

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE [M5C2I3.1]

Obiettivo T2-2026: Entro il 31 gennaio 2026 Completamento di tutti gli appalti pubblici per progetti in materia di sport e inclusione sociale a seguito di un invito pubblico a presentare proposte

CONTRATTO SPECIFICO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA IN AUMENTO

AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MANUTENZIONE O NUOVA COSTRUZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.

LOTTO GEOGRAFICO

DENOMINAZIONE INTERVENTO: PNRR-MISS.M5C2-MISURA3-INVEST.3.1- SPORT ED INCLUSIONE – CENTRO PER L'EDUCAZIONE SPORTIVA ED AMBIENTALE MEISINO

Cluster 2 "Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare" C.O. 5057

C.I.G. A002776142 CUP C13I22000080006

Il presente Contratto Specifico è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, co. 14, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "Codice dei Contratti").

TRA

la Sig.ra Maria Vitetta in qualità di Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, dell'Amministrazione Comune di Torino, con domicilio in Torino, Corso Ferrucci n. 122, Codice fiscale e Partita IVA 00514490010, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, "**Soggetto Attuatore**")

E

RTI Ruscalla Renato S.p.a., sede legale in Asti (AT), Via Provenzale Sebastiano 16, capitale sociale Euro 520.000,00, iscritta al Registro delle Imprese di Asti (AT) al n. 48542, P. IVA 00105220057, domiciliata

ai fini del presente atto in Asti (AT), Via Provenzale Sebastiano 16, in persona del Roberto Ruscalla legale rappresentante Dott. Roberto Ruscalla, nella sua qualità di impresa mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con la mandante Impresa Borio Giacomo S.r.l. con sede legale in Torino, Via San Quintino 28, capitale sociale Euro 1.000.000,00, iscritta al Registro delle Imprese di Torino al n. 527689, P. IVA 00238930010, domiciliata ai fini del presente atto in Torino, via San Quintino 28.

Soggetto Attuatore e Appaltatore sono di seguito designate anche, disgiuntamente, come “**Parte**” e, congiuntamente, come “**Parti**”.

PREMESSO CHE

- a) nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito “PNRR”), la Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 “Sport e inclusione” si pone l’obiettivo di incrementare l’inclusione e l’integrazione sociale attraverso interventi che favoriscano il recupero di aree urbane mediante la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi;
- b) in data 23 marzo 2022 il Dipartimento per lo Sport – in qualità di Amministrazione centrale titolare dell’investimento (di seguito anche l’**Amministrazione Titolare**) ha pubblicato n. 2 Avvisi di invito a manifestare interesse afferenti ai “Cluster 1” (CUP J55E22000170006), “Cluster 2” (CUP J53I22000120006) e “Cluster 3” (CUP J55B22000200006), individuando, per ciascuno di essi, la tipologia di soggetti attuatori ammissibili a finanziamento (Capoluoghi di Regione o Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e Comuni con popolazione residente superiore ai 50.000 abitanti per i Cluster 1 e 2; Comuni sul cui territorio sono presenti impianti di proprietà pubblica da rigenerare o proprietari delle aree su cui realizzare nuovi impianti, per i quali le Federazioni sportive manifestino l’interesse alla realizzazione degli interventi per il Cluster n. 3);
- c) i Comuni, in qualità di Soggetti Attuatori, sulla base di quanto disposto negli Avvisi a manifestare interesse di cui sopra, hanno pertanto presentato le proprie candidature all’esito delle quali, con appositi decreti del Dipartimento dello Sport, sono stati approvati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento per i Cluster 1, 2 e 3;
- d) al fine di dare attuazione agli interventi afferenti M5C2 - Investimento 3.1 nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, l’Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto – tecnico - operativo prestato da Sport e Salute S.p.A.;
- e) a tal fine Sport e Salute ha stipulato apposite Convenzioni di Accordo Quadro con i Comuni di

Torino – Pinerolo

- f) con bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 05/12/2022 e pubblicato sulla stessa al n. 684836-2022 del 09/12/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 144 del 09/12/2022, Sport e Salute, quale Centrale di Committenza ai sensi del combinato disposto dell'articolo 3, co. 1, lett. l), n. 2), dell'articolo 37, commi 6 e 7, lett. b), e dell'articolo 38, co. 1-bis, del Codice dei Contratti, ha indetto ed aggiudicato la "procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto integrato della progettazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione, manutenzione o nuova costruzione di impianti sportivi (di seguito, la "**Procedura**") alla quale i Soggetti Attuatori potranno ricorrere per l'attuazione di quegli interventi specificamente elencati nell'Allegato 1 all'Accordo Quadro (di seguito "**Interventi**");
- g) la Procedura è stata suddivisa da Sport e Salute in lotti geografici (di seguito, "**Lotti Geografici**") come di seguito indicato:

NR	DESCRIZIONE LOTTO GEOGRAFICO	CIG
1	BOLOGNA	9519093C09
2	CAGLIARI - QUARTU SANT'ELENA (CA)	9520397025
3	CAMPAGNA (SA) - CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)	95203823C3
4	NAPOLI	9520446892
5	MONTICHIARI (BS) - RECETTO (NO)	9520505942
6	PALERMO	952056391F
7	TORINO – PINEROLO (TO)	95206619FE
8	FOLIGNO (PG) - CASTEL GANDOLFO (RM)	9520724DFA
9	PRATO	95207660A7
10	ROMA	9520819C60
11	MATERA – SAN VITO DEI NORMANNI (BR)	952091077A

- h) all'esito della Procedura, con provvedimento n. 43/2023 del 20.03.2023, il Lotto Geografico n. 7 - Torino - Pinerolo è stato aggiudicato in favore dell'Appaltatore di cui in epigrafe;
- i) in data 13/07/2023 tra Sport e Salute e l'Appaltatore è stato sottoscritto un Accordo Quadro concernente l'esecuzione di lavori in appalto integrato di cui al Lotto Geografico n. 7 (di seguito "**Accordo Quadro**");
- j) ai sensi del suddetto Accordo Quadro, l'Appaltatore si è impegnato ad assumere e ad eseguire le

prestazioni richieste dal Soggetto Attuatore mediante la sottoscrizione di appositi Contratti Specifici(di seguito “**Contratti Specifici**”);

- k) il Soggetto Attuatore ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula del presente Contratto Specifico (di seguito, il "**Contratto Specifico**");
- l) l'Appaltatore dichiara che quanto risulta dall'Accordo Quadro e dai suoi allegati, ivi comprese le Condizioni Generali, dal presente Contratto Specifico e dalle Condizioni Particolari allo stesso allegate, definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto Specifico, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;
- m) il **CIG** del presente Contratto Specifico è il seguente: **A002776142**;
- n) il Contratto Specifico diviene efficace con la stipula e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del Codice dei Contratti;
- o) l'Appaltatore ha presentato tutta la documentazione occorrente ai fini della stipula del presente contratto;
- p) l'Appaltatore ha costituito la garanzia definitiva di cui all'art. 12.2 del Disciplinare di Gara e le garanzie di cui agli art. 13.1, lett. a) e 13.2, del Disciplinare di gara, consegnando l'originale al Soggetto Attuatore in epigrafe;
- q) in data 30/05/2024, con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 55382 è stato approvato l'Ordine di attivazione, condizioni particolari e confermato l'impegno di spesa euro 2.899.982,46 Iva e oneri compresi, per l'appalto integrato dell'intervento Cluster 2 “Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare” - C.O. 5057 - CUP: C13I22000080006
- r) in data 10/10/2023, prot. n. 9918, è stato sottoscritto il contratto specifico avente n. repertorio 065, relativo all'intervento Centro per l'Educazione Sportiva ed Ambientale Meisino – Cluster 2 “Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare”
- s) in data 19/07/2024 è stato firmato il verbale di consegna lavori
- t) In data 29/12/2025, con Determinazione Dirigenziale – Atto n. DD 9050, è stato approvato il presente contratto integrativo, relativo alla variante in corso d'opera in aumento e al progetto di variante in corso d'opera.

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 - (Premesse ed allegati)

Si rimanda all'Art. 1 del Contratto principale

Articolo 2 - (Definizioni)

Si rimanda all'Art. 2 del Contratto principale

Articolo 3 - (Oggetto e finalità del Contratto Specifico- Luogo di esecuzione)

Il presente Contratto Specifico, a seguito di variante in aumento, ha ad oggetto le seguenti prestazioni:

a) Lavori

1. Le suddette prestazioni riguardano l'Intervento PNRR-MISS.M5C2-MISURA3-INVEST.3.1- SPORT ED INCLUSIONE Cluster 2 "Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare" a seguito dell'approvazione del progetto di variante in corso d'opera in aumento (Atto D.D. 9050 del 29/12/2025)
2. Sono designati quale Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice dei Contratti, l'Arch. Maria Vitetta, e quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei Contratti e del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, recante «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione», emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ing. Emiliano Cena nella qualità di mandante EP&S S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE con sede legale in Torino (TO), Via Treviso n. 12.
3. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire i lavori in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia e dalle disposizioni contrattuali.
4. L'opera oggetto dell'appalto dovrà essere realizzata nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione; l'Appaltatore dovrà garantire l'adeguamento delle soluzioni tecniche dallo stesso fornite o gestite con la normativa in vigore al momento dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali e con gli standard tecnici nazionali ed internazionali.
5. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.
6. La D.L. avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni, rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario affinché l'appalto sia eseguito nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà gli

interventi entro il termine indicato dal Soggetto Attuatore.

Articolo 4 - (Soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche – Responsabili per le attività contrattuali - Elezione di domicilio)

Si rimanda all'Art. 4 del Contratto principale

Articolo 5 - (Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali)

Si rimanda all'Art. 5 del Contratto principale

Articolo 6 - (Collaboratori)

Si rimanda all'Art. 6 del Contratto principale

Articolo 7 - (Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni)

Si rimanda all'Art. 7 del Contratto principale

Articolo 8 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

1. Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le prestazioni, tutti gli adempimenti, nonché tutti gli oneri e tutte le spese, da intendersi già pienamente remunerati e compensati con il Corrispettivo, occorrenti al corretto espletamento delle prestazioni, anche se non espressamente previsti nel Contratto, ma che risultino comunque necessari per la compiuta esecuzione delle prestazioni assumendo l'Appaltatore ogni inerente e conseguente alea.
2. Il Soggetto Attuatore si impegna a fornire tempestivamente all'Appaltatore tutta la documentazione a propria disposizione inerente all'oggetto del presente Contratto Specifico.
3. Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'appaltatore ex art.3 DPR 642/1972 mediante Marche da Bollo da 16,00 n° 01241267627442; marca da bollo € 16,00 n° 01241267627431; marca da bollo € 16,00 n° 01241267627420; marca da bollo € 16,00 n° 01241267627419;

Articolo 8-BIS - (Obblighi specifici previsti dai Protocolli di Legalità)

Si rimanda all'Art. 8bis del Contratto principale

Articolo 9 - (Obblighi ulteriori dell'Appaltatore)

Si rimanda all'Art. 9 del Contratto principale

Articolo 10- (Responsabilità dell'Appaltatore)

Si rimanda all'Art. 10 del Contratto principale

Articolo 11- (Termini e durata del contratto)

1. Il Contratto Specifico avrà durata sino all'emissione del certificato di avvenuto collaudo dei lavori.
2. L'esecuzione avrà inizio coi modi e nei termini indicati nelle Condizioni Generali.
3. **L'esecuzione dei lavori dovrà essere ultimata entro 28 febbraio 2026.**
4. L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali nella misura prevista dal presente Contratto Specifico.
5. In caso di ritardo rispetto ai termini sopra indicati per cause imputabili esclusivamente all'Appaltatore, qualora detto ritardo determini la perdita del finanziamento dei lavori, unitamente all'applicazione delle prescritte penali, verrà meno il diritto ad ogni compenso per le prestazioni eseguite, rimanendo in ogni caso salva la facoltà del Soggetto Attuatore di agire per il risarcimento del danno.
6. La sospensione delle prestazioni, ai sensi dell'articolo 107 del Codice dei Contratti, può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste dalle Condizioni Generali.
7. L'Appaltatore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine stabilito può richiederne la proroga nei limiti stabiliti dalle Condizioni Generali.

Articolo 12 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione, revisione dei prezzi)

1. Il corrispettivo contrattuale è determinato **"PARTE A CORPO E PARTE A MISURA"** per la quota relativa all'esecuzione dei lavori.
2. A seguito del progetto delle opere in variante in aumento, approvato con Determina Dirigenziale n. 9050/2025, l'ammontare in aumento complessivo al netto del ribasso di gara del 18,00%, è di euro 120.402,63 IVA 10% compresa.

Pertanto il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni è pari ad **€ 2.537.456,94** al netto del ribasso, oltre IVA 10% di cui:

d.1) € 2.483.283,18 al netto del ribasso per lavori a corpo/misura;

d.2) € 54.173,76 per oneri della sicurezza.

3. Sono valutati pari a € 1.576.418,75 i costi totali della manodopera, sulla base di quanto previsto all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
4. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori è stato determinato in base ai prezzi unitari indicati nelle Condizioni Generali per le quantità definite nella documentazione tecnica allegata al presente Contratto, previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto

nel corso della procedura di affidamento dell'Accordo Quadro da parte dell'Appaltatore.

5. Fatti salvi i casi previsti dalla legge, **le specifiche clausole di revisione dei prezzi previste di seguito nel presente contratto specifico, ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del codice dei contratti, in attuazione della norma di cui all'articolo 29, co. 1, lett. a), del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con modificazioni dalla l. 28 marzo 2022, n. 25** non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'articolo 1664, co. 1, del Codice Civile.

6. In attuazione dell'articolo 29, comma 1, lett. b), del decreto-legge n. 4/2022 convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 28 marzo 2022, n. 25, per la valutazione delle variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, si rinvia integralmente alla procedura di compensazione prevista dall'articolo 29, comma 2 e ss. del D.L. n. 4/2022.

La predetta compensazione dei prezzi di cui al periodo che precede deve essere richiesta dall'Appaltatore, con apposita istanza, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana dei relativi decreti ministeriali previsti dal citato articolo 29 del D.L. n. 4/2022.

7. Oltre a quanto sopra, è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti, in attuazione dall'articolo 29, co. 1, lett. a), del D.L. n. 4/2022 convertito con modificazioni dalla L. 28 marzo 2022.

8. Fatto salvo quanto previsto al comma precedente, l'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi ulteriore compenso oltre a quello previsto nel presente Contratto Specifico, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto Specifico, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile al Soggetto Attuatore. Resta inteso che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

9. Il corrispettivo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente Contratto, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative, oltre che a modifiche necessarie per il recepimento di osservazioni ed integrazioni in sede di Conferenza dei Servizi Decisoria.

10. L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire le prestazioni affidatagli e dare l'opera compiuta nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore e della Documentazione Contrattuale.
11. All'Appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.
12. Per la determinazione del corrispettivo per eventuali ulteriori prestazioni professionali aggiuntive o in caso di modifiche e varianti al Contratto Specifico, si rinvia integralmente a quanto previsto dalle Condizioni Generali.
13. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese previste per la stipula del contratto di appalto nonché quelle relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del presente Contratto Specifico.
14. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:
 - a) **Il corrispettivo di cui al precedente comma 2 mediante pagamenti in acconto al verificarsi delle seguenti condizioni:**
 - A parziale rettifica dell'art. 32 delle condizioni Generali, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore a Euro 300.000,00, previa verifica del DURC e secondo cadenze, modalità e prescrizioni di cui agli art. 45 delle Condizioni Particolari, tenuto conto anche del recupero progressivo dell'anticipazione. Sulle rate in acconto verrà altresì effettuata la ritenuta dello 0,5%.
15. Il pagamento avverrà in conformità a quanto previsto dalle Condizioni Generali.
16. A seguito della modifica dell'Atto costitutivo modificato in data 02/11/2023 del RTI , Repertorio n. 59799, Raccolta n. 33090, Registrato ad Asti il 26/05/2023 al n. 3680 s.1T, dal Notaio Giorgio Gili, con sede in Piazza Statuto n.1, 14100 Asti. Il pagamento del corrispettivo dei lavori verrà fatturato alla Stazione Appaltante da ciascuna componente del raggruppamento per le rispettive quote. Le somme dovute per l'esecuzione dei lavori, sia in acconto che a saldo, saranno pagate dalla stazione appaltante sia all'Impresa Capogruppo "Ruscalla Renato S.p.A." (mandataria), sia all'impresa "Borio Giacomo S.r.l." (mandante), mediante bonifico bancario sul conto corrente di

seguito indicato,

Ruscalla Renato S.p.a - n. 136: Numero c/c: omissis, Banca: omissis, Agenzia: Sede – Agenzia n. 1, ABI: omissis, CAB: omissis CIN: W, IBAN: omissis.

Impresa Borio Giacomo s.r.l. - Numero c/c: omissis, Banca: omissis., Agenzia: Sede – Agenzia n. Borgaro T.se (TO), ABI: omissis, CAB: omissis CIN: O, IBAN: omissis;

Impresa Borio Giacomo s.r.l. - Numero c/c: omissis, Banca: omissis., Agenzia: Sede – Agenzia n. Borgaro T.se (TO), ABI: omissis, CAB: omissis CIN: T, IBAN: omissis;

17. Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicati sono:

per Ruscalla Renato S.p.a.

- Cognome e nome: Ruscalla Roberto
- Data e luogo di nascita: omissis
- Indirizzo di residenza: omissis
- Nazionalità: Italiana
- Codice fiscale: omissis
- Cognome e nome: Musso Viviana
- Data e luogo di nascita: omissis
- Indirizzo di residenza: omissis
- Nazionalità: Italiana
- Codice fiscale: omissis

per l'Impresa Borio Giacomo S.r.l.

- Cognome e nome: Borio Chiara
- Data e luogo di nascita: omissis
- Indirizzo di residenza: omissis
- Nazionalità: Italiana
- Codice fiscale: omissis

18. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.

19. Il Soggetto Attuatore avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente Contratto Specifico ex articolo 1456 del Codice Civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 9 *bis*, della L. n. 136/2010.

Articolo 13 - (Garanzie ed Assicurazione)

Ad integrazione dell'Art. 13 del Contratto principale, l'Appaltatore ha prodotto estensione della garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 31/2018, costituita mediante garanzia fideiussoria n. 2026/13/6731484 in data 05/02/2026, rilasciata dalla società/dall'istituto Italina Assicurazioni S.p.a. agenzia/filiale di asti Dante, per un importo complessivo pari a € 19.702,25, con durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione

Articolo 14 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

Si rimanda all'Art. 14 del Contratto principale

Articolo 15- (Subappalto)

Si rimanda all'Art. 15 del Contratto principale

Articolo 16 - (Penali)

1. A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Appaltatore assunti in forza del presente Contratto Specifico, il Soggetto Attuatore applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno le seguenti penali:
 - a) Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui al precedente art. 12, verrà applicata una penale pari al 1 ‰ di 2.537.456,94 euro
 - b) per ogni giorno di ritardo rispetto alle singole scadenze temporali intermedie previste dal cronoprogramma dei lavori verrà applicata una penale pari al 0,6 ‰ di 2.537.456,94euro
 - c) in caso di violazione degli obblighi derivanti dalle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, nonché degli ulteriori obblighi di cui all'articolo 6 dell'Accordo Quadro, rispettivamente, sotto paragrafi 6.a) e 6.b) sarà applicata una penale pari al 1 ‰ di 2.537.456,94 euro, per ogni giorno di ritardo rispetto all'adempimento dello specifico obbligo.
2. Il Soggetto Attuatore ha la facoltà di risolvere il Contratto Specifico, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate raggiunga il 20% (venti per cento) del valore dell'importo netto contrattuale, previa semplice comunicazione scritta.
3. Ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel Contratto Specifico, a seguito dell'approvazione da parte del Soggetto Attuatore del certificato di verifica di conformità, potrà essere riconosciuto all'Appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti al precedente comma 1 per il calcolo della

penale, mediante impiego delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione delle prestazioni sia conforme alle obbligazioni assunte.

Articolo 17 - (Esecuzione in danno)

Si rimanda all'Art. 17 del Contratto principale

Articolo 18 - (Modifiche assetti proprietari)

Si rimanda all'Art. 18 del Contratto principale

Articolo 19 - (Incompatibilità)

Si rimanda all'Art. 19 del Contratto principale

Articolo 20 - (Obblighi di riservatezza - Proprietà)

Si rimanda all'Art. 20 del Contratto principale

Articolo 21 - (Spese, imposte e tasse)

Si rimanda all'Art. 21 del Contratto principale

Articolo 22 - (Trattamento dei dati personali)

Si rimanda all'Art. 22 del Contratto principale

Articolo 23 - (Controversie, accordo bonario e foro competente)

Si rimanda all'Art. 23 del Contratto principale

Articolo 24 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)


Si rimanda all'Art. 24 del Contratto principale

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Torino, data della firma digitale

L'Appaltatore

[Roberto Ruscalla]


RUSCALLA RENATO S.P.A.
Via Provinciale n. 16
10128 TORINO (TO)
P. I.V.A. n. 00105220057
Roberto Ruscalla
11/02/2026 10:21:05 UTC+0100

Il Soggetto Attuatore

[Maria Vitetta]


Firmato digitalmente da:
Maria Vitetta
Torino
09/02/2026 11:45

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in

disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

Art. 8 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

Art. 8 bis - (Obblighi specifici previsti dal Protocollo di legalità) [se previsto]

Art. 9 - (Obblighi ulteriori dell'appaltatore)

Art. 10 - (Responsabilità dell'Appaltatore)

Art. 11 - (Termini e durata del contratto)

Art. 12 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione, revisione dei prezzi)

Art. 13- (Garanzie ed Assicurazione)

Art. 14 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

Art. 15- (Subappalto)

Art. 16 - (Penali)

Art. 17 - (Esecuzione in danno)

Art. 19- (Incompatibilità)


Art. 20 - (Obblighi di riservatezza – Proprietà)

Art. 21 - (Spese, imposte e tasse)

Art. 23- (Controversie, accordo bonario e foro competente)

L'Appaltatore

[Roberto Ruscalla]

 RUSCALLA ROBERTO & S.A. Via Broletto n. 16 11100 ASTI P. I.V.A. n. 0108220057	Roberto Ruscalla 11/02/2026 10:21:06 UTC+0100
---	--