



MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA BARDONECCHIA N. 34” - ADEGUAMENTO ONORARIO INCARICO PROFESSIONALE INERENTE IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALLA SOCIETA' MAKEENG S.R.L. NELLA PERSONA DELL'ARCH. DANIELE COLALELLA (CUP C17H21008500001 - CIG 930571354C) - FINANZIAMENTO NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3 PINQUA RACCONIGI ID 163 – ID INTERV. 111 RAC2 UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU/PNRR

Con la presente privata scrittura, non autenticata, tra:

il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, Ing. Emanuele PENNAZIO domiciliato per la carica in Torino (TO) CAP, 10152 - Via Antonio Bazzi 4, ed il soggetto aggiudicatario Società MAKEENG s.r.l. con sede in Torino (TO) CAP. 10153 – via Reggio n. 27 - P.IVA 12416020019 nella persona del suo Legale Rappresentante Ing. Silvia ROASIO, C.F. OMISSIS, in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento Atto n. DD 1395 del 06/03/2026 esecutiva in pari data;

ART. 1 – OGGETTO E MODALITA' DELL'INCARICO

L'Amministrazione affida al soggetto aggiudicatario, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico di svolgere, per i lavori oggetto della variante in corso d'opera, ai sensi e con le modalità di cui agli artt.24, commi 1 lett. d),5 e 7 ed all'articolo 101, commi 3, 4, 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvata con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4354 del 18/07/2025, esecutiva in pari data, il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (con le funzioni previste dall'articolo 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.) durante l'intera fase di esecuzione delle opere.

ART. 2 DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

Tutte le prestazioni relative alla variante dovranno essere eseguite secondo le stesse direttive e prescrizioni indicate all'art. 3 del Contratto Principale Rep. n. 101 sottoscritto in data 02/11/2022 (prot.n. 13567 del 02/11/2022) e con particolare riguardo alle prescrizioni previste dal DNSH come da Addendum allo Schema di Contratto - Specifica Contrattuale all'art. 3 del Contratto “Norme particolari per l'incarico” sottoscritto per accettazione in data 27/06/2024 prot. n. 7253.



ART. 3 CORRISPETTIVO PROFESSIONALE E LIQUIDAZIONE

L'Adeguamento Onorario per il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione relativo alla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvata con DD 4354 del 18.07.2025 ammonta ad **Euro 3.632,64**, al lordo delle ritenute di legge, oltre Inarcassa e IVA se dovuti.

L'Aggiudicatario accetta, pertanto, l'importo complessivo calcolato come da preventivo di parcella del 11.07.2025, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal Responsabile Unico del Procedimento.

L'aggiudicatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva.

"La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con i fondi provenienti dal FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU/PNRR - Missione 5- Componente 2 Investimento 2.3. PINQUA ID 163 – ID INT. 1111 RAC 2".

Il pagamento al soggetto aggiudicatario verrà corrisposta in un'unica soluzione, previa attestazione di verifica di conformità dell'avvenuta prestazione, a seguito dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo delle opere, e verrà effettuato dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

Il soggetto aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

ART. 4 GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il soggetto aggiudicatario ha presentato apposita garanzia definitiva per un importo pari ad Euro 2.401,18 mediante Appendice n. 1 alla polizza n. 1670.00.27.2799840607 del 11/03/2026 emessa dalla Società SACE



BT S.p.A. – Agenzia Marco CASTELLANO & C. Assicurazioni, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

ART. 5 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 DPR 642/1972 mediante F24 n. B0306901013090320 del 09/03/2026.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'aggiudicatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti della presente convenzione: Art.1 (Oggetto e modalità dell'incarico), Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art.3 (corrispettivo professionale e liquidazione), Art. 4 (garanzie), Art. 5 (controversie).

Per quanto non espressamente previsto nella presente integrazione verranno applicate le clausole di cui al Contratto Principale Rep. n. 73 del 14.11.2023, prot. n. 11354.

Torino, 13 marzo 2026

L'aggiudicatario

Società MAKEENG s.r.l.

(Ing. Silvia ROASIO Legale Rappresentante)

IL DIRIGENTE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

(Ing. Emanuele PENNAZIO)