



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 6560

Torino, 30/10/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.030 – PNRR M5C2I2.2 - PIANO INTEGRATO URBANO - PIU – AZIONE A10 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DI VIA FREJUS 21 E VIA BIXIO 56” - (C.O. 5065 - CUP C12F22000100001) - APPROVAZIONE DELL’ORDINE DI ATTIVAZIONE C12F22000100001/01APPENDICE PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE E DL - RTP ICIS S.R.L. MANDATARIA (CIG 9807831E2B).

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIU” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea-Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il “Piano Integrato Urbano - PIU”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIU” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 08 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell’Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l’azione denominata

“Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione edifici di via Frejus 21 e via Bixio 56”.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5065 (CUP C12F22000100001) “A10 - Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione edifici di via Frejus 21 e via Bixio 56” per un importo di Euro 5.600.000,00 IVA compresa.

Con Determinazione Dirigenziale del 8 settembre 2022 atto n. DD 4100/2022, è stata prenotata la spesa e approvato il relativo cronoprogramma finanziario, modificati poi a seguito dell'approvazione della determinazione dirigenziale del 28 dicembre 2022 atto n. DD 7457/2022, con la quale si è provveduto a modificare l'imputazione della spesa all'anno 2023 per un importo di Euro 976.079,25 e di conseguenza ad aggiornare il cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale del 7 aprile 2023 atto n. DD 1718 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 971.974,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023.

In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili si è provveduto ad aggiornare l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023- 2025, già approvato con deliberazione Consiglio n 189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023.

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati con Determinazione Dirigenziale atto n. 2747 del 16 giugno 2022, esecutiva in pari data, acc. n. 1922/2022 – 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 e con Determinazione Dirigenziale atto n. 1025 del 03 marzo 2023, esecutiva in pari data, acc. n. 2974/2023 - 2158/2024 - 2124/2025 – 101/2026.

Considerato che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito dei Piani Urbani Integrati, il Ministero dell'Interno, quale “amministrazione centrale titolare dell'investimento” (M5C2I2.2- Piani Urbani Integrati), ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A. ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, si è ritenuto opportuno, con Determinazione Dirigenziale del 8 settembre 2022 atto n. DD 4100/2022, di avvalersi di INVITALIA S.p.A. come Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione anche della procedura d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) necessari all'intervento summenzionato, stipulando, all'esito della stessa, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determina di “INVITALIA S.p.A”, n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati pubblicati sulla G.U.U.E. in data 29 settembre 2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115.

“INVITALIA S.p.A.”, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 30 gennaio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione definitiva prot. 21681 del 23 gennaio 2023

del servizio di ingegneria e architettura, relativo alla progettazione esecutiva e direzione lavori, prot. n. 21681 del 23 gennaio 2023, condizionato alle verifiche relative il possesso dei requisiti, da cui risulta per il lotto geografico 1 Comune di Torino AQ3 – Cluster 7 quale aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ICIS S.r.l. (mandataria) - SAB S.r.l., MTSTUDIO S.r.l., N.E. TEC. S.r.l. (mandanti) con il ribasso percentuale del 29%.

Considerato che occorre necessariamente garantire la realizzazione degli interventi oggetto del PIU sopracitati anche al fine di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento Next generation EU-Italia, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si è reso necessario disporre l'esecuzione anticipata del suddetto servizio.

Si è quindi proceduto a fare richiesta ad “INVITALIA S.p.A.” di attivazione della procedura di urgenza in data 3 febbraio 2023 ns. prot. 376.

Successivamente, in data 22 marzo 2023, è pervenuto da “INVITALIA S.p.A.” il verbale di consegna d’urgenza, sottoscritto in data 8 febbraio 2023, sotto riserva di legge d’avvio d’urgenza dell’esecuzione delle prestazioni oggetto dell’accordo per l’intervento AQ3 - LOTTO GEOGRAFICO 1- Cluster 7 - CIG 9424868F1A - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1: SERVIZI TECNICI - CUP C12F22000100001.

E’ stato, quindi, redatto e sottoscritto l’Ordine di Attivazione del contratto specifico n. C12F22000100001/01 emesso in data 8 maggio 2023 e firmato dall’operatore nella persona dell’ing. Giustetto Alessandro, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. in data 17 maggio 2023 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell’arch. Sabino Palermo, RUP, in data 18 maggio 2023.

Con determinazione dirigenziale del 29 giugno 2023 Atto n. DD 3618, tra l’altro, si è approvato il citato Ordine di Acquisto oltre che prendere atto della determinazione n. 21681 del 23 gennaio 2023 con la quale “INVITALIA Sp.A.” ha proceduto all’aggiudicazione del suddetto affidamento, prendere atto del Verbale di consegna d’urgenza sottoscritto in data 8 febbraio 2023 da INVITALIA S.p.A ed il raggruppamento aggiudicatario, formalizzare l’affidamento del suddetto servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ICIS s.r.l. (mandataria), autorizzare la consegna anticipata del suddetto servizio tecnico, approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma finanziario ed impegnare la spesa relativa all’incarico.

In data 20 luglio 2023 è stato firmato il verbale di avvio dell’incarico ai sensi dell’art. 32, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In data 17 luglio 2023 (nostro prot. 2435 del 18 luglio 2023) è pervenuta nota con cui il RTP ICIS s.r.l (mandataria) ha chiesto di sostituire nell’OdA n. C12F22000100001/01 alcuni professionisti e in data 31 luglio 2023 è stato emesso l’OdA n. C12F22000100001/01bis, firmato dall’operatore nella persona dell’ing. Giustetto Alessandro, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. in data 1 agosto 2023 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell’arch. Sabino Palermo, RUP, in data 2 agosto 2023. Con determinazione dirigenziale del 9 agosto 2023 Atto n. DD 4426/2023 è stato approvato l’OdA n. C12F22000100001/01bis.

In data 2 ottobre 2023 (nostro prot. 3307 del 3 ottobre 2023) è pervenuta nota con cui il RTP ICIS s.r.l (mandataria) ha chiesto di sostituire nell’OdA n. C12F22000100001/01bis alcuni professionisti e in data 5 ottobre 2023 è stato emesso l’OdA n. C12F22000100001/01ter firmato dall’operatore nella persona dell’ing. Giustetto Alessandro, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. e dal Soggetto Attuatore nella persona dell’arch. Sabino Palermo, RUP, in data 6 ottobre 2023. Con determinazione dirigenziale del 22 ottobre 2023 Atto n. DD 5972/2023 è stato approvato l’OdA n. C12F22000100001/01ter.

In data 28 febbraio 2024 (nostro prot. 948 del 29 febbraio 2024) è pervenuta nota con cui il RTP ICIS s.r.l (mandataria) ha chiesto di sostituire nell’OdA n. C12F22000100001/01ter alcuni professionisti dell’ufficio di Direzione Lavori e in data 22 aprile 2024 è stato emesso l’OdA n. C12F22000100001/01quater, firmato dall’operatore nella persona dell’ing. Giustetto Alessandro, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. e dal Soggetto Attuatore nella persona dell’arch. Sabino

Palermo, RUP, in data 23 aprile 2024. Con determinazione dirigenziale del 24 aprile 2024 Atto n. DD 2458/2024 è stato approvato l'OdA n. C12F22000100001/01quater.

A seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, sulla base dell'importo finale del suddetto progetto esecutivo e della relativa ripartizione in categorie di lavori, si è proceduto con l'adeguamento dell'onorario con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4551/2024 del 31 luglio 2024. A tal proposito INVITALIA S.p.A. ha chiesto di produrre un'Appendice al precedente OdA al fine adeguare l'importo contrattuale ed in data 18 ottobre 2024 è stato emesso l'OdA n. C12F22000100001/01Appendice, firmato dall'operatore nella persona dell'ing. Luciano Luciani, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. in data 21 ottobre 2024 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 23 ottobre 2024.

Occorre, quindi, procedere all'approvazione dell'Ordine di Attivazione n. C12F22000100001/01Appendice.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare l'Ordine di Attivazione n. C12F22000100001/01Appendice (all. 1) emesso in data 18 ottobre 2024 e firmato dall'operatore nella persona dell'ing. Luciano Luciani, Amministratore delegato di ICIS s.r.l. in data 21 ottobre 2024 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 23 ottobre 2024;
2. di dare atto che la presente determinazione è rilevante per la pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente";
3. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo