

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 2301

Torino, 16/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (S-063) PNRR M5C2I2.2 - PIANO INTEGRATO URBANO - PIU - AZIONE A23 - INTERVENTO RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CASA ACCOGLIENZA SOCIALE VIA FOLIGNO 10 (CUP C17H22000830006 - C. O. 5042) - ESTENSIONE INCARICO RTP ICIS S.R.L. MANDATARIA PER REDAZIONE VARIANTE (CIG 9773048E54) IMP. EURO 15.918,04 INARCASSA IVA COMPRESA – AFF. IREN SMART SOLUTIONS SPOSTAMENTO TUBAZIONI (CIG B5E102FA40) IMP. EURO 6.697,80 IVA COMP. - AFF. SMAT S.P.A. MODIFICA ALLACCIAMENTO IDRICO (CIG B638454CC9) IMP. EURO 2.519,00 IVA COMP. - APPR. NUOVO Q.E. E CRONOP. FINANZ. - FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIU” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il Piano Integrato Urbano - PIU”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIU” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni

relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato.

Con la sottoscrizione in data 08 giugno 2022, degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023, della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l'azione denominata "A23 – Manutenzione Straordinaria per riuso e rifunzionalizzazione della casa di Accoglienza Sociale di Via Foligno 10".

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024, per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5042 (CUP C17H22000830006) "A23 – Manutenzione Straordinaria per riuso e rifunzionalizzazione della casa di Accoglienza Sociale di Via Foligno 10" per un importo di Euro 2.200.000,00 IVA compresa, aggiornato nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta 189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023, per Euro 2.761.000,00.

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. DD 2747 del 16 giugno 2022, esecutiva in pari data, acc. nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e con Determinazione Dirigenziale n. DD 1025 del 03 marzo 2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo per le opere indifferibili, acc. nn. 2988/2023 (interamente incassato con reversali nn. 26131/2024 e 28530/2024) 2174/2024, 2140/2025.

Con Determinazione Dirigenziale n. 4111 dell'8 settembre 2022 esecutiva in pari data, successivamente integrata e modificata con Determinazione n. 7324 del 27 dicembre 2022 esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa di Euro 2.200.000,000 IVA compresa.

In seguito, con Determinazione Dirigenziale n. 1712 del 7 aprile 2023 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 561.000,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili.

Con la Determinazione Dirigenziale del 25 maggio 2023 atto n. DD 2734/2023, esecutiva in pari data, si è provveduto ad affidare tramite la Centrale di Committenza "INVITALIA Sp.A." al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ICIS S.r.l./ SAB S.r.l./ MTSTUDIO S.r.l./ N.E. TEC. S.r.l. il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori per un totale di Euro 381.480,90 (IVA e Inarcassa inclusi) CIG 9773048E54.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 831/2023 del 15 dicembre 2023 esecutiva in data 26 dicembre 2023, è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed il relativo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. 7808 del 15 dicembre 2023, esecutiva in pari data, è stata modificata l'imputazione della spesa all'anno 2024 a seguito delle variazioni al Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa ed è stato approvato il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario.

Preso atto che INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara con nota del 10 agosto 2023, ha comunicato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva alla ditta: GE.DI.GROUP S.p.A., con sede legale a Altamura (BA) in Via Monte Rosa n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 08406920721, legale rappresentante Sig. Dominik PALLOTTA, con un ribasso percentuale del 15,51%.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1309 del 04 marzo 2024, esecutiva in pari data, si è provveduto

ad approvare l'ordine di attivazione ed a formalizzare l'affidamento dei lavori alla ditta GE.DI.GROUP S.p.A., oltre a confermare l'impegno di spesa per Euro 1.679.017,44 IVA inclusa. In data 14 marzo 2024 è stato sottoscritto il contratto con il prot. 3104 e i relativi lavori sono iniziati in data 3 aprile 2024 e sono tuttora in corso di esecuzione.

Il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata, sottoscritto in data 14 marzo 2024 e protocollato al n. 3104.

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale Atto n. 3203 del 31 maggio 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 il servizio di assistenza archeologica alla società Società CRISTELLOTTI & MAFFEIS SRL, e impegnata la spesa per un totale di Euro 3.172,00 (CIG B162A7034D) e che con la Determinazione Dirigenziale atto n. 3278 del 27 giugno 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 alla società FiberCop TIM l'intervento di spostamento dell'impianto telefonico situato in Via Foligno 14 e impegnata la spesa per un totale di Euro 465,58 IVA inclusa (CIG B1B4D0CCE2).

Dato inoltre atto che, con Determinazione Dirigenziale atto n. 5386 del 19 settembre 2024, esecutiva in pari data, si è provveduto ad impegnare la spesa per Euro 24.336,58 (IVA e Inarcassa inclusi) per l'adeguamento dell'onorario dell'incarico per servizi tecnici di progettazione e DL a favore di ICIS Srl (CIG 9773048E54).

Con Determinazione Dirigenziale atto n. 7039 del 14 novembre 2024, esecutiva in pari data, è stata modificata l'esigibilità della spesa all'anno 2025 per dare copertura agli impegni di spesa ed è stato esteso l'affidamento a FIBERCOP S.p.A. per complessivi Euro 732,51 IVA compresa, di conseguenza il quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario risultano i seguenti:

	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale
Opere a corpo al netto del ribasso di gara		782.693,33	794.128,14	1.576.821,47
Oneri sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso		50.000,00	52.195,97	102.195,97
Totale aggiudicato		832.693,33	846.324,11	1.679.017,44
IVA 10% sulle opere		78.269,33	79.412,81	157.682,14
IVA 10% sugli oneri della sicurezza		5.000,00	5.219,60	10.219,60
Totale IVA		83.269,33	84.632,41	167.901,74
Totale aggiudicato IVA compresa		915.962,66	930.956,52	1.846.919,18
Quota 80% del Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche, pari all'1,60% (2% x 0,80 x 1,00), dell'importo totale d'appalto			25.196,52	25.196,52
Allacciamenti			1.000,00	1.000,00
Imprevisti per opere o spese tecniche (IVA e oneri compresi)		4.196,11	124.594,29	128.790,40
Incarico RTP "ICIS Srl – SAB Srl – MTSTUDIO Srl – N.E.TEC. Srl" per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (IVA e oneri compresi) DD 2734/2023	229.659,06	151.821,84		381.480,90

Integrazione incarico RTP "ICIS Srl – SAB Srl – MTSTUDIO Srl – N.E.TEC. Srl" per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (IVA e oneri compresi) DD 5386/2024		24.336,58		24.336,58
Affidamento del seguente incarico per assistenza archeologica agli scavi alla Società CRISTELLOTTI&MAFFEIS SRL (IVA e oneri compresi) DD 3203/2024		3.172,00		3.172,00
Affidamento alla Società FIBERCOP TIM per spostamento impianto telefonico (IVA e oneri compresi) DD 3728/2024		465,58		465,58
Affidamento alla Società FIBERCOP TIM per impianto telefonico (IVA e oneri compresi) DD 7039/2024		732,51		732,51
Imprevisti spese tecniche, collaudi (IVA e oneri compresi)		30.500,00		30.500,00
Ribasso di gara 15,51% (IVA 10% compresa)			318.406,33	318.406,33
Totale complessivo	229.659,06	1.131.187,28	1.400.153,66	2.761.000,00

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025	Totale
	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	229.659,06	1.131.187,28	1.400.153,66	2.761.000,00
Impegno	229.659,06	1.096.491,17	956.153,04	2.282.303,27
Prenotato		34.696,11	125.594,29	160.290,40
Ribasso			318.406,33	318.406,33

Preso atto della nota del 13 febbraio 2025, del direttore dei lavori Ing. Marco FOLETTO della ICIS S.r.l. con la quale veniva manifestata la necessità di dover redigere una variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) a causa di cause impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, in particolare il rinvenimento durante gli scavi di tubazioni e reti interrato di acque meteoriche ammalorate e di criticità strutturali nella zona bagni del primo piano rinvenute dopo la demolizione.

Il RUP avendo preso atto della manifestata e fondata necessità di redigere una variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sussistenti gli estremi di cui all'art. 1 lett. B D.lgs. 50/2016 s.m.i. per estendere il mandato alla RTP già progettista dell'opera e anche costituente l'Ufficio di Direzione Lavori in forza dell'affidamento di cui alle Determinazioni Dirigenziali atto n. DD 2734 del 25 maggio 2023 e atto n. DD 5386 del 19 settembre 2024 sopra citate.

A tal fine con nota del 19 febbraio 2025 n. 1973 è stato richiesto all'Ufficio Parcelle Incarichi Professionali Esterni il calcolo dell'estensione dell'incarico per la progettazione della necessaria variante per opere impreviste imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e conseguente direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pervenuto a questo servizio con nota del 2223 del 24 febbraio 2025 (all. 1). Considerato che il calcolo dell'Ispettorato ha portato ad un onorario di Euro 454.367,91 a cui detratto l'importo lordo a base di gara di affidamento iniziale pari ad Euro 436.697,86 porta ad una differenza di Euro

17.670,05 dalla quale dedotto il ribasso di gara del 29,00% risulta un importo netto di estensione dell'incarico di Euro 12.545,74 di onorario oltre Inarcassa 4% per Euro 501,83 ed IVA al 22% per Euro 2.870,47 per un totale di Euro 15.918,04 al lordo delle ritenute di legge se dovute e sarà suddiviso in base alle percentuali di partecipazione della RTP costituita con atto notarile in data 2 marzo 2023, notaio dott. Marco Valente con studio in Torino, Rep. n. 105515 registrato presso l'agenzia delle Entrate di Torino, Provinciale I, in data 6 Marzo 2023 n. 9886 Serie 1T e successivamente con le scritture private di rettifica del Regolamento Interno della raggruppamento, prot. n. 9494 del 29 settembre 2023 e prot 2691 del 4 marzo 2024, per l'esecuzione e fatturazione dell'incarico in fase di direzione dei lavori e coordinamento sicurezza secondo cui la nuova tabella di ripartizione che prevede le seguenti quote percentuali:

- ICIS S.r.l., capogruppo mandataria con quota di partecipazione del 100,00%
- SAB S.r.l., mandante con quota di partecipazione del 0,00%
- MTSTUDIO S.r.l., mandante con quota di partecipazione del 0,00%
- N.E. TEC. S.r.l., mandante con quota di partecipazione del 0,00%.

La liquidazione avverrà con le modalità previste nello schema di contratto (all. 2).

Al fine di procedere con i lavori in oggetto, si rende ora necessario procedere allo spostamento di tubazioni dell'alimentazione elettrica, dato atto che IREN Smart Solutions risulta essere l'unico operatore economico titolato sul territorio a fornire il servizio in oggetto, risulta pertanto possibile procedere con affidamento diretto, come previsto dall'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. alla IREN Smart Solutions S.p.A. - Gruppo Iva IREN (codice cred. 158967) - con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, Cod. Fiscale 02184890354, P.Iva 02863660359 - **CIG B5E102FA40**, come da preventivo Prot. n. RR005207-2024-P del 16 dicembre 2024 ns prot. n. 14240 del 17 dicembre 2024 (allegato 3) per un importo complessivo di Euro 5.490,00 oltre Euro 1.207,80 per IVA 22% e così per complessivi Euro 6.697,80.

Tale spesa verrà liquidata in un'unica soluzione su presentazione di fattura elettronica – previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Direttore dei lavori – entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Al fine di procedere con i lavori in oggetto, si rende ora necessario procedere alla modifica dell'allaccio idrico, dato atto che SMAT S.p.A. risulta essere l'unico operatore economico titolato sul territorio a fornire il servizio in oggetto, risulta pertanto possibile procedere con affidamento diretto, come previsto dall'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. alla Società Metropolitana Torino Acque Torino S.p.A., con sede in Corso XI Febbraio 14 – 10512 Torino - C.F. - P.IVA e Registro delle Imprese di Torino 07937540016AT - **CIG B638454CC9**, come da preventivo n. PRE-00000762-25 ns prot. n. 3621 del 19 marzo 2025 (allegato 4) per un importo complessivo di Euro 2.290,00 oltre Euro 229,00 per IVA 10% e così per complessivi Euro 2.519,00.

Tale spesa verrà liquidata in un'unica soluzione su presentazione di fattura elettronica – previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Direttore dei lavori – entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Tenuto conto che trattandosi di affidamenti diretti, non si osserva nessun termine dilatorio, né ai sensi dell'art. 32 co. 10 let. b D.lgs. 50/2016 s.m.i., né ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e né ai sensi dell'art. 55 co. 2 del medesimo Decreto.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza.

E' necessario quindi impegnare l'ulteriore spesa che trova copertura sugli importi prenotati con la determinazione dirigenziale DD n. 4111 dell'8 settembre 2022, esecutiva in pari data.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in

materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

In conseguenza di quanto esposto, il nuovo quadro economico complessivo e relativo cronoprogramma finanziario risultano ridefiniti così come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Richiamata la Disposizione di Servizio del Direttore dell'Area 3 Ing. CROVA Roberto Cesare, in data 20 maggio 2024, prot. n. 5698, con il quale è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, l'Arch. Eros Primo.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in narrativa, l'estensione dell'incarico professionale per la progettazione della necessaria variante per imprevisti imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e conseguente direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di "M.S. PNRR M5C2-I2.2 PIU A23 – INTERVENTO RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CASA ACCOGLIENZA SOCIALE VIA FOLIGNO 10", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ICIS S.r.l. (mandataria), Cod. Fisc./Part. IVA 04842170013 con sede in Corso Einaudi 8 – 10129 TORINO - SAB S.r.l. (mandante), Cod. Fisc./Part. IVA 01834920546 con sede in Via Pievaiola 15 – 06128 PERUGIA, MTSTUDIO S.r.l. (mandante), Cod. Fisc./Part. IVA 12241251003 con sede in Via Archimede 181 – 00197 ROMA e N.E. TEC. S.r.l. (mandante), Cod. Fisc./Part. IVA 02757710831 con sede in Via Consolare Pompea 1 – 98164 MESSINA, Euro 12.545,74 di onorario oltre Inarcassa 4% per Euro 501,83 ed IVA al 22% per Euro 2.870,47 per un totale di Euro 15.918,04 al lordo delle ritenute di legge se dovute (CIG 9773048E54);
2. di approvare lo schema di contratto che disciplina il rapporto tra la Città ed il Professionista incaricato (all. n. 2) la cui stipulazione sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dal Regolamento dei Contratti vigente;
3. di approvare, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'affidamento dello spostamento di tubazioni dell'alimentazione elettrica alla società IREN Smart Solutions S.p.A. - Gruppo Iva IREN (codice cred. 158967) - con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), via Nubi

di Magellano n. 30, cap. 42123, Cod. Fiscale 02184890354, P.Iva 02863660359, per un importo complessivo di Euro 5.490,00 oltre Euro 1.207,80 per IVA 22% e così per complessivi Euro 6.697,80 (CIG B5E102FA40);

4. di approvare, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'affidamento della modifica dell'allaccio idrico alla società Società Metropolitana Torino Acque Torino S.p.A., con sede in Corso XI Febbraio 14 – 10512 Torino - C.F. - P.IVA e Registro delle Imprese di Torino 07937540016, per un importo complessivo di Euro 2.290,00 oltre Euro 229,00 per IVA 10% e così per complessivi Euro 2.519,00 (CIG B638454CC9);
5. di impegnare la spesa finanziata come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
6. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
7. di riservare a successive determinazioni dirigenziali le liquidazioni delle spese che avverranno su presentazione di regolari parcelle e/o fatture, nei termini previsti dai contratti, entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse e previe attestazioni delle avvenute prestazioni;
8. di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario dell'intervento, così come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
9. di dare atto che la spesa non produce spese di gestione né oneri finanziari;
10. di dare atto che il presente provvedimento non rientra/è conforme alle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni;
11. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e della disposizione del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
12. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
13. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

A seguito di quanto sopra e del riaccertamento ordinario approvato con la D.G.C. n. 126 del 11 marzo 2025, occorre ora impegnare Euro 15.918,04 Inarcassa e IVA 22% comprese per l'estensione dell'incarico professionale alla ICIS S.r.l. per la progettazione della necessaria variante per imprevisti imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e conseguente direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di "M.S. PNRR M5C2-I2.2 PIU A23 – INTERVENTO RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CASA ACCOGLIENZA SOCIALE VIA FOLIGNO 10", Euro 2.519,00 IVA inclusa relativa all'affidamento a SMAT S.p.A. ed Euro 6.697,80 IVA inclusa relativa all'affidamento ad IREN Smart Solutions, utilizzando i fondi prenotati alla voce "Imprevisti per opere e spese tecniche" (Imp. 13436/2024) con la citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4111/2022, secondo il seguente prospetto come di seguito riportato:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo Articolo	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione.

Estensione ICIS Srl per variante IVA ed oneri compresi Euro 15.918,04	2025	12	04	2	02	157600005003	063	31/12/2025
Affidamento SMAT S.P.A. IVA compresa Euro 2.519,00	2025	12	04	2	02	157600005003	063	31/12/2025
Affidamento IREN Smart Solutions IVA compresa Euro 6.697,80	2025	12	04	2	02	157600005003	063	31/12/2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000830006 PIU A23 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO E RIFUNZION. DELLA CASA DI ACCOGLIENZA SOCIALE DI VIA FOLIGNO 10 - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 63				
Conto finanziario n.				Descrizione Conto Finanziario:				
U.2.02.01.09.999				Beni immobili n.a.c.				

Si approva il seguente nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario:

	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale
Opere a corpo al netto del ribasso di gara		608.886,71	967.934,76	1.576.821,47
Oneri sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso		11.195,52	91.000,45	102.195,97
Totale aggiudicato		620.082,23	1.058.935,21	1.679.017,44
IVA 10% sulle opere		60.888,67	96.793,47	157.682,14
IVA 10% sugli oneri della sicurezza		1.119,55	9.100,05	10.219,60
Totale IVA		62.008,22	105.893,52	167.901,74
Totale aggiudicato IVA compresa		682.090,45	1.164.828,73	1.846.919,18
Quota 80% del Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016Fondoperlefunzionitecniche, pari all'1,60% (2% x 0,80 x 1,00), dell'importo totale d'appalto			25.196,52	25.196,52
Allacciamenti			1.000,00	1.000,00
Imprevisti per opere o spese tecniche (IVA e oneri compresi)			103.655,56	103.655,56

Incarico RTP "ICIS Srl – SAB Srl – MTSTUDIO Srl – N.E.TEC. Srl" per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (IVA e oneri compresi) DD 2734/2023	229.659,06	45.546,55	106.275,29	381.480,90
Integrazione incarico RTP "ICIS Srl – SAB Srl – MTSTUDIO Srl – N.E.TEC. Srl" per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (IVA e oneri compresi) DD 5386/2024		22.088,28	2.248,30	24.336,58
Affidamento del seguente incarico per assistenza archeologica agli scavi alla Società CRISTELLOTTI&MAFFEIS SRL (IVA e oneri compresi) DD 3203/2024			3.172,00	3.172,00
Affidamento alla Società FIBERCOP TIM per spostamento impianto telefonico (IVA e oneri compresi) DD 3728/2024		465,58		465,58
Affidamento alla Società FIBERCOP TIM per impianto telefonico (IVA e oneri compresi) DD 7039/2024			732,51	732,51
Estensione incarico per variante alla RTP "ICIS Srl – SAB Srl – MTSTUDIO Srl – N.E.TEC. Srl" (IVA e oneri compresi) PRESENTE ATTO			15.918,04	15.918,04
Affidamento alla Società SMAT S.p.A. (IVA compresa) PRESENTE ATTO			2.519,00	2.519,00
Affidamento alla Società IREN SMART SOLUTIONS (IVA compresa) PRESENTE ATTO			6.697,80	6.697,80
Imprevisti spese tecniche, collaudi (IVA e oneri compresi)			30.500,00	30.500,00
Ribasso di gara 15,51% (IVA 10% compresa)			318.406,33	318.406,33
Totale complessivo	229.659,06	750.190,86	1.781.150,08	2.761.000,00

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025	Totale
	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	229.659,06	750.190,86	1.781.150,08	2.761.000,00
Impegno	229.659,06	750.190,86	1.327.588,19	2.307.438,11
Prenotato			135.155,56	135.155,56
Ribasso			318.406,33	318.406,33

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD 2747 del 16 giugno 2022, esecutiva in pari data, acc. nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e con Determinazione Dirigenziale n. DD 1025 del 03 marzo 2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo per le opere indifferibili, acc. nn. 2988/2023 (interamente incassato con reversali nn. 26131/2024 e 28530/2024) 2174/2024, 2140/2025.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo