



**DIPARTIMENTO CORPO POLIZIA LOCALE
DIVISIONE PROTEZIONE CIVILE, GESTIONE EMERGENZE E SICUREZZA**

ATTO N. DD 8920

Torino, 28/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER LA FORNITURA DI N. 5 MODULI ABITATIVI PREFABBRICATI PER IL SOCCORSO A PERSONE SENZA DIMORA CON GRAVE EMARGINAZIONE - INDIZIONE E AFFIDAMENTO - DITTA WALDEM CONTAINER SHELTER SRL - P. IVA 07389390969 - IMPEGNO DI SPESA EURO 93.696,00 IVA 22 % INCLUSA - CIG: B4EFE3CC10 – CUP C14F24000540004.

Premesso che la Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 attribuisce alla Divisione scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

La Città di Torino ha avviato nel corso dell'anno 2024 le necessarie attività volte al superamento del sito umanitario per l'emergenza freddo di via Traves a Torino, rivolto a persone senza dimora in condizioni di grave emarginazione.

Il sito, gestito dalla Croce Rossa Italiana, è oggetto di una serie di interventi per la riorganizzazione degli spazi, funzionali alla posa in opera di nuovi moduli abitativi, oltre a un congruo numero di servizi igienici e docce.

Per quanto sopra premesso, è ora necessario procedere con l'acquisto di n. 5 moduli abitativi prefabbricati di emergenza per il soccorso e l'assistenza alla popolazione senza dimora in condizioni di grave emarginazione nel periodo invernale, per il superamento del sito umanitario di accoglienza di via Traves, aventi le caratteristiche indicate nell'allegato tecnico alla presente determinazione (All. 2).

Le nuove installazioni, che integrano quelle già presenti, consentiranno di raggiungere una capienza massima del sito di circa 70 ospiti.

Considerato che i beni in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "BENI" categoria merceologica "Soluzioni abitative e strutture logistiche".

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del





D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, contattando la ditta WALDEM CONTAINER SHELTER SRL - P. IVA 07389390969 azienda specializzata nella progettazione, produzione, vendita di moduli prefabbricati.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione della fornitura sono contenute nel documento "Trattativa Diretta – MEPA "Fornitura di n. 5 moduli abitativi prefabbricati per il soccorso, nella stagione invernale, a persone senza dimora con grave emarginazione" e relativi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento (allegati da 1 a 5).

E' fatta salva, per la Civica Amministrazione, la facoltà di cui all'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risultasse non conveniente o non idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Pertanto per le motivazioni di sopra richiamate è stata invitata a presentare offerta, con Trattativa Diretta n. 4952161, la ditta WALDEM CONTAINER SHELTER SRL - P. IVA 07389390969, azienda specializzata nella produzione e vendita di moduli prefabbricati, risultati personalizzabili alle specifiche esigenze abitative richieste dalla Città.

Visti gli esiti della seduta del 20/12/2024 ore 17,00 di apertura dell'offerta presentata dalla ditta succitata, contenuta nel "Documento di Offerta" (allegato 6), che presenta un ribasso sull'importo a base di gara di Euro 80.000,00 pari al - 4,00 %, per un importo di aggiudicazione pari a Euro 76.800,00 oltre ad Euro 16.896,00 per IVA al 22 %, per una spesa complessiva di Euro 93.696,00.

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata, dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- la Ditta aggiudicataria ha già fornito la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato nell'istanza e che la verifica di detta documentazione ha avuto esito positivo;
- i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 hanno dato esito positivo e in ottemperanza a quanto disposto dal vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Torino, si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D.Lgs. 36/2023.

Con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 della "Fornitura di n. 5 moduli abitativi prefabbricati per il soccorso, nella stagione invernale, a persone senza dimora con grave emarginazione" per una spesa di Euro 76.800,00 oltre ad Euro 16.896,00 per IVA al 22 %, per una spesa complessiva di Euro 93.696,00.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2024 avverrà entro il 31/12/2024.

In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2026 e dell'art. 29, comma 1 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Torino, dopo l'esecutività del presente provvedimento si procederà alla stipulazione del contratto tramite piattaforma MEPA.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione dell'affidamento in oggetto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008 es.m.i., sono stati valutati pari a zero.

Trattandosi di fornitura non è necessario redigere il DUVRI ex art. 26 D.Lgs.81/2008 e s.m.i..



Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Aperta”.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che la fornitura oggetto della negoziazione rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dalla Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 alla Divisione scrivente;
2. di attestare che la fornitura in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: Bando “BENI” categoria merceologica “Soluzioni abitative e strutture logistiche”;
3. di dare atto del rispetto del principio di rotazione;
4. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
5. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, la fornitura in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante lo strumento della Trattativa Diretta (Fornitura di n. 5 moduli abitativi prefabbricati per il soccorso, nella stagione invernale, a persone senza dimora con grave emarginazione - T. D. n. 4952161), alla ditta WALDEM CONTAINER SHELTER SRL - P. IVA 07389390969 - via Triboniano 133 - 20156 MILANO per un importo complessivo di Euro 76.800,00 oltre ad Euro 16.896,00 per IVA al 22 %, per una spesa complessiva di Euro 93.696,00;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Bruno Digrazia, Dirigente della Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza;
7. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 e 4 del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;

- Rep. DD 28/12/2024.0008920.I Copia conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi del Comune di Torino



- 9. di approvare la spesa di Euro 93.696,00 IVA 22% compresa, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
- 10. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2024 avverrà entro il 31/12/2024;
- 11. di dare atto che i beni oggetto della fornitura saranno iscritti nel Registro d'Inventario della Divisione proponente n. 439;
- 12. di dare atto che le spese della fornitura non comprendono il trasporto e la posa in opera dei moduli, che verranno effettuati con risorse e mezzi della Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza;
- 13. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 14. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 15. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- 16. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

Visto l'art. 17 comma 2 del DLgs 36/2023, si impegna la spesa di Euro 93.696,00 I.V.A. 22% inclusa con la seguente imputazione, come da autorizzazione del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi del 12/11/2024 agli atti, Prot.AOO 073 00073536 del 13/11/2024:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo e Articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione
93.696,00	2024	12	07	2	02	157400005004	019	31/12/2024
Descrizione capitolo e articolo		APP. AVANZO LEGGI - ACQUISTO ATTREZZATURE - VEDASI CAP. 29400000 ENTRATA - sett.019						
Conto finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.2.02.01.05.999		Attrezzature n.a.c.						

Tale spesa è finanziata da avanzo applicato al Bilancio 2024-2026, esercizio 2024, con DEL 662/2024.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Bruno Digrazia