

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 8960

Torino, 30/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.030 PNRR M5C2I2.2 - PIANO INTEGRATO URBANO - PIU – AZIONE A11 “M. S. BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES, E SUI CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO”- (C.O.5059 - CUP C12F22000080001 - CIG A05DDE9B2C) – PRESA D'ATTO CAMBIO NOM SOC - APPR. DELL'ODA PER COLLAUDO TEC. AMM. ALL'R.T.I SPERI SOC. DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (MANDATARIA) 3TI ITALIA S.P.A. E ALCOTEC SPA (MANDANTI) - AUT CONS ANTICIPATA – IMP. DI SPESA DI EURO 30.930,66.IVA COMP. E RIDETERMINAZIONE DEL Q. E. – FINANZ. UE – NEXT GEN EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIU” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall'art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 6 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il “Piano Integrato Urbano - PIU”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell'infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull'eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell'inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l'elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIU” della Città di Torino, finanziato per l'intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 7 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 8 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n. 1 e n. 2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l'azione denominata A11 "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro".

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Eros Primo, Dirigente della Divisione Manutenzione Edifici Comunali, nominato con Disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici prot. n. 00005135 del 06/05/2024, subentrato all'Arch. Sabino Palermo, nominato in tale ruolo con Disposizione di Servizio del Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento prot. n. 1758 dell'8 febbraio 2022.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5059 (CUP C12F22000080001) "A11 – Manutenzione Straordinaria sulle Biblioteche Civiche Cesare Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola che non c'è e Centro Dentro" per un importo di Euro 4.500.000,00 IVA compresa.

Con Determinazione Dirigenziale dell'8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, è stata prenotata la spesa e approvato il relativo cronoprogramma finanziario, modificati poi a seguito dell'approvazione della determinazione dirigenziale del 28 dicembre 2022 atto n. DD 7459/2022, con la quale si è provveduto a modificare l'imputazione della spesa all'anno 2023 per un importo di Euro 1.608.439,16 e di conseguenza ad aggiornare il cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale del 7 aprile 2023 atto n. DD 1716 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 768.600,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023.

In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario riportato nel dettaglio economico finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, già approvato con deliberazione Consiglio n.189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023.

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD.

2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Ad oggi con Decreto del 12 giugno 2024 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, all'art. 1 c. 3 è stato stabilito che gli interventi del PUI per i quali non è stata confermata la data di conclusione del 30 giugno 2026, termine ultimo previsto dal relativo target PNRR, ferma restando l'osservanza degli altri obblighi e principi stabiliti dal PNRR, sono finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'art. 1, comma 5, lett. d) del Decreto-legge n. 19/2024 prorogando la data di conclusione dei lavori, comprensiva della trasmissione del certificato di collaudo, al 31 dicembre 2026 come riportato nell'All. 3 del presente Decreto. Fra questi interventi rientra l'azione A11. Con appositi provvedimenti si provvederà ad adeguare gli strumenti contabili alla nuova tipologia di finanziamento.

Considerato che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito dei Piani Urbani Integrati, il Ministero dell'Interno, quale “amministrazione centrale titolare dell'investimento” (M5C2I2.2- Piani Urbani Integrati), rende disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A. ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6.

Con Determinazione Dirigenziale del 8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, si è dato mandato di avvalersi di INVITALIA S.p.A. come Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, necessari all'intervento summenzionato, stipulando, all'esito della stessa, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determinazione di “INVITALIA S.p.A”, n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati pubblicati sulla G.U.U.E. in data 29 settembre 2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 30 gennaio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione definitiva prot. 21371 del 23 gennaio 2023 relativo a :

Collaudo tecnico-amministrativo - sublotto 5, prot. n. 0021255 del 23 gennaio 2023, condizionato alle verifiche relative il possesso dei requisiti, da cui risulta per il lotto geografico 1 Comune di Torino AQ1 – Cluster 5:

Importo a base di gara: Euro 30.948,18

Aggiudicatario: R.T.I SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA srl (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma, Partita IVA n. 01980341000 e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti), con il ribasso percentuale del 21,23%.

Con lettera di trasmissione via pec del 20 maggio 2024 prot.2226, la società mandataria Speri ha comunicato la trasformazione in S.p.A., da Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. a SPERI Società di Ingegneria e di Architettura S.p.A. (nulla cambia con riferimento a tutti gli altri elementi identificativi quali C.F./P.IVA/Sede Legale) come da Atto Costitutivo del Raggruppamento del

31/08/2023 registrato a Roma 1 al n.23950 serie 1T.

Con il presente provvedimento si prende atto pertanto dell'avvenuta trasformazione societaria in S.p.A. già comunicata dall'Impresa ad Invitalia s.p.a.

Considerato che occorre necessariamente garantire la realizzazione degli interventi oggetto del PIU sopracitati anche al fine di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento Next generation EUItalia, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si rende necessario disporre, con assoluta urgenza, l'esecuzione anticipata del servizio tecnico di Collaudo tecnico-amministrativo - sublotto 5 dell'intervento oggetto del presente atto, a partire dalla data di esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 32 comma 13 D.Lgs. 50/2016.

E' altresì necessario autorizzare il pagamento alle imprese delle prestazioni effettuate dalla consegna anticipata fino alla conclusione delle procedure di legge precedenti la formale approvazione del contratto e con le dovute riserve di legge.

L'Amministrazione si riserva, in caso di mancato perfezionamento del contratto per causa imputabile all'impresa, la facoltà di procedere alla liquidazione, il cui importo sarà determinato, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, sulla base del prezzo di aggiudicazione al quale verrà applicata una detrazione del 10% oltre eventuale risarcimento danni.

Si è quindi proceduto a fare richiesta ad INVITALIA S.p.A. di attivazione della procedura di urgenza in data 3 febbraio 2023 ns. prot. 376.

Successivamente, in data 22 marzo 2023, è quindi pervenuto da INVITALIA S.p.A il verbale di consegna d'urgenza, sottoscritto in data 23 gennaio 2023 prot. n. 0021371, sotto riserva di legge d'avvio d'urgenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo per l'intervento AQ1 - LOTTO GEOGRAFICO 1- Cluster 5 - CIG 94247383D6 - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 5: LAVORI - CUP C12F22000080001.

In data 25 maggio 2023 "INVITALIA S.p.A." ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, effettuate sugli Operatori economici aggiudicatari.

Con delibera di G.C. ATTO N° 369 del 27/06/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal gruppo TEKNE SPA e verificato dalla società BUREAU VERITAS ITALIA e con determinazione. ATTO N° 5107 del 05/09/2024, sono stati approvati l'affidamento dei lavori e rideterminazione del quadro economico secondo il seguente:

Voce di spesa	Totale Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Anno 2026 Euro
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 132200005005)	1.851.063,55		1.201.237,86	636.966,95	12.858,74
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 157600004002)	836.276,31		583.266,29	247.276,53	5.733,49
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 132200005005)	201.979,46		133.796,97	68.182,49	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 157600004002)	43.241,73		30.568,23	12.773,50	
TOTALE OPERE A CORPO A BASE DI GARA	2.932.661,05		1.948.869,35	965.199,47	18.592,23

I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 132200005005)	407.233,98		264.272,33	140.132,73	2.828,92
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 157600004002)	183.980,79		128.318,58	54.400,84	1.261,37
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 132200005005)	44.435,48		29.435,33	15.000,15	
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 157600004002)	9.535,18		6.725,01	2.810,17	
TOTALE I.V.A. 22%	645.185,43		428.751,26	212.343,89	4.090,29
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA	3.577.846,48		2.377.620,60	1.177.543,36	22.682,52
Somme a disposizione					
Imprevisti opere, allacciamenti (cap. 132200005005)	95.013,50		86.255,97	8.757,53	
Imprevisti opere, allacciamenti (cap. 157600004002)	40.909,84		12.166,13	28.743,71	
Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 132200005005)	28.330,47			28.330,47	
Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 157600004002)	12.198,22			12.198,22	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.452,03		40.422,10	136.029,93	
TOTALE	3.754.298,51		2.476.042,70	1.255.573,29	22.682,52
INCARICHI PROFESSIONALI (IVA 22% e Inarcassa comprese)					
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 132200005005)	300.970,09		250.846,26	50.123,83	
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 157600004002)	135.218,44		112.699,04	22.519,40	
Verifica DD 8733/2023 (cap. 132200005005)	23.432,10		23.432,10		
Verifica DD 8733/2023 (cap. 157600004002)	10.527,47		10.527,47		

Collaudo-Imprevisti spese tecniche (cap. 132200005005)	32.853,98		11.883,30	20.970,68	
Collaudo-Imprevisti spese tecniche (cap. 157600004002)	14.145,89		5.116,57	9.029,32	
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	517.147,97		414.504,74	102.643,23	
Ribasso di gara (cap. 132200005005)	250.643,18		162.653,56	86.248,48	1.741,14
Ribasso di gara (cap. 157600004002)	113.235,95		78.977,15	33.482,46	776,34
Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 132200005005)	407.908,33		285.128,68	122.779,65	
Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 157600004002)	225.366,06		123.576,50	101.789,56	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	5.268.600,00		3.540.883,33	1.702.516,67	25.200,00

cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026
Stanziamiento	3.540.883,33	1.702.516,67	25.200,00
Impegno	2.775.125,47	1.290.715,28	22.682,52
Prenotato	115.421,97	67.501,24	
Ribasso	241.630,71	119.730,94	2.517,48
Accantonamento "fondo opere indifferibili"	408.705,18	224.569,21	

In data 06/09/2024 il RUP Arch. Eros Primo, ai sensi del punto 6, lett. a) della L.G. ANAC n. 3 del 11-10-2017 e dell' art. 5, c. 1 del D.M. MIT n. 49/2018 ha autorizzato il DL Arch Giorgio Arondi dello Studio Tekne spa, alla consegna dei lavori in oggetto, iniziati in data 11/09/2024.

Per il servizio tecnico di Collaudo tecnico-amministrativo-sub lotto 5, è stato richiesto il CIG derivato rispetto a quello già assunto da INVITALIA S.p.A., e perciò all'intervento oggetto del presente provvedimento è stato attribuito il CIG specifico A05DDE9B2C.

Il valore delle prestazioni oggetto dell'incarico ammonta ad Euro 30.948,18, come risulta dal prospetto di calcolo del 04 ottobre 2024 prot. n. 4004 redatto dalla competente Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza (all.1).

L'R.T.I. SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A.(Mandataria) e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti), ha offerto un ribasso del 21,23%, sull'importo soggetto a ribasso, per un importo di affidamento pari a Euro 24.377,88, oltre Euro 975,12 INARCASSA 4% ed Euro 5.577,66 per I.V.A. 22% per un totale di

Euro 30.930,66.

Sulla base della determinazione di Invitalia S.p.A. di aggiudicazione efficace e del contratto di Accordo Quadro da essa stipulato con l'operatore economico, è stato redatto l'Ordine di Attivazione (ODA) C12F22000080001/04 del 21 ottobre 2024 (all.2) del contratto specifico, con i relativi documenti tra cui i seguenti allegati:

- Condizioni Generali (All.3);
 - Sub-Allegato 1 - Principio Dnsh - Previsioni ed Obblighi (All.4);
 - Patto di integrità delle imprese concorrenti ed appaltatrici degli appalti comunali (All.5);
 - Codice Etico delle Imprese (All.6);
 - Protocollo sicurezza regolarità cantieri (All.7);
 - Protocollo d'intesa per il Monitoraggio e Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel PNRR", sottoscritto dalla Città con la Guardia di Finanza il 14/10/2022 (All.8);
 - Schema di Contratto Specifico (All.9);
 - Dichiarazione in merito all'individuazione del titolare effettivo (All.10);
 - Dichiarazione di assenza di conflitto di interesse degli operatori economici (All.11).
- che si allegano al presente atto per farne parte sostanziale ed integrante.

In data 05/11/2024 prot. 4504, il documento ODA è stato inviato all'operatore economico che lo ha sottoscritto nella persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi della società SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. in data 25/11/2024 e dal RUP arch. Eros Primo, in data 26/11/2024.

Si dà atto che il suddetto servizio è stato inserito, per l'esercizio 2024, nel Programma Biennale degli acquisti beni e servizi 2024 - 2026, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. DEL 837 in data 18 dicembre 2023(CUI S00514490010202400656).

Si può quindi procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione da parte di Invitalia dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento del sub lotto 5- servizio di Collaudo tecnico-amministrativo; alla presa d'atto dell'avvenuta trasformazione societaria in S.p.A. della società SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA, all'approvazione dell'ODA sottoscritto dal RUP e dall' R.T.I SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-650293, Codice fiscale n. 08177840587, Partita IVA n. 01980341000 e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. e ALCOTEC SPA (Mandanti); alla consegna in via d'urgenza del servizio; all'approvazione del relativo schema di contratto specifico, nonché impegnare la relativa spesa, comprensiva di Euro 24.377,88 per importo prestazione, oltre Euro 975,12 INARCASSA 4% ed Euro 5.577,66 per I.V.A. 22% per un totale di Euro 30.930,66.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto della determinazione n. 21255 del 23 gennaio 2023 e successivo provvedimento prot. n. 0166603 del 06 giugno 2023 con la quale la Centrale di Committenza, "INVITALIA Sp.A." con sede in Roma, Via Calabria 46, Cod. Fisc./Part. IVA05678721001, nel rispetto della relativa milestone, ha proceduto ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, per conto della Città di Torino, all'aggiudicazione dell'affidamento del sublotto 5_- servizio tecnico di Collaudo tecnico-amministrativo e statico per l'intervento di " Manutenzione Straordinaria sulle Biblioteche Civiche Cesare Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola che non c'è e Centro Dentro (C.O.5059 - CUP C12F22000080001 - CIG A05DDE9B2C) per un importo di affidamento di Euro 24.377,88, oltre Euro 975,12 INARCASSA 4% ed Euro 5.577,66 per I.V.A. 22% per un totale complessivo di Euro 30.930,66, all' R.T.I SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria e quota di partecipazione al raggruppamento pari al 40%) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-650293, Codice fiscale n. 08177840587, Partita IVA n. 01980341000, in persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti e con quote di partecipazione al raggruppamento entrambi al 30%) come da atto notarile in data 31/08/2023 notaio dott. Giuseppa Torregrossa con studio in Piazza Francesco Morosini 12 Roma - Rep. n. 1866 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di ROMA 1 in data 31/08/2023 n. 23950 Serie 1 T (all. n. 13), per ciò che riguarda le quote di fatturazione del servizio, le imprese hanno dichiarato nell'atto costitutivo che ciascuna impresa fatturerà singolarmente ed incasserà sul proprio conto dedicato secondo le percentuali corrispondenti alle quote di partecipazione, al netto del ribasso percentuale del 21,23% e alle condizioni tutte contenute nei documenti di gara, nell'offerta dell'aggiudicatario e come dettagliati e precisati nell'Ordine di Acquisto;
2. di prendere atto dell'avvenuta trasformazione societaria in S.p.A., da Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. a SPERI Società di Ingegneria e di Architettura S.p.A. (nulla cambia con riferimento a tutti gli altri elementi identificativi quali C.F./P.IVA/Sede Legale) come da Atto Costitutivo del Raggruppamento del 31/08/2023 registrato a Roma 1 al n.23950 serie 1T;
3. di formalizzare l'affidamento del suddetto servizio tecnico di Collaudo tecnico-amministrativo e statico, all' R.T.I SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-650293, Codice fiscale n. 08177840587, Partita IVA n. 01980341000, 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. e ALCOTEC SPA (Mandanti) che ha offerto un ribasso del 21,23%, da applicare all'onorario calcolato dal Servizio Ispettorato Tecnico del 4 ottobre 2024 prot. n. 4004 (all.1), determinando un importo di affidamento di Euro 24.377,88, oltre Euro 975,12 INARCASSA 4% ed Euro 5.577,66 per I.V.A. 22% per un totale complessivo di Euro 30.930,66;
4. di dare atto che l'efficacia della suddetta aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
5. di approvare l'Ordine di Attivazione (ODA) C12F22000080001/04 del 21 ottobre 2024 (all.2)

relativo al sublotto prestazionale 5- servizio tecnico di Collaudo tecnico-amministrativo e statico, sottoscritto dall'operatore economico nella persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi della società SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. in data 27 maggio 2024 e dal RUP arch. Eros Primo, in data 28 maggio 2024. da cui risulta un importo massimo di aggiudicazione per il servizio, da svolgersi dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.lgs. 50/2016 fino all'emissione del collaudo tecnico amministrativo, pari a Euro 24.377,88 oltre Inarcassa 4% e I.V.A. 22%;

6. di autorizzare pertanto la consegna anticipata dei servizi tecnici di cui al precedente punto 1), ai sensi art. 32 comma 13 D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico aggiudicatario suindicato sotto le riserve di legge. Viene disposta l'esecuzione d'urgenza anche al fine di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento Next Generation EU-Italia, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
7. di autorizzare il pagamento agli operatori economici delle prestazioni effettuate dalla consegna anticipata fino alla conclusione delle procedure di legge precedenti la formale approvazione del contratto e con le dovute riserve di legge;
8. di approvare lo schema di Contratto Specifico allegato, e di dare atto che in caso di mancato perfezionamento del contratto per causa imputabile all'operatore economico, l'importo da liquidarsi sarà determinato, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, sulla base del prezzo di aggiudicazione al quale verrà applicata una detrazione del 10% oltre eventuale risarcimento danni;
9. di approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma finanziario relativo all'intervento, così come meglio riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito del ribasso di gara;
10. di impegnare la spesa di Euro 30.930,66 e oneri compresi come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
11. di attestare, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 15, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse rispetto all'oggetto del contratto, come da dichiarazione allegata (all. 12);
12. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione Trasparente";
14. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
15. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.

Dettaglio economico-finanziario

Si approvano quindi il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, risultano come di seguito rideterminati:

Voce di spesa	Totale Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Anno 2026 Euro
---------------	-------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 132200005005)	1.851.063,55		1.201.237,86	636.966,95	12.858,74
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 157600004002)	836.276,31		583.266,29	247.276,53	5.733,49
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 132200005005)	201.979,46		133.796,97	68.182,49	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 157600004002)	43.341,73		30.568,23	12.773,50	
TOTALE OPERE A CORPO A BASE DI GARA	2.932.661,05		1.948.869,35	965.199,47	18.592,23
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 132200005005)	407.233,98		264.272,33	140.132,73	2.828,92
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 157600004002)	183.980,79		128.318,58	54.400,84	1.261,37
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 132200005005)	44.435,48		29.435,33	15.000,15	
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 157600004002)	9.535,18		6.725,01	2.810,17	
TOTALE I.V.A. 22%	645.185,43		428.751,26	212.343,89	4.090,29
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA	3.577.846,48		2.377.620,60	1.177.543,36	22.682,52
Somme a disposizione					
Imprevisti opere, allacciamenti (cap. 132200005005)	95.013,50		86.255,97	8.757,53	
Imprevisti opere, allacciamenti (cap. 157600004002)	40.909,84		12.166,13	28.743,71	
Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 132200005005)	28.330,47			28.330,47	
Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 157600004002)	12.198,22			12.198,22	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.452,03		98.422,10	78.029,93	

TOTALE	3.754.298,51		2.476.042,70	1.255.573,29	22.682,52
INCARICHI PROFESSIONALI (IVA 22% e Inarcassa comprese)					
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 132200005005)	300.970,09		250.846,26	50.123,83	
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 157600004002)	135.218,44		112.699,04	22.519,40	
Verifica DD 8733/2023 (cap. 132200005005)	23.432,10		23.432,10		
Verifica DD 8733/2023 (cap. 157600004002)	10.527,47		10.527,47		
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri (presente atto) (cap. 132200005005)	21.621,24		7.820,42	13.800,82	
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri (presente atto) (cap. 157600004002)	9.309,42		3.367,22	5.942,20	
Imprevisti spese tecniche (cap. 132200005005)	11.232,74		4.062,88	7.169,86	
Imprevisti spese tecniche (cap. 157600004002)	4.836,47		1.749,35	3.087,12	
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	517.147,97		414.504,74	102.643,23	
Ribasso di gara (cap. 132200005005)	250.643,18		162.653,56	86.248,48	1.741,14
Ribasso di gara (cap. 157600004002)	113.235,95		78.977,15	33.482,46	776,34
Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 132200005005)	407.908,33		285.128,68	122.779,65	
Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 157600004002)	225.366,06		123.576,50	101.789,56	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	5.268.600,00		3.540.883,33	1.702.516,67	25.200,00

cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026
Stanziamiento	3.540.883,33	1.702.516,67	25.200,00
Impegno	2.786.313,11	1.310.458,30	22.682,52
Prenotato	104.234,33	47.758,22	
Ribasso	241.630,71	119.730,94	2.517,48

Accantonamento "fondo opere indifferibili"	408.705,18	224.569,21	
--	------------	------------	--

Di impegnare la spesa, relativamente ai lavori di "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'è e Centro Dentro" (C.O. 5059 - CUP C12F22000080001), per un totale di Euro 24.377,88, oltre Euro 975,12 INARCASSA 4% ed Euro 5.577,66 per I.V.A. 22% per un totale complessivo di Euro 30.930,66, utilizzando i fondi prrnotati alla voce collaudo con al citata DD 4098/2022, (Imp. n. 18642-18648/2024 e 3264-3275/2025), con la seguente imputazione:

<i>Importo</i>	<i>Anno Bilancio</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>TITOLO</i>	<i>Macro aggregato</i>	<i>Capitolo articolo</i>	<i>Servizi o Resp.</i>	<i>Scadenza obbligazione</i>
7.820,42	2024	05	02	2	02	132200005005	030	31/12/2024
13.800,82	2025	05	02	2	02	132200005005	030	31/12/2025
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	<i>PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT.30</i>							
<i>Conto finanziario</i>	<i>Descrizione conto finanziario</i>							
U.2.02.01.09.018	Musei,teatri e biblioteche							

<i>Importo</i>	<i>Anno Bilancio</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>TITOLO</i>	<i>Macro aggregato</i>	<i>Capitolo articolo</i>	<i>Servizi o Resp.</i>	<i>Scadenza obbligazione</i>
3.367,22	2024	012	04	2	02	157600004002	030	31/12/2024
5.942,20	2025	012	04	2	02	157600004002	030	31/12/2025
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	<i>PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO</i>							
<i>Conto finanziario</i>	<i>Descrizione conto finanziario</i>							
U.2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale							

La suddetta spesa è finanziata con fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa NextGenerationEU, già accertati con Determinazione Dirigenziale atto n.2747 del 16 giugno 2022, acc. n. 1922/2022–285/2023–130/2024–91/2025e con Determinazione Dirigenziale

atto n.1025 del 03 marzo 2023, acc. n.2975/2023–2159/2024-2125/2025-102/2026.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo