

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 2471

Torino, 24/04/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.030 –PNRR M5C2I2.2-PIANO INTEGRATO URBANO-PIU–AZIONE A11 “M. S. BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES, E SUI CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO”-(C.O.5059 - CUP C12F22000080001 -CIG A05DDE9B2C)– ADEGUAMENTO ONORARIO INCARICO PER OPERE IN VARIANTE AI SENSI DELL’ART 106 C.1 LETT C D. LGS. N. 50/2016 E SERVIZI TECNICI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO - APPROVAZIONE ODA C12F22000080001/04 APPENDICE 1 - IMPEGNO EURO 2.669,92 INARCASSA IVA COMPRESA. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA - FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea- Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 6 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 7 giugno 2022 è stato approvato lo schema di

Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 8 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n. 1 e n. 2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l'azione denominata A11 “Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro”.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Eros Primo, Dirigente della Divisione Manutenzione Edifici Comunali, nominato con Disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici prot. n. 00005135 del 06/05/2024, subentrato all'Arch. Sabino Palermo, nominato in tale ruolo con Disposizione di Servizio del Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento prot. n. 1758 dell'8 febbraio 2022.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5059 (CUP C12F22000080001) “A11 – Manutenzione Straordinaria sulle Biblioteche Civiche Cesare Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola che non c'è e Centro Dentro” per un importo di Euro 4.500.000,00 IVA compresa.

Con Determinazione Dirigenziale dell'8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, è stata prenotata la spesa e approvato il relativo cronoprogramma finanziario, modificati poi a seguito dell'approvazione della determinazione dirigenziale del 28 dicembre 2022 atto n. DD 7459/2022, con la quale si è provveduto a modificare l'imputazione della spesa all'anno 2023 per un importo di Euro 1.608.439,16 e di conseguenza ad aggiornare il cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale del 7 aprile 2023 atto n. DD 1716 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 768.600,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023.

In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario riportato nel dettaglio economico finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, già approvato con deliberazione Consiglio n.189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023.

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Ad oggi con Decreto del 12 giugno 2024 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, all'art. 1 c. 3 è stato stabilito che gli interventi del PUI per i quali non è stata confermata la data di conclusione del 30 giugno 2026, termine ultimo previsto dal relativo target PNRR, ferma restando l'osservanza degli altri obblighi e principi stabiliti dal PNRR, sono finanziati esclusivamente a valere sulle risorse

nazionali di cui all'art. 1, comma 5, lett. d) del Decreto-legge n. 19/2024 prorogando la data di conclusione dei lavori, comprensiva della trasmissione del certificato di collaudo, al 31 dicembre 2026 come riportato nell'All. 3 del presente Decreto. Fra questi interventi rientra l'azione A11. Con appositi provvedimenti si provvederà ad adeguare gli strumenti contabili alla nuova tipologia di finanziamento.

Con delibera di G.C. ATTO N° 369 del 27/06/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal gruppo TEKNE SPA e verificato dalla società BUREAU VERITAS ITALIA, le cui opere ammontano ad Euro 2.932.661,05 di cui Euro 245.221,19 per oneri di sicurezza.

Con determinazione dirigenziale ATTO N° 5107 del 05/09/2024, è stato formalizzato l'affidamento dell'appalto per i suddetti lavori al Consorzio Stabile Valori S.C.ar.L. ed approvato il relativo OdA C12F22000080001/03, impegnata la spesa delle opere approvate con la citata deliberazione DEL 369/2024 ed approvati il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data (acc.ti nn. 1922/2022; 285/2023; 130/2024; 91/2025) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento (acc.ti n. 2975/2023; 2159/2024; 2125/2025; 102/2026).

Considerato che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito dei Piani Urbani Integrati, il Ministero dell'Interno, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento" (M5C2I2.2- Piani Urbani Integrati), ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A. ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, si è ritenuto opportuno, con Determinazione Dirigenziale del 8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, si è dato mandato di avvalersi di INVITALIA S.p.A. come Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, necessari all'intervento summenzionato, stipulando, all'esito della stessa, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determinazione di "INVITALIA S.p.A", n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati pubblicati sulla G.U.U.E. in data 29 settembre 2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 30 gennaio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione definitiva prot. 21371 del 23 gennaio 2023 relativo a :

Collaudo tecnico-amministrativo - sublotto 5, prot. n. 0021255 del 23 gennaio 2023, condizionato alle verifiche relative il possesso dei requisiti, da cui risulta per il lotto geografico 1 Comune di Torino AQ1 – Cluster 5: Importo a base di gara: Euro 30.948,18

Aggiudicatario: R.T.I SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA srl (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma, Partita IVA n. 01980341000 e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti), con il ribasso percentuale del

21,23%.

Con lettera di trasmissione via pec del 20 maggio 2024 prot.2226, la società mandataria Speri ha comunicato la trasformazione in S.p.A., da Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. a SPERI Società di Ingegneria e di Architettura S.p.A. (senza altre variazioni con riferimento a tutti gli altri elementi identificativi quali C.F./P.IVA/Sede Legale) come da Atto Costitutivo del Raggruppamento del 31/08/2023 registrato a Roma 1 al n.23950 serie 1T.

Con Determinazione n. DD 8960 del 30/12/2024 si è preso atto pertanto dell'avvenuta trasformazione societaria in S.p.A. già comunicata dall'Impresa ad Invitalia s.p.a.

Sulla base della determinazione di Invitalia S.p.A. di aggiudicazione efficace e del contratto di Accordo Quadro da essa stipulato con l'operatore economico, è stato redatto l'Ordine di Attivazione (ODA) C12F22000080001/04 del 21/10/2024, approvato con Determinazione n. DD 8960 del 30/12/2024, che contestualmente formalizza l'affidamento del suddetto servizio tecnico di collaudo tecnico amministrativo.

Durante il corso dei lavori il Direttore dei Lavori ha comunicato al RUP la necessità di realizzare alcuni interventi prevalentemente impiantistici non previsti nell'appalto principale, del tutto imprevedibili in fase progettuale in tutte le sedi oggetto di intervento quali : Biblioteca Cesare Pavese di via Candiolo n.79, Biblioteca "Passerin d'Entreves" Via G. Reni n. 102, Centro di Protagonismo Giovanile "l'isola che non c'è" Via E. Rubino n. 24, Centro di protagonismo Giovanile "Centro Dentro" Corso Siracusa n. 225, anche a seguito di specifiche richieste da parte del servizio Biblioteche e degli enti erogatori di servizio.

L'ufficio di DL, RTP TEKNE S.p.A. (mandataria) – TEKNE ESCO Srl, Geol.Carlo Cerutti (mandanti) ha proceduto, quindi, a redigere un progetto di variante determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili ai sensi dell'art. 106 c.1 c) del D.Lgs. 50/2016, approvato con Determinazione n. DD 1539 del 13/03/2026.

Le opere in progetto ammontano, al netto del ribasso di gara ad Euro 229.502,79 oltre IVA 22% per Euro 50.490,61 e così in totale Euro 279.993,40, ed hanno determinato il seguente quadro economico e cronoprogramma finanziario :

Voce di spesa	Totale Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Anno 2026 Euro
Opere a corpo (cap. 132200005005)	1.851.063,55	347.540,98	1.057.652,19	445.870,38
Opere a corpo (cap. 157600004002)	836.276,31		805.824,93	30.451,38
Opere a corpo Variante (cap. 132200005005)	144.405,95			144.405,95
Opere a corpo Variante (cap. 157600004002)	85.096,83			85.096,83
Oneri per la sicurezza (cap. 132200005005)	201.979,46	65.573,77	85.256,38	51.149,31
Oneri per la sicurezza (cap. 157600004002)	43.341,73		34.939,02	8.402,71
TOTALE OPERE A CORPO	3.162.163,83	413.114,75	1.983.672,52	765.376,57
I.V.A. 22% su importo opere (cap. 132200005005)	407.233,98	76.459,02	232.683,48	98.091,48
I.V.A. 22% su importo opere (cap. 157600004002)	183.980,79		177.281,48	6.699,31

157600004002)				
I.V.A. 22% su importo variante (cap. 132200005005)	31.769,31			31.769,31
I.V.A. 22% su importo variante (cap. 157600004002)	18.721,30			18.721,30
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza (cap. 132200005005)	44.435,48	14.426,23	18.756,41	11.252,84
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza (cap. 157600004002)	9.535,18		7.686,58	1.848,60
TOTALE I.V.A. 22%	695.676,04	90.885,25	436.407,95	168.382,84
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA	3.857.839,88	504.000,00	2.420.080,47	933.759,41
Somme a disposizione				
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.132200005005)	95.013,50			95.013,50
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.157600004002)	29.425,41			29.425,41
Per nuovo allacciamento energia elettrica a favore Società IREN Smart Solutions S.p.A.preventivo n. 52677190 - 5004091061(cap.157600004002)	2.694,33		2.694,33	
Per nuova presa antincendio a favore Società SMAT S.p.A.preventivo n. PRE- 00000607-25 (cap.157600004002)	8.790,10			8.790,10
Fondo risorse finanziarie, art.113, commi 2e3, D.Lgs.50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coeff. moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap.132200005005)	28.330,47			28.330,47
Fondo risorse finanziarie,art.113, commi 2e3, D.Lgs.50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coeff.e moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap.157600004002)	12.198,22			12.198,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.452,03		2.694,33	173.757,70
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI (IVA22% e Inarcassa comprese)	4.034.291,91	504.000,00	2.422.774,80	1.107.517,11
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 132200005005)	300.970,09	196.545,44	41.481,17	62.943,48
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 157600004002)	135.218,44	88.303,05	18.766,17	28.149,22
Verifica DD 8733/2023 (cap. 132200005005)	23.432,10	22.530,86		901,24
Verifica DD 8733/2023 (cap. 157600004002)	10.527,47	10.122,57		404,9
Collaudo tecnico-amministrativo StudioSperi DD 8960 2024 (cap. 132200005005)	21.621,24		5.000,00	16.621,24
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri DD 8960 2024(cap. 157600004002)	9.309,42		4.232,79	5.076,63

Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa DD 1151 2026 Ribasso di Gara (cap. 132200005005)	40.149,63			40.149,63
Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa DD 1151 2026 Ribasso di Gara (cap. 157600004002)	9.417,82			9.417,82
Imprevisti spese tecniche (cap. 132200005005)	11.232,74			11.232,74
Imprevisti spese tecniche (cap. 157600004002)	4.836,47			4.836,47
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	566.715,42	317.501,92	69.480,13	179.733,37
Ribasso di gara (cap. 132200005005)	34.318,28			34.318,28
Ribasso di gara (cap. 157600004002)				
Accantonamento "fondo opere indifferibili"(cap.132200005005)	407.908,33			407.908,33
Accantonamento "fondo opere indifferibili"(cap.157600004002)	225.366,06			225.366,06
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	5.268.600,00	821.501,92	2.492.254,93	1.954.843,15

cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026	totale
Stanziamento	821.501,92	2.492.254,93	1.954.843,15	5.268.600,00
Impegno	821.501,92	2.492.254,93	1.146.742,36	4.460.499,21
Prenotato			140.508,12	140.508,12
Ribasso			34.318,28	34.318,28
Accantonamento FOI			633.274,39	633.274,39

Occorre ora procedere con l'adeguamento del compenso per il collaudo tecnico-amministrativo includendo gli importi delle opere in variante.

Il compenso complessivo teorico è stato calcolato in coerenza con quello inizialmente previsto per collaudo ed Ape finale ed ammonta complessivamente ad Euro 33.619,62, come da preventivo di parcella redatto dal competente ufficio del Servizio Ispettorato Tecnico pervenuta con nota prot. 886 del 21 gennaio 2026 (all. 01). Al netto del ribasso del 21,23% pari ad euro 7.137,45 il compenso teorico dell'adeguamento ammonta ad Euro 26.482,17, da cui deducendo l'importo a dell'incarico precedentemente contrattualizzato di Euro 24.377,88, l'effettivo compenso da corrispondere per la prestazione ammonta pertanto a Euro 2.104,29 oltre a Euro 84,17 per Inarcassa 4% e Euro 481,46 per IVA 22%, per complessivi Euro 2.669,92. A fronte dei precedenti impegni occorre pertanto impegnare in favore del medesimo incarico un importo aggiuntivo pari a Euro 2.669,92, Inarcassa e IVA comprese. Tale maggiore spesa, per l'adeguamento del suddetto incarico professionale rientra all'interno del quadro economico dell'opera, utilizzando i fondi presenti alla voce "imprevisti" di cui alla citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4098/2022, finanziati dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn.

1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Considerato che è opportuno ed economicamente più vantaggioso individuare quale affidataria dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo e redazione Ape finale il R.T.I. SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-650293, Codice fiscale n. 08177840587, Partita IVA n. 01980341000, in persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti), già aggiudicatario delle opere principali, in estensione al contratto in corso con la Città.

A seguito del calcolo dell'adeguamento dell'onorario è stato emesso l'ODA n. C12F22000080001/04 Appendice 1, sottoscritto nella persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi della società SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. in data 25 marzo 2026 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 25 marzo 2026.

Si rende, quindi, necessario impegnare l'ulteriore spesa di Euro 2.669,92, Inarcassa e IVA comprese, ridefinire il quadro economico dell'opera ed approvare l'OdA C12F22000080001/04 Appendice 1

La maggiore spesa di Euro 2.669,92 rientra all'interno del quadro economico dell'opera, utilizzando i fondi presenti alla voce "imprevisti" di cui alla citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4098/2022, finanziati dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di impegnare, l'ulteriore spesa per l'incarico professionale di collaudo tecnico-amministrativo e redazione Ape finale a seguito delle opere di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C) del D. Lgs. n. 50/2016 approvate con determinazione atto n. DD1539 del 13/03/2026, quale adeguamento dell'onorario per un importo complessivo di Euro 2.669,92, (comprensivo di Inarcassa 4% e IVA22%) al lordo delle ritenute di legge. Il codice CIG è A05DDE9B2C;
2. di dare atto che, trattandosi di lavori strettamente connessi agli interventi in corso di esecuzione, risulta opportuno e vantaggioso individuare quale affidatario dell'incarico professionale di collaudo tecnico-amministrativo e redazione Ape finale delle opere di variante relative ai lavori di "PNRR M5 C2 I2.2 – PIANO INTEGRATO URBANO – PIU - A11 - "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro" il R.T.I. SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria) con sede in Lungo Tevere delle navi n°19 - 00196 Roma iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-650293, Codice fiscale n. 08177840587, Partita IVA n. 01980341000, in persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti) ;
3. di approvare lo schema di contratto che disciplina il rapporto tra la Città ed il R.T.I. incaricato (all. 02) la cui stipulazione sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dal Regolamento dei Contratti vigente, ad intervenuta efficacia del presente atto a firma del dirigente competente;
4. di riservare a successiva determinazione dirigenziale la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura previa attestazione della regolarità delle prestazioni;
5. di approvare l'Ordine di Attivazione AQ1_sub5_A11_TO_058_ODA_appendice 1_servizi collaudo n. C12F22000080001/04 Appendice 1 (all. 03) firmato dall'Operatore nella persona di sottoscritto nella persona del Legale Rappresentante Giorgio Lupoi della società SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. in data 25 marzo 2026 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 25 marzo 2026;
6. di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, così come riportati nel dettaglio economico;
7. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 2.669,92, (comprensivo di Inarcassa 4% e IVA22%) è finanziata come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
8. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
9. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata alla citata deliberazione della Giunta Comunale del Giunta Comunale atto DEL 369/2024 del 27 giugno 2024;
10. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di

regolarità tecnica favorevole;

11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Gli allegati sono conservati agli atti del Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

1. si impegna la spesa complessiva di Euro 2.669,92 Inarcassa e IVA 22% comprese per l'integrazione dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo e redazione Ape finale relativamente ai lavori di "PNRR M5 C2 I2.2 – PIANO INTEGRATO URBANO – PIU - A11 - "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro" , a favore del R.T.I. SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A. (Mandataria) e 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., ALCOTEC SPA (Mandanti) utilizzando i fondi presenti alla voce "imprevisti" di cui alla citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4098/2022 e DD 1716/2023 con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
Euro 1.866,34 (Impegno n. 3264/2025)	2026	05	02	2	02	132200005005	030	31/12/2026
Descrizione capitolo e articolo		PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT.30						
Conto finanziario		Descrizione conto finanziario						
U.2.02.01.09.018		Musei,teatri e biblioteche						

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
Euro 803,58 (Impegno n. 3275/2025)	2026	12	04	2	02	157600004002	030	31/12/2026
Descrizione capitolo e articolo		PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT. 30						
Conto finanziario		Descrizione conto finanziario						
U.2.02.01.09.019		Fabbricati ad uso strumentale						

2. si approva, a seguito del presente atto e del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi

2025 approvato con DEL GC 118 del 10/03/2026 i.e., il nuovo quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario come segue:

Voce di spesa	Totale Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Anno 2026 Euro
Opere a corpo (cap. 132200005005)	1.851.063,55	347.540,98	1.057.652,19	445.870,38
Opere a corpo (cap. 157600004002)	836.276,31		805.824,93	30.451,38
Opere a corpo Variante (cap. 132200005005)	144.405,96			144.405,96
Opere a corpo Variante (cap. 157600004002)	85.096,83			85.096,83
Oneri per la sicurezza (cap. 132200005005)	201.979,46	65.573,77	85.256,38	51.149,31
Oneri per la sicurezza (cap. 157600004002)	43.341,73		34.939,02	8.402,71
TOTALE OPERE A CORPO	3.162.163,84	413.114,75	1.983.672,52	765.376,57
I.V.A. 22% su importo opere (cap. 132200005005)	407.233,98	76.459,02	232.683,48	98.091,48
I.V.A. 22% su importo opere (cap. 157600004002)	183.980,79		177.281,48	6.699,31
I.V.A. 22% su importo variante (cap. 132200005005)	31.769,31			31.769,31
I.V.A. 22% su importo variante (cap. 157600004002)	18.721,30			18.721,30
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza (cap. 132200005005)	44.435,48	14.426,23	18.756,41	11.252,84
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza (cap. 157600004002)	9.535,18		7.686,58	1.848,60
TOTALE I.V.A. 22%	695.676,04	90.885,25	436.407,95	168.382,84
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA	3.857.839,88	504.000,00	2.420.080,47	933.759,41
Somme a disposizione				
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.132200005005)	95.013,50			95.013,50
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.157600004002)	29.425,41			29.425,41
Per nuovo allacciamento energia elettrica a favore Società IREN Smart Solutions S.p.A.preventivo n. 52677190	2.694,33		2.694,33	

- 5004091061(cap.157600004002)				
Per nuova presa antincendio a favore Società SMAT S.p.A.preventivo n. PRE- 00000607-25 (cap.157600004002)	8.790,10			8.790,10
Fondo risorse finanziarie, art.113, commi 2e3, D.Lgs.50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coeff. moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap.132200005005)	28.330,47			28.330,47
Fondo risorse finanziarie,art.113, commi 2e3, D.Lgs.50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coeff.e moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap.157600004002)	12.198,22			12.198,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.452,03	0,00	2.694,33	173.757,70
TOTALE	4.034.291,91	504.000,00	2.422.774,80	1.107.517,11
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 132200005005)	300.970,09	196.545,44	41.481,17	62.943,48
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 157600004002)	135.218,44	88.303,05	18.766,17	28.149,22
Verifica DD 8733/2023 (cap. 132200005005)	23.432,10	22.530,86		901,24
Verifica DD 8733/2023 (cap. 157600004002)	10.527,47	10.122,57		404,90
Collaudo tecnico-amministrativo StudioSperi(cap. 132200005005)	21.621,24		5.000,00	16.621,24
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri(cap. 157600004002)	9.309,42		4.232,79	5.076,63
Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa DD 1151 2026 Ribasso di Gara (cap. 132200005005)	40.149,63			40.149,63
Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa DD 1151 2026 Ribasso di Gara (cap. 157600004002)	9.417,82			9.417,82
Integrazione Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri presente	1.866,34			1.866,34

atto (cap. 132200005005)				
Integrazione Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri presente atto (cap. 157600004002)	803,58			803,58
Imprevisti spese tecniche (cap. 132200005005)	9.366,40			9.366,40
Imprevisti spese tecniche (cap. 157600004002)	4.032,89			4.032,89
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	566.715,42	317.501,92	69.480,13	179.733,37
Ribasso di gara (cap. 132200005005)	34.318,28			34.318,28
Ribasso di gara (cap. 157600004002)	0,00			0,00
Accantonamento "fondo opere indifferibili"(cap.132200005005)	407.908,33			407.908,33
Accantonamento "fondo opere indifferibili"(cap.157600004002)	225.366,06			225.366,06
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	5.268.600,00	821.501,92	2.492.254,93	1.954.843,15

cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026	totale
Stanziamiento	821.501,92	2.492.254,93	1.954.843,15	5.268.600,00
Impegno	821.501,92	2.492.254,93	1.149.412,28	4.463.169,13
Prenotato			137.838,20	137.838,20
Ribasso			34.318,28	34.318,28
Accantonamento FOI			633.274,39	633.274,39

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All_01_Preventivo_parcella.pdf
2. All_02_AQ1-A11_BOZZA_SCHEMA_DI_CONTRATTO_SPECIFICO_-_SERVIZ....pdf
3. All_03_AQ1_sub5_A11_TO_058_ODA_appendice_1_servizi_collaudo.pdf.p7m.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento