

CONTRATTO TRA LA CITTA' DI TORINO E ENVIRONMENT PARK S.P.A. - AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A PER IL SERVIZIO DI ACCOMPAGNAMENTO E SVILUPPO DI PROGETTI PER IL SOSTEGNO AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI INNOVAZIONE AMBIENTALE - PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - TO1.1.3.1.B: AIUTI ALLE MPMI E ALLE IMPRESE SOCIALI. EURO 85.500,00 OLTRE IVA.

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in un unico originale, su supporto informatico e sottoscritta in modalità elettronica, tra:

- **La CITTÀ DI TORINO**, codice fiscale e partita I.V.A. 00514490010, con sede legale in Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1 (in seguito denominata "stazione appaltante"), qui rappresentata dal dott. Luca Giovanni Faccenda, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica in Torino, presso il Palazzo Municipale, il quale sottoscrive il presente atto, non in proprio, ma con i poteri per quanto infra in forza del provvedimento del Sindaco protocollo numero 00004384 in data 30 agosto 2022, ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo in data 18 agosto 2000 numero 267 e a norma degli articoli 28 e 29, del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. n. 2018 06449/005). Il predetto legale rappresentante della Città sottoscrive il presente atto, altresì, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale, n. 7613 del 29 novembre 2024.

- **L'Impresa ENVIRONMENT PARK S.P.A.**, con sede in Via Livorno 60, 10144 Torino – sede legale Galleria San Federico 54, 10121 Torino - Codice Fiscale, Partita I.V.A. 07154400019 (in seguito denominato "appaltatore") e qui rappresentata dal Signor Giacomo Portas, nato a _____ a _____ domiciliato presso la sede dell'impresa che sottoscrive il presente atto non in proprio, ma in qualità di legale rappresentante con i poteri a lui conferiti.

Premesso che

- in data 06/11/2024, con RdO n. 4799416/2024, si procedeva con l'esperimento della procedura per l'affidamento del servizio di accompagnamento tecnico alle imprese per il progetto PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - TO1.1.3.1.B: AIUTI ALLE MPMI E ALLE IMPRESE SOCIALI, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 interpellando la ditta ENVIRONMENT PARK S.P.A. in quanto di comprovata esperienza nel settore;
- visti gli esiti delle sedute di esame dell'offerta tenutesi l'11 e il 13/11/2024, nelle quali veniva considerata congrua e conveniente l'offerta presentata, con provvedimento n. 7613 del 29/11/2024 si procedeva all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di accompagnamento tecnico alle imprese per una spesa di Euro 85.500,00 oltre IVA al 22%;
- si procedeva inoltre ad effettuare, nei confronti della ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e sul possesso dei requisiti richiesti dal bando;
- nelle more della conclusione dei controlli di legge, il Servizio Lavoro disponeva l'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. n. 36/2023 per rispettare i tempi dettati dalle esigenze del progetto europeo, pena la perdita del finanziamento;
- a seguito del riscontro positivo delle verifiche sui requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente, e, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, non trovando applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 commi 3 e 4 del citato decreto poiché trattasi di affidamento di

contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, con Determinazione Dirigenziale n. 450 del 27/01/2025, si dava atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;

- Tutto ciò premesso, riconosciuto e preso atto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO

La Città di Torino, come sopra rappresentata, affida all'Impresa ENVIRONMENT PARK S.P.A. l'appalto per il Servizio di accompagnamento e sviluppo di progetti per il sostegno agli interventi di efficientamento energetico e di innovazione ambientale - TO1.1.3.1.b: Aiuti alle MPMI e alle imprese sociali "PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027".

L'appaltatore si impegna all'esecuzione alle condizioni previste dal presente contratto e dagli atti a questo allegati o da esso richiamati.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle norme, clausole, condizioni, obblighi, oneri e modalità previste dal Capitolato Misura To1.1.3.1.B e dal Capitolato Tecnico, e contenute nei relativi allegati che l'appaltatore dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e approva ai sensi anche dell'art. 1341 c.c., sia dell'offerta tecnica che di quella economica presentate in sede di gara.

Il contratto decorre dalla data di esecuzione d'urgenza ex art. 17 comma 8 e 9 del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio, e avrà durata di anni 2 come risulta dalla Determinazione Dirigenziale n. 7613 del 29/11/2024.

ART. 2 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'affidamento oggetto del presente contratto ammonta ad Euro 85.500,00 (ottantacinquemilacinquecento), oltre IVA al 22%. come risulta dall'offerta economica allegata alla Determinazione Dirigenziale n. 7613 del 29/11/2024.

ART. 3 - ORDINAZIONE E PAGAMENTO

L'ordinazione costituirà impegno formale per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal momento in cui essa sarà comunicata.

Il pagamento delle fatture è subordinato:

- a) alla verifica di conformità delle prestazioni;
- b) alla verifica di correttezza contributiva tramite l'acquisizione del DURC.

Le fatture relative ad ogni singolo ordine, in regola con le vigenti disposizioni di legge, devono contenere tutti gli elementi idonei ad individuare la provvista secondo quanto sotto specificato.

Il completo rispetto delle suddette modalità è condizione necessaria per la decorrenza del termine di pagamento.

In ottemperanza al decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge 244/2007 art. 1, commi da 209 a 214, le fatture dovranno essere trasmesse in forma elettronica.

La Fattura elettronica dovrà contenere obbligatoriamente i seguenti dati:

- Progetto TO1.1.3.1.b: Aiuti alle MPMI e alle imprese sociali
- CUP C19G23000390006
- riferimento al programma di finanziamento ("PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027")
- estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce e DD impegno n. 7613 del 29/11/2024
- indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata
- codice univoco ufficio del Servizio scrivente, che è il seguente: IVCY3A
- numero C.I.G. B44237A195
- codice IBAN completo
- data di esecuzione o periodo di riferimento

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 4 D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera d) D.Lgs. n. 192/2012, il pagamento dei corrispettivi avverrà entro 30 giorni dall'accettazione della fattura elettronica (corredata della certificazione di conformità debitamente firmata) sul sistema di interscambio (S.d.I.) gestito dall'Agenzia delle

Entrate.

Ai fini della corresponsione al soggetto incaricato degli interessi per il ritardato pagamento, i termini di cui sopra s'intendono inoltre interrotti per il periodo intercorrente tra la spedizione delle richieste di erogazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud e la ricezione del relativo mandato.

Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi, l'Autorità di Gestione, attraverso la Coesione Territoriale adotta una Contabilità Speciale centrale e funge da "Ufficiale pagatore", trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori. Conto contabilità Speciale CS 5952 – AG-COES-FONDI – UE- FDR. I pagamenti relativi agli impegni assunti verranno effettuati solo a seguito dell'introito dei Fondi relativi. La rendicontazione e l'incasso delle relative quote verrà effettuata dal Dipartimento Fondi Europei e PNRR in qualità di Organismo Intermedio.

Ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dalla Legge n. 190 del 23/12/2014 (Legge di Stabilità 2015), e ai sensi del D.M. attuativo del 23 gennaio 2015 pubblicato in G.U. n. 27 del 03/02/2015, la fattura, emessa per l'importo complessivo del servizio (con esposizione dell'IIVA), dovrà riportare l'annotazione "scissione dei pagamenti". L'Amministrazione procederà conseguentemente, ai sensi di legge, alla liquidazione a favore dell'impresa aggiudicataria del corrispettivo al netto dell'IIVA (imponibile) e al versamento di quest'ultima direttamente all'Erario.

Ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 al presente contratto si applica la ritenuta in misura pari allo 0.50% a garanzia della corretta esecuzione del contratto e del rispetto delle norme a tutela dei lavoratori, pertanto:

- le fatture devono essere emesse dalla/e impresa/e aggiudicataria/e per l'ammontare relativo al valore della prestazione decurtato di un importo

pari alla percentuale dello 0,50%, ossia per un importo pari al 99,50% del valore del servizio erogato;

- a conclusione del rapporto contrattuale, successivamente al rilascio da parte del Servizio della dichiarazione di conformità della prestazione, dovrà essere emessa, da parte della/e medesima/e impresa/e, unica fattura con riferimento agli importi dello 0,50% non fatturati a garanzia di quanto sopra.

ART. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, ha prestato cauzione definitiva pari al 2,80% dell'importo contrattuale e pari ad Euro 2.394,00 con polizza n. 10085310000048 rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.A. Società Benefit in data 21/01/2025 (l'importo è stato ridotto del 30% in quanto l'Impresa ha dichiarato di essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 e di ulteriore 20% per certificazione ambientale UNI EN ISO 14001:2015) che permettono la riduzione ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 36/2023. Lo svincolo sarà concesso con dichiarazione formale del Servizio Lavoro.

ART. 5 – NOMINA DEL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DATI

Le parti danno atto che l'Impresa ha assunto l'incarico di responsabile esterno del trattamento dei dati personali ai sensi del relativo Contratto di Nomina e dell'art. 28 del Regolamento UE/2016/679. Le parti concordano, altresì, che l'inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi indicati nel Contratto di Nomina, comporterà in caso di violazioni gravi, il diritto della Città di risolvere anche il presente contratto.

ART. 6 - OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, l'appaltatore per sé e i suoi aventi causa si impegna a rispettare le disposizioni previste all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine il codice identificativo di gara (C.I.G.) da riportarsi in ogni transazione conseguente al presente atto è il seguente:

cod. C.I.G. n. B44237A195.

ART. 7 - OSSERVANZA DEL PATTO DI INTEGRITÀ DELLA CITTÀ

L'appaltatore dichiara di rispettare il Patto di integrità della Città, consapevole che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 10 del patto d'integrità.

ART. 8 - OSSERVANZA DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DELLA CITTÀ

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e di impegnarsi a rispettare le norme del Codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31 dicembre 2013 n. mecc. 2013 07699/004.

L'inosservanza delle suddette disposizioni da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa, che svolgano la loro attività nelle strutture comunali, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

ART. 9 - CLAUSOLE RISOLUTIVE

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'articolo 1, comma 3 della Legge n. 135 del 7 agosto 2012.

ART. 10 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico, senza eccezione alcuna, dell'appaltatore. Agli effetti fiscali le parti danno atto che il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi del combinato disposto degli articoli 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, trattandosi, nella fattispecie, di prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto. Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo pari ad Euro 40,00 è stata assolta dall'appaltatore ex art. 3 DPR 642/1972 mediante F24 ELIDE in data 16/01/2025.

ART. 11 - RICHIAMI NORMATIVI

Per quanto non espressamente previsto dal contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme contenute nel Capitolato misura TO1.1.3.1.b: Aiuti alle MPMI e alle imprese sociali, nel Capitolato

tecnico e relativi allegati, e nell'offerta tecnica ed economica.

ART. 12 - FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino.

ART. 13 - ALLEGATI

Si allega al presente atto il Capitolato misura TO1.1.3.1.b: Aiuti alle MPMI e alle imprese sociali e il Capitolato tecnico e relativi allegati, approvati con Determinazione Dirigenziale n. 7613 del 29/11/2024 (allegato "A").

Si omette l'allegazione dei provvedimenti già citati in premessa che hanno già acquisito natura di atti pubblici per essere stati approvati dalla Città di Torino mediante deliberazioni o determinazioni dirigenziali.

Letto, approvato e sottoscritto, in modalità elettronica, in segno di integrale accettazione, senza riserve come appresso.

Per la Città di Torino
Il Dirigente
del Servizio Lavoro
Luca Giovanni FACCENDA
Firmato digitalmente

l'Appaltatore
ENVIRONMENT PARK S.P.A.
Il Legale Rappresentante
Giacomo PORTAS
Firmato digitalmente