

“SCHEDA TECNICA”

OGGETTO DEL SERVIZIO.

La richiesta ha per oggetto il servizio di analisi dei requisiti fisici, chimici e microbiologici dell'acqua, di analisi con parametri HACCP ad uso alimentare della pavimentazione e delle verifiche per determinare la legionella spp sul caldo delle docce presso le Piscine Circoscrizionali della Città di Torino nel biennio 2025/2026 ed è prevista in un unico lotto indivisibile.

I servizi che formano oggetto della richiesta, in relazione alle caratteristiche tecniche, sono di seguito descritti in relazione alle esigenze di ogni Circoscrizione.

CIRCOSCRIZIONE 2

SERVIZIO RICHIESTO

Il servizio di prelievo è da svolgersi, durante il funzionamento dell'impianto, presso la Piscina Gaidano di via Modigliani n. 25, nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile dell'Impianto Sportivo, indicativamente con la seguente modalità e frequenza:

Vasca coperta adulti:

nel periodo da gennaio a dicembre compresi
prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;
prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Pavimentazione vasca, spogliatoio maschile, spogliatoio femminile

Analisi tamponi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio
1 intervento annuo

Docce maschili e femminili

Verifiche per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria (sul caldo delle docce).
2 interventi annui.

CIRCOSCRIZIONE 3

SERVIZIO RICHIESTO

Il servizio di prelievo è da svolgersi, durante il funzionamento dell'impianto, presso la Piscina Trecate di Via Vasile Alecsandri n. 29/a, nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile dell'Impianto Sportivo, indicativamente con la seguente modalità e frequenza:

Vasca coperta adulti: nel periodo da gennaio a dicembre compresi

Prima dell'inizio dell'attività (mese di ottobre):

- n. 6 prelievi sui filtri presenti nelle vasche interne (vasca 25 mt/vasca 50 mt e vasca acquaticità) x 2 punti (immissione e contenuta) per analisi batteriologica **per un totale di n. 6 prelievi;**

Periodo da ottobre a dicembre:

- mesi 3 x n. 3 vasche interne (vasca 25 mt/vasca 50 mt e vasca acquaticità) x 2 punti (immissione e contenuta) per un totale di n. 18 prelievi; nonché ulteriori n. 4 prelievi che potranno essere richiesti qualora se ne ravvisi la necessità, **per un totale di n. 22 prelievi**;

Periodo da gennaio a maggio :

- mesi 5 x n. 3 vasche interne (vasca 25 mt/ vasca da 50 mt e vasca acquaticità) x 2 punti (vasca e immissione) per **un totale di n. 30 prelievi**.

Periodo da giugno a luglio:

- mesi 2 x n. 3 vasche (vasca 25 mt/ vasca acquaticità/vasca esterna ricreativa) x 2 punti (vasca e immissione) **per un totale di n. 12 prelievi**;

Vasca scoperta per bambini: nel periodo da giugno a settembre compresi

Prima dell'inizio dell'attività (indicativamente da metà giugno):

- mesi 3 x n. 1 vasca esterna ricreativa x 2 punti (vasca e immissione) per analisi batteriologica.

Nel periodo di apertura dell'impianto (indicativamente da metà giugno a metà settembre), con periodicità mensile: **n. 6 prelievi totali** (1 prelievo vasca e 1 prelievo immissione), da effettuarsi nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile del Servizio; **nonché ulteriori n. 6 prelievi** che potranno essere richiesti qualora se ne ravvisi la necessità per un **totale complessivo di n. 12 prelievi**;

Pavimentazione vasca, spogliatoio maschile, spogliatoio femminile

Analisi tamponi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio 1 intervento annuo

Docce maschili e femminili

Verifiche per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria (sul caldo delle docce) n. 3 interventi annui.

CIRCOSCRIZIONE 4

SERVIZIO RICHIESTO

Il servizio di prelievo è da svolgersi, durante il funzionamento dell'impianto, presso la Piscina Franzoj di strada Antica di Collegno n. 211, nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile dell'Impianto Sportivo, indicativamente con la seguente modalità e frequenza:

Vasca coperta adulti:

nel periodo da gennaio a dicembre compresi

prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;

prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Vasca scoperta per bambini:

nel periodo da giugno a settembre compresi

prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;

prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Pavimentazione vasca, spogliatoio maschile, spogliatoio femminile

Analisi tamponi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio

1 intervento annuo

Docce maschili e femminili

Verifiche per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria (sul caldo delle docce). 2 interventi annui.

CIRCOSCRIZIONE 5**SERVIZIO RICHIESTO**

Il servizio di prelievo è da svolgersi, durante il funzionamento dell'impianto, presso la Piscina Lombardia di Corso Lombardia n. 95, nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile dell'Impianto Sportivo, indicativamente con la seguente modalità e frequenza:

Vasca coperta adulti:

nel periodo da gennaio a dicembre compresi
prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;
prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Vasca scoperta per bambini:

nel periodo da giugno a settembre compresi
prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;
prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Pavimentazione vasca, spogliatoio maschile, spogliatoio femminile

Analisi tamponi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio
1 intervento annuo

Docce maschili e femminili

Verifiche per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria (sul caldo delle docce). 2 interventi annui.

CIRCOSCRIZIONE 8**SERVIZIO RICHIESTO**

Il servizio di prelievo è da svolgersi, durante il funzionamento dell'impianto, presso le Piscine Lido, via Villa Glori 26 e Aversa (impianto Parri), via Tiziano 23, nel giorno che sarà indicato di volta in volta dal Responsabile dell'Impianto Sportivo, indicativamente con la seguente modalità e frequenza:

Vasca coperta adulti:

nel periodo da gennaio a dicembre compresi
prelievo mensile di campione di acqua di immissione in vasca;
prelievo mensile di campione di acqua contenuta nella vasca;

Pavimentazione vasca, spogliatoio maschile, spogliatoio femminile

Analisi tamponi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio

1 intervento annuo

Docce maschili e femminili

Verifiche per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria (sul caldo delle docce). 2 interventi annui.

Qualora nei termini della durata del contratto, si verificassero maggiori ed imprevedibili necessità le singole Circoscrizioni si riservano la facoltà di richiedere, alle stesse condizioni, ulteriori servizi oggetto del presente affidamento. In questo caso il servizio dovrà essere svolto entro il termine massimo di 24 ore dalla data dell'ordine, salvo sia concordato diversamente.

A seguito del prelievo la ditta appaltatrice dovrà effettuare l'analisi batteriologica delle acque e dovrà verificare i parametri MICROBIOLOGICI E CHIMICO FISICI previsti dall'accordo tra il Ministero della Salute, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano sugli aspetti igienico sanitari per la costruzione, la manutenzione e la vigilanza delle piscine a uso natatorio del 16/01/2003.

La prestazione del servizio dovrà essere della migliore qualità e corrispondente alle caratteristiche e ai requisiti tecnici descritti nella seguente scheda tecnica e secondo le modalità previste dalla norma UNI 10637 che si sintetizzano di seguito:

REQUISITI FISICI

ACQUA DI IMMISSIONE

ACQUA IN VASCA

Temperatura:

Vasche coperte in genere

24° C-32° C

24° C-30° C

Vasche scoperte

18° C-30° C

18° C-30° C

PH per disinfezione a base di cloro

6,5-7,5

6,5-7,5

Torbidità in Si O₂

(o unità equivalenti di formalina)

≤ 2 mg/l Si O₂

≤ 4 mg/l Si O₂

Solidi grossolani

assenti

assenti

Solidi sospesi

(filtrazione su membrana da 0,45 µm)

≤ 2 mg/l

≤ 4 mg/l

Colore

valore dell'acqua potabile

≤ 5 mg/l Pt/Co oltre quello dell'acqua di approvvigionamento

REQUISITI CHIMICI

Cloro attivo libero

0,6÷ 1,8 mg/l Cl₂

0,7÷ 1,5 mg/l Cl₂ **(1,0 - 1,5 mg/l)**

Cloro attivo combinato

≤ 0,2 mg/l Cl₂

≤ 0,4 mg/l Cl₂

Sostanze organiche

≤ 2 mg/l di O₂ oltre l'acqua di approvvigionamento sull'immissione

(analisi al permanganato)

$\leq 2 \text{ mg/l}$ di O₂ oltre l'acqua di immissione in vasca

Nitrati

Valore dell'acqua potabile (acqua di immissione)
 $\leq 20 \text{ mg/l NO}_3$ (oltre l'acqua di approvvigionamento) acqua di vasca

Flocculanti

$\leq 0,2 \text{ mg/l}$ in Al o Fe (rispetto al flocculante impiegato)
acqua di immissione
 $\leq 0,2 \text{ mg/l}$ in Al o Fe (rispetto al flocculante impiegato)
acqua di vasca

REQUISITI MICROBIOLOGICI DELL'ACQUA DI IMMISSIONE IN VASCA

Conta batterica a 22°	$\leq 100 \text{ ufc/1ml}$
Conta batterica a 36°	$\leq 10 \text{ ufc/1 ml}$
Escherichia coli	0 ufc/100 ml
Enterococchi	0 ufc/100 ml
Staphylococcus aureus	0 ufc/100 ml
Pseudomonas aeruginosa	0 ufc/100 ml

REQUISITI MICROBIOLOGICI DELL'ACQUA CONTENUTA IN VASCA

Conta batterica a 22°	$\leq 200 \text{ ufc/1 ml}$
Conta batterica a 36°	$\leq 100 \text{ ufc/1 ml}$
Escherichia coli	0 ufc/100 ml
Enterococchi	0 ufc/100 ml
Staphylococcus aureus	$\leq 1 \text{ ufc/100 ml}$
Pseudomonas aeruginosa	$\leq 1 \text{ ufc/100 ml}$

MODALITA' DI PRELIEVO norme UNI 10637/06 ed eventuali successive modificazioni

CONTROLLI QUANTITATIVI E QUALITATIVI

Le Circoscrizioni si riservano la facoltà di effettuare e di disporre, in qualsiasi momento, senza preavviso e con le modalità che riterranno opportune, controlli per verificare la rispondenza del servizio fornito dalla ditta aggiudicataria alle presenti prescrizioni.

L'aggiudicatario dovrà indicare il nominativo ed il recapito telefonico di un Coordinatore del Servizio che concorderà con i funzionari preposti le date di effettuazione dei singoli prelievi al fine di garantire:

- il miglior servizio possibile;
- le verifiche di efficacia ed efficienza del servizio prestato;
- la tempestività di esecuzione degli interventi straordinari;
- la possibilità di apportare eventuali correttivi per il suo migliore funzionamento;

Tutte le comunicazioni relative al servizio, le richieste ed istruzioni per eventuali prestazioni contingenti e contestazioni di inadempienza fatte in contraddittorio con detto incaricato, si intendono fatte direttamente all'appaltatore titolare.

Per ogni intervento il personale addetto al prelievo dovrà rilasciare il verbale di campionamento indicante la data, l'ora del prelievo, la codifica dei campioni. Tale modulo verrà controfirmato da un responsabile o un operatore della piscina e rilasciato in copia. I risultati delle analisi dovranno essere comunicati con sollecitudine mediante l'invio di un rapporto di prova anticipato via e-mail ai seguenti indirizzi delle singole circoscrizioni:

C. 2 - elena.rigato@comune.torino.it

C. 3 - piscina.trecate@comune.torino.it

C. 4 - dario.bilucaglia@comune.torino.it

C. 5 - antonella.cevolin@comune.torino.it

C. 8 - c8sport@comune.torino.it e c8bilancio@comune.torino.it

ed inviato in originale a mezzo posta oppure tramite email certificata a:

Circoscrizione 2 - Strada Comunale di Mirafiori n. 7, Torino

circoscrizione.II@cert.comune.torino.it

Circoscrizione 3 - Corso Peschiera n. 193, Torino

circoscrizione.III@cert.comune.torino.it

Circoscrizione 4 - strada Antica di Collegno n. 211, Torino

circoscrizione.IV@cert.comune.torino.it

Circoscrizione 5 – via Stradella n. 192, Torino

circoscrizione.V@cert.comune.torino.it

Circoscrizione 8 – Via Campana n. 32, Torino

circoscrizione.VIII@cert.comune.torino.it

Nel caso le analisi non dovessero risultare conformi alla normativa vigente, anche nel caso di sospetto, dovranno esserne immediatamente informati telefonicamente i Responsabili delle Piscine:

C. 2 Piscina Gaidano tel. 011.3096904

C. 3 Piscina Trecate tel. 011.01130142

C. 4 Piscina Franzoj tel. 011.710801

C. 5 Piscina Lombardia tel. 011.7380008

C. 8 Piscina Lido tel. 011.4429244 – Piscina Parri tel. 011.6635262.

DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO.

Il servizio avrà durata dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2026. In ogni singola Circoscrizione potrà avere avvio in data diversa in relazione ad eventuali chiusure

dell'impianto sportivo per lavori di manutenzione straordinaria o con fondi del PNRR e per lo stesso motivo potrà essere temporaneamente sospeso.

OFFERTA

Nell'offerta di sistema dovrà essere indicato il **costo complessivo del servizio per i periodi suindicati** in ragione della somma dei singoli interventi richiesti (prelievi e analisi di campione di acqua di immissione in vasca + prelievi e analisi di campione di acqua contenuta nella vasca + tamponi e analisi su superfici ambientali in piscine ad uso natatorio + prelievi e analisi per determinare la legionella spp nell'impianto di acqua calda sanitaria sul caldo delle docce) IVA esclusa, ribassato rispetto all'importo presunto indicato. Il proponente dovrà **anche formulare l'offerta sul modello allegato** (offerta economica) firmato digitalmente e indicando, in cifre e in lettere in modo inequivocabile, il **prezzo unitario IVA esclusa per ciascun intervento concernente l'analisi microbiologica-chimica-fisica di tutti i campioni**. Inoltre occorrerà specificare l'aliquota IVA da applicare o, in caso di esenzione, la normativa di riferimento.

Il preventivo dovrà essere riferito a tutta la durata del servizio e dovrà essere comprensivo di tutte le spese necessarie, nessuna esclusa per lo svolgimento del servizio di analisi dei requisiti fisici, chimici e microbiologici presso la piscina Franzoj e comprensivo di tutti gli oneri di natura fiscale.

FATTURAZIONE

Saranno oggetto di pagamento esclusivamente i servizi effettivamente prestati; L'ordinazione costituirà impegno formale per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal momento in cui essa sarà comunicata.

Le fatture dovranno essere intestate alle singole Circoscrizioni ed il pagamento, sarà subordinato:

- alla verifica di conformità delle prestazioni, accertata con le modalità di cui al precedente articolo;
- alla verifica di correttezza contributiva tramite l'acquisizione del DURC .

Le fatture relative ad ogni singolo ordine, in regola con le vigenti disposizioni di legge, devono contenere tutti gli elementi idonei ad individuare la provvista, secondo quanto sotto specificato.

Il completo rispetto delle suddette modalità è condizione necessaria per la decorrenza del termine di pagamento.

In ottemperanza al decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge 244/2007 art. 1, commi da 209 a 214, le fatture dovranno essere trasmesse in forma elettronica, alle singole Circoscrizioni.

La Fattura elettronica dovrà contenere obbligatoriamente i seguenti dati:

- **Il codice univoco e l'intestazione della Circoscrizione cui si riferisce**
- **il numero del CIG**
- **il numero della determinazione dirigenziale di impegno della spesa**
- **i dati bancari di codesta ditta, compreso il codice IBAN completo**
- **la data di esecuzione**
- **l'annotazione "scissione dei pagamenti"**

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 4 D.Lgs. 231/2002, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera d) D.Lgs. 192/2012, il pagamento dei corrispettivi avverrà entro **30 giorni dall'accettazione della fattura elettronica (corredata della certificazione di**

conformità debitamente firmata) sul sistema di interscambio (S.d.I) gestito dall'Agenzia delle Entrate.

I termini di pagamento sono sospesi dal 10 dicembre di ogni anno fino al 10 gennaio successivo, in esito alle disposizioni del Regolamento Comunale di Contabilità.

Ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dalla Legge n. 190 del 23/12/2014 (Legge di Stabilità 2015), e ai sensi del D.M. attuativo del 28 gennaio 2015 pubblicato in G.U. n. 27 del 03/02/2015, la fattura, emessa per l'importo complessivo del servizio (con esposizione dell'IVA), dovrà riportare l'annotazione "scissione dei pagamenti". L'Amministrazione procederà conseguentemente, ai sensi di legge, alla liquidazione a favore della ditta aggiudicataria del corrispettivo al netto dell'IVA (imponibile) e al versamento di quest'ultima direttamente all'Erario

Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o dell'attestato di regolare esecuzione, previo rilascio del DURC.

Per le transazioni relative ai pagamenti dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare, l'aggiudicatario è obbligato a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detti conti correnti.