

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

**MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E
TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1**

**CONTRATTO SCHEMA DI CONTRATTO PER
L'ESTENSIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE,
PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO
D'OPERA**

SUB-LOTTO GEOGRAFICO 1
LOTTO PRESTAZIONALE 1

**DENOMINAZIONE INTERVENTO: PNRR-MISS.M5C2-MISURA3.1 – SPORT ED INCLUSIONE –
CENTRO PER L'EDUCAZIONE SPORTIVA ED AMBIENTALE MEISINO
Cluster 2 "Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare" C.O. 5057**

C.I.G. A052899B7A - CUP C13I22000080006

Il presente Contratto Specifico è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, co. 14, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "Codice dei Contratti").

TRA

L'arch. Maria Vitetta in qualità di Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, dell'Amministrazione Comune di Torino, con sede in Torino, corso Ferrucci n. 122 Codice fiscale e Partita IVA 00514490010, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, "**Soggetto Attuatore**")

E

Cooperativa Architetti e Ingegneri – Progettazione – Società Cooperativa, sede legale in Reggio Emilia (RE), Via Meuccio Ruini n.6, iscritta al Registro delle Imprese di Reggio Emilia (RE) al n. 01704960358, P. IVA 01704960358, domiciliata ai fini del presente atto in Reggio Emilia (RE), Via Meuccio Ruini n.6, in persona del Presidente e Legale Rappresentante - Arch. Aniello Tafuro, nella sua qualità di impresa

mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito con la mandante EP&S S.C.A.R.L. – Consorzio Stabile con sede legale in Torino (TO), Via Treviso n.12, capitale sociale Euro 10.000,00, P. IVA 11040080019, domiciliata ai fini del presente atto in Torino (TO), via Treviso n.12, e la mandante Secured Solutions S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via dell'Artigianato n.11, capitale sociale Euro 10.200 interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di Cagliari - Oristano al n. 03201270927, P. IVA 03201270927, domiciliata ai fini del presente atto in Cagliari, via dell'Artigianato n.11, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in Reggio Emilia (RE) dott. Antonino Vacirca, iscritto nel ruolo del distretto notarile di Reggio Emilia repertorio n. 70092 registrato a Reggio Emilia in data 22 giugno 2023 al n. 9191 (di seguito nominato, per brevità, anche "Appaltatore").

Soggetto Attuatore e Appaltatore sono di seguito designate anche, disgiuntamente, come "Parte" e, congiuntamente, come "**Parti**".

PREMESSO CHE

- a) Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito "PNRR"), la Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 "Sport e inclusione" si pone l'obiettivo di incrementare l'inclusione e l'integrazione sociale attraverso interventi che favoriscano il recupero di aree urbane mediante la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi;
- b) in data 23 marzo 2022 il Dipartimento per lo Sport – in qualità di Amministrazione centrale titolare dell'investimento (di seguito anche l'"**Amministrazione Titolare**") - ha pubblicato n. 2 Avvisi di invito a manifestare interesse afferenti ai "Cluster 1" (CUP J55E22000170006), "Cluster 2" (CUP J53I22000120006) e "Cluster 3" (CUP J55B22000200006);
- c) i Comuni, in qualità di Soggetti Attuatori, sulla base di quanto disposto negli Avvisi a manifestare interesse di cui sopra, hanno pertanto presentato le proprie candidature all'esito delle quali, con appositi decreti del Dipartimento dello Sport, sono stati approvati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento per i Cluster 1, 2 e 3;
- d) al fine di dare attuazione agli interventi afferenti ai Piani Integrati - M5C2 - Investimento 3.1 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto-tecnico-operativo prestato da Sport e Salute S.p.A.;
- e) a tal fine Sport e Salute ha stipulato apposite Convenzioni con i Comuni di Torino in data 22/11/2022
- f) con bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 05/12/2022 e pubblicato sulla stessa al n. 2022/S 238-683767 del 09/12/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale, n. 145 del 12/12/2022, Sport e Salute, quale Centrale di Committenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, co. 1, lett. I), n.2), dell'articolo 37, commi 6 e 7, lett. b), e dell'articolo 38, co. 1-bis, del Codice dei Contratti, ha indetto la "*Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi*

mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per interventi di impiantistica sportiva e servizi annessi" suddivisa in Sub-lotti Geografici e Lotti prestazionali, alla quale i Soggetti Attuatori potranno ricorrere per l'attuazione di quegli interventi,;

- g) all'esito della Procedura, con provvedimento Sub-Lotto Geografico n. 1 del 21/03/2023, il Sub-Lotto Geografico n. 1, Lotto Prestazionale 1 è stato aggiudicato in favore dell' Appaltatore di cui in epigrafe;
- h) in data 20/07/2023 tra Sport e Salute e l'Appaltatore è stato sottoscritto un Accordo Quadro concernente l'affidamento dei servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente agli Interventi di cui al Sub-lotto geografico 1 (di seguito **"Accordo Quadro"**)
- i) ai sensi del suddetto Accordo Quadro, l'Appaltatore si è impegnato ad assumere e ad eseguire le prestazioni richieste dal Soggetto Attuatore mediante la sottoscrizione di appositi Contratti Specifici (di seguito **"Contratti Specifici"**);
- j) il Soggetto Attuatore in epigrafe ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula del presente Contratto Specifico (di seguito, il **"Contratto Specifico"**);
- k) l'Appaltatore in epigrafe dichiara che quanto risulta dall'Accordo Quadro e dai suoi allegati, ivi comprese le Condizioni Generali, dal presente Contratto Specifico e dalle Condizioni Particolari allo stesso allegate, definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto Specifico, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;
- l) il CIG del presente Contratto Specifico è il seguente: A052899B7A;
- m) il Contratto Specifico diviene efficace con la stipula e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del Codice dei Contratti;
- n) l'Appaltatore ha presentato la garanzia definitiva e le altre garanzie secondo quanto previsto nel Disciplinare Unico, nel SubDisciplinare n. 1 e nelle Condizioni Generali, consegnando l'originale al Soggetto Attuatore in epigrafe;
- o) in data 30/05/2024, con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 3165 è stato approvato l'Ordine di attivazione, condizioni particolari e confermato l'impegno di spesa euro 221.198,56 Iva e oneri compresi, per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
- p) in data 10/07/2024, prot. n. 7719, è stato sottoscritto il contratto specifico avente n. repertorio 056, relativo all'intervento Centro per l'educazione sportiva ed ambientale meisino – Cluster 1 "Cittadella dello Sport"
- q) in data 11/07/2024 è stato dato avvio al servizio di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)
- r) con Determinazione Dirigenziale Atto DD 8734 del 18/12/2025, è stata approvata la variazione contrattuale ed impegnata la spesa, per la redazione della variante in corso d'opera, alla RTI: Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria) e EP&S srl (mandante), Secured Solutions S.r.l. (mandante), con sede legale Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE), P.IVA 01704960358, già affidataria dell'incarico di direzione lavori e coordinamentodella sicurezza in fase di esecuzione (3699/2024)

**TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO
SEGUE**

Articolo 1 - (Premesse ed allegati)

Si rimanda all'Art. 1 del Contratto principale

Articolo 2 - (Definizioni – Osservanza di leggi, regolamenti e norme)

Si rimanda all'Art. 2 del Contratto principale

Articolo 3 - (Oggetto e finalità del Contratto Specifico - Luogo di esecuzione)

1. Con il presente contratto l'Amministrazione affida al Professionista suindicato l'incarico di svolgere le prestazioni correlate alle seguenti prestazioni, affidamento, in estensione del contratto in essere, relative all'incarico professionale per la redazione variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 8 del D.M. 49/2018 e dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento Centro per l'Educazione Sportiva ed Ambientale Meisino – Cluster 2 “Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare” – Codice Opera 5057 CUP: C13I22000080006.
2. Il progetto dovrà essere elaborato secondo i modelli della procedura “Progettazione di Opere Pubbliche” in uso alla Città, predisposti dal Sistema Gestione Qualità e forniti dal RUP.
3. L'incarico è conferito ai sensi dell'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e in conformità all'art. 1 comma 2 lett.
a) Legge 120/2020 (conversione in legge del D.Lgs.76/2020), come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a), sub 2.1) Legge 108/2021, previo CONFRONTO PRELIMINARE così come previsto all'art. 13 comma 3 del vigente “Regolamento per la Disciplina dei Contratti” n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18.02.2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019, in quanto il Professionista è in possesso dei requisiti professionali previsti per lo svolgimento dell'incarico nonché di adeguato curriculum professionale conservato agli atti del Servizio.

Articolo 4 – (Responsabili per le attività contrattuali - Elezione di domicilio)

Si rimanda all'Art. 4 del Contratto principale.

Articolo 5 - (Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali)

Si rimanda all'Art. 5 del Contratto principale

Articolo 6 – (Collaboratori)

Si rimanda all'Art. 6 del Contratto principale

Articolo 7 - (Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni)

Si rimanda all'Art. 7 del Contratto principale

Articolo 8 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

1. Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le prestazioni, tutti gli adempimenti, nonché tutti gli oneri e tutte le spese, da intendersi già pienamente remunerati e compensati con il Corrispettivo, occorrenti al corretto espletamento del Servizio, anche se non espressamente previsti nel Contratto, ma che risultino comunque necessari per la compiuta esecuzione del Servizio assumendo l'Appaltatore ogni inerente e conseguente alea.
2. Il Soggetto Attuatore si impegna a fornire tempestivamente all'Appaltatore tutta la documentazione a propria disposizione inerente all'oggetto del presente Contratto Specifico.
3. Ai fini del presente contratto l'imposta di bollo è stata assolta dall'appaltatore ex art.3 DPR 642/1972 mediante l'acquisto di appositi contrassegni: valore marca da bollo € 16,00, n. identificativo 01241000191164 emessa in data 27/11/2025; marca da bollo € 16,00, n. identificativo 01241000191153 emessa in data 27/11/2025.

Articolo 8-bis - (Obblighi specifici previsti dal Protocollo di Legalità)

Si rimanda all'Art. 8 del Contratto principale

Articolo 9 - (Termini e durata del contratto)

1. Il Contratto avrà durata a decorrere dalla sottoscrizione del medesimo e sino alla determina di approvazione da parte dell'Amministrazione del progetto di variante per i lavori dell'intervento
2. La durata dei lavori sarà coerente con il cronoprogramma del progetto.
3. L'Appaltatore prende atto ed accetta che il corrispettivo per l'espletamento del Servizio prescinde del tutto dalla durata dei lavori, assumendo quindi l'Appaltatore espressamente e consapevolmente ogni alea relativa all'effettiva durata dei lavori.
4. L'esecuzione avrà inizio con le modalità e nei termini indicati nelle Condizioni Generali.

Articolo 10 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione, revisione dei prezzi)

1. Il corrispettivo professionale per i servizi appaltati è stato determinato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara.
2. Il corrispettivo complessivo spettante all'Appaltatore per la prestazione del Servizio (di seguito "Corrispettivo") è pari ad **Euro 8.199,81**, oltre contributo Inarcassa 4% pari ad **Euro 327,99**, ed IVA al 22% per **Euro 1.876,12**, per un totale di **Euro 10.403,92**.

3. I pagamenti avverranno in conformità a quanto previsto dalle Condizioni Generali.
4. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all'Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136: Numero c/c: OMISSIS, Banca: OMISSIS, Agenzia: Torino 1, ABI: OMISSIS, CAB: OMISSIS, CIN: K, IBAN: OMISSIS.
5. Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome: Dalmasso Stefano

Data e luogo di nascita: OMISSIS

Indirizzo di residenza: OMISSIS

Nazionalità: Italiana

Codice fiscale OMISSIS

Cognome e nome: Zorzi Renzo

Data e luogo di nascita: OMISSIS

Indirizzo di residenza: OMISSIS

Nazionalità: Italiana

Codice fiscale OMISSIS

Cognome e nome: Rapetti Massimo

Data e luogo di nascita: OMISSIS

Indirizzo di residenza: OMISSIS

Nazionalità: Italiana

Codice fiscale OMISSIS

6. Il corrispettivo professionale di cui ai precedenti articoli verrà corrisposto l'intero importo del corrispettivo dalla data di esecutività della determina di approvazione da parte dell'Amministrazione del progetto di variante per i lavori dell'intervento Centro per l'educazione sportiva ed ambientale Meisino – Cluster 2 "Rigenerazione ex galoppatoio militare".
7. Su tali importi verrà operata una ritenuta dello 0,50% ex art. 30, comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che verrà svincolata al pagamento del saldo, previa verifica della regolarità contributiva.
8. Potrà essere corrisposta, su richiesta, l'anticipazione contrattuale da erogarsi con le modalità di cui all'art. 35 comma 18 del D.L. 50/2016 e s.m.i.
9. Il Professionista sarà tenuto alla presentazione, per il corrispettivo dovuto, di regolari fatture ex art. 21 D.P.R. 633/1972 e art. 184, commi 1 e 4 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni consecutivi dal ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23.01.2013, previa verifica della regolarità contributiva.

10. Conseguentemente non saranno dovuti eventuali interessi a seguito di ritardata presentazione della fattura medesima.
11. Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette 6giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
12. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto.
13. Il Professionista, si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
14. **La prestazione verrà liquidata allo Società EP&S S.c.a.r.l., (mandante), che sarà incaricata della redazione della variante.**

Articolo 11 - (Garanzie ed Assicurazione)

Ad integrazione dell'Art. 11 del Contratto principale, l'Appaltatore ha prodotto estensione della garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 31/2018, costituita mediante garanzia fideiussoria n. pc5vfafy in data 24/04/2024 aggiornata in data 08/01/2026, rilasciata dalla società/dall'istituto Zurich Insurance Europe AG agenzia/filiale di Milano, per un importo complessivo pari a € 22.017,31, con durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione

Articolo 12 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

Si rimanda all'Art. 12 del Contratto principale

Articolo 13- (Subappalto)

Si rimanda all'Art. 13 del Contratto principale

Articolo 14 - (Penali)

Si rimanda all'Art. 14 del Contratto principale

Articolo 15 – (Esecuzione in danno)

Si rimanda all'Art. 15 del Contratto principale

Articolo 16 - (Modifiche assetti proprietari)

Si rimanda all'Art. 16 del Contratto principale

Articolo 17 - (Incompatibilità)

Si rimanda all'Art. 17 del Contratto principale

Articolo 18 - (Spese, imposte e tasse)

Si rimanda all'Art. 18 del Contratto principale

Articolo 19 - (Trattamento dei dati personali)

Si rimanda all'Art. 19 del Contratto principale

Articolo 20 - (Controversie e foro competente)

Si rimanda all'Art. 20 del Contratto principale

Articolo 21 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)

Si rimanda all'Art. 21 del Contratto principale

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Data e luogo

L'Appaltatore

[Arch. Aniello Tafuro]



Aniello Tafuro
15.01.2026
15:20:54
GMT+01:00

Il Soggetto Attuatore

arch. Maria Vitetta



Firmato digitalmente da:
Maria Vitetta
15/01/2026 13:23

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, co. 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si confermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi, regolamenti, atti

L'Appaltatore

[Arch. Aniello Tafuro]



Aniello Tafuro
15.01.2026
15:20:54
GMT+01:00