



AFFIDAMENTO della CITTÀ di TORINO a: BARBERIS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT, con sede Legale in Alba (CN) Corso Barolo n. 48/A CAP 12051, Partita IVA 02700500040, per l'esecuzione delle opere di SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - DL 50/22 ART. 42. COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA OVEST. OPERE SUPPLEMENTARI ART.120 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023.

C.O. 5076 - CUP C12B22000350006 - CIG A039AFDD5C.

Importo dell'affidamento: Euro 717.952,51 IVA 22% esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, tra la CITTÀ di TORINO, Codice Fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica Ing. Emanuele PENNAZIO domiciliato per la carica in Torino (TO) 10152 Via Antonio Bazzi n. 4, a norma dell'art. 28 comma 2 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti n. 411, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 2 dicembre 2024 (DEL 730/2024 e allegato), e l'impresa BARBERIS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT, con sede Legale in Alba (CN) Corso Barolo n. 48/A CAP 12051 Partita IVA 027005000400 – Sig. Luca BARBERIS, C.F. OMISSIS, residente ad Alba (CN), Via Bertero n.1 , non in proprio ma in qualità di legale rappresentante nei limiti dei poteri conferiti quale Amministratore Delegato, come risulta dal verbale del C.d.A. del 18 LUGLIO 2024 e dal certificato camerale n. REA CN – 229633 del 14.10.2024, che agisce come impresa singola;

in esecuzione della Determinazione Dirigenziale di affidamento Atto n. DD 1935 del 31.03.2026, esecutiva in pari data; ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida a BARBERIS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT l'esecuzione delle OPERE SUPPLEMENTARI relative ai lavori di "SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI

CITTÀ - DL 50/22 ART. 42. COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA OVEST” ai sensi dell’art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale n. 021 del 28.03.2024 (prot. 3744 del 28.03.2024).

ART. 2

come risulta dal progetto delle Opere Supplementari approvato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 1935 del 31.03.2026, dall'atto di sottomissione del 16.03.2026, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nel precitato atto, nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Scolastica e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata Determinazione Dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 717.952,51 IVA 22% esclusa, al netto del ribasso del 15,82 %.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha presentato apposita appendice alla cauzione definitiva di € 35.897,63 pari al 5 % (ai sensi dell'art.53 comma 4 e art.117 del D.Lgs. 36/2023) dell'importo contrattuale delle Opere Supplementari, mediante polizza fidejussoria n. 2069023 appendice n.1 del 15.04.2026 emessa dalla società REVO INSURANCE S.p.A. il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in Torino.

ART. 7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART. 8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art. 3 DPR 642/1972 mediante modello F24 n 26040811212865320 000001 del 08.04.2026.

Torino, 23.04.2026

L'APPALTATORE:

BARBERIS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT

Legale Rappresentante

sig. ing. Luca BARBERIS

IL DIRIGENTE

Servizio Edilizia Scolastica

Ing. Emanuele PENNAZIO