimento ha la facoltà di assicurare l'esecuzione del servizio ad altra impresa, nei modi e termini di cui all'art. 124 commi 1 e 2 D.Lgs. 36/2023, fatto salvo l'incameramento della cauzione definitiva di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 a titolo di risarcimento danni.

Ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023 l'Amministrazione può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento delle prestazioni eseguite. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 1 mese gg., decorsi i quali l'Amministrazione prende in consegna i servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo e verifica la regolarità dei servizi e delle forniture fino ad allora consegnate.

Art. 12. Foro competente

Ogni controversia inerente l'esecuzione ovvero l'interpretazione del presente contratto-ordinativo attuativo sarà devoluta alla competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Torino. E' esclusa pertanto la competenza arbitrale, così come l'istituto della mediazione civile trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs n. 28/2010 e s.m.i.

Art. 13. Allegati

Fanno parte integrante del presente contratto :

- il Capitolato tecnico Mepa ;
- l'offerta economica di dettaglio recante la sommatoria dei ribassi unici offerti.
- il certificato di verifica conformità

Letto, approvato e sottoscritto, in modalità elettronica, in segno di integrale accettazione, senza riserve

Per la Città di Torino

Dott.ssa Agnese Ambrosi

(Per la Dott.ssa Ambrosi)

Dott.ssa Barbara Solari

Per la Ditta Cwts

Dott. Giuseppe Cartelli

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate)