



**DIPARTIMENTO CORPO POLIZIA LOCALE  
DIVISIONE PROTEZIONE CIVILE, GESTIONE EMERGENZE E SICUREZZA**

**ATTO N. DD 5732**

**Torino, 02/10/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014) - APPROVAZIONE PROGETTO - IMPORTO EURO 140.000,00 INCLUSO IVA 22% - AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) D.LGS. 36/2023 - DITTA MAGNETTI S.R.L. - INDIZIONE E IMPEGNO DI SPESA EURO 136.004,91 IVA 22% INCLUSA, COMPENSIVI DI INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA DI EURO 146,60 - AUTORIZZAZIONE CONSEGNA ANTICIPATA - CIG B285614B0B.

Premesso che la Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

La Civica Amministrazione ha istituito un apposito servizio in grado di intervenire, con urgenza, laddove la gestione corrente dei vari Servizi non sia in grado di assicurare un'azione correttiva in tempi brevi e con risorse adeguate, al fine di risolvere con maggiore accuratezza e tempestività problemi relativi al decoro della nostra Città.

Tale servizio viene svolto attraverso la Divisione Protezione Civile, Gestione delle Emergenze e Sicurezza, che già svolge, per compiti istituzionali, il servizio di Pronto Intervento su emergenze di pubblica incolumità e la cui operatività comprende tutti i giorni feriali sull'arco temporale delle 24 ore (dalle ore 8.00 del lunedì alle ore 16.00 del venerdì), secondo le seguenti modalità: a) durante i giorni feriali della settimana, dal lunedì al venerdì con orario dalle ore 8.00 alle ore 16.00, esegue, con immediatezza e sulla base delle risorse assegnate, gli interventi di ripristino e di decoro su edilizia e verde pubblico ritenuti urgenti dall'Amministrazione, compresi eventuali interventi edilizi di messa in sicurezza; b) durante la sera e le notti intercorrenti tra il lunedì e il giovedì, con orario dalle ore 16.00 di ciascun giorno alle ore 8.00 di quello successivo, oltre agli interventi sopradetti garantisce il servizio di Pronto Intervento, consistente nella esecuzione immediata di interventi urgenti a tutela della pubblica e privata incolumità.

Il servizio di Pronto Intervento può essere esteso, per necessità e su richiesta del Direttore dei Lavori, anche ai giorni festivi, in relazione a specifiche esigenze di ordine pubblico o in occasione





di altre emergenze di Protezione Civile (frane, piogge intense, forte vento, precipitazioni nevose). In tal caso, il servizio viene attivato dal Direttore dei Lavori con richiesta entro le ore 16.00 del giorno feriale precedente il giorno festivo di reperibilità, secondo il seguente dettaglio:

- a) reperibilità festiva Sabato e Domenica, con inizio alle ore 16.00 del venerdì e termine alle ore 8.00 del lunedì successivo (64 ore);
- b) reperibilità festiva infrasettimanale, con inizio alle ore 16.00 del giorno feriale precedente e termine alle ore 8.00 del giorno feriale successivo alla festività (40 ore);
- c) reperibilità festiva per giorni festivi successivi al primo, con inizio alle ore 8.00 del giorno festivo di reperibilità e termine alle ore 8.00 del giorno successivo (24 ore).

Caratteristica peculiare dell'appalto in discorso è, dunque, la necessità di dare esecuzione ai lavori ordinati con immediatezza, con particolare riferimento agli interventi di pronto intervento, e comunque in generale con urgenza relativamente a tutti gli interventi correttivi che possano riguardare edilizia e verde pubblico.

Al fine di dare la dovuta continuità operativa al servizio sopra descritto, è necessario indire un nuovo appalto mirato, individuando un'impresa in grado di eseguire con immediatezza le opere di manutenzione correttiva e di decoro su edilizia e verde pubblico, comprese quelle relative al Pronto Intervento.

Attività prevalente dell'appalto in discorso è il supporto operativo alle segnalazioni puntuali di casi di degrado o, comunque, deterioramento dell'immagine urbana e alla rapida rimozione delle relative cause.

In conformità alle indicazioni della deliberazione atto n. DEL 406 della Giunta Comunale del 04/07/2023 di conferma degli atti di individuazione delle figure del Committente e del Responsabile dei Lavori in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, il Committente dei Lavori in oggetto è il Dirigente pro tempore della Divisione Protezione Civile, Gestione delle Emergenze e Sicurezza ing. Bruno DIGRAZIA, nominato con atto del Sindaco Stefano LO RUSSO prot. 4382 del 30/08/2022, con incarico da espletare nell'ambito del Dipartimento Corpo Polizia Locale, a decorrere dal 1 settembre 2022.

Fatte le suddette premesse, la Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza ha provveduto alla predisposizione del progetto, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014), redatto dai tecnici della Divisione, come da ordine di servizio prot. 42698 del 26/06/2024 dell'arch. Simona MONTAFIA, funzionaria in E.Q. della Divisione, nominata Responsabile del Progetto con atto del Dirigente ing. Bruno DIGRAZIA prot. 41291 del 18/06/2024.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione come da citato Ordine di Servizio prot. 42698 del 26/06/2024, come da designazione prot. 41405 del 19/06/2024, che ha proceduto alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Si dà atto che il fascicolo di cui all'allegato XVI D.Lgs. 81/08 e s.m.i., contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi a cui sono esposti i lavoratori, previsto dall'art. 91, comma 1b) nonché il Piano di Manutenzione previsto dall'art. 38 del D.P.R. 207/2010 non sono stati predisposti, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del D.P.R. n. 380/2001, e come previsto dal comma 9 dell'art. 38 del succitato D.P.R.. Si precisa che, ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. - Allegato XV, le misure di sicurezza per le lavorazioni dell'appalto ed individuate specificamente dal "Piano di sicurezza" ai sensi del medesimo Decreto Legislativo 81/08 e s.m.i. succitato, verranno liquidate a misura.

Il suddetto progetto è costituito dai seguenti elaborati: Elenco Allegati (All. 1); Relazione tecnica e quadro economico (All. 2); Schema di contratto (All. 3); Capitolato Speciale d'Appalto - Disposizioni Generali e Speciali (All. 4); Capitolato Speciale d'Appalto - Disposizioni Tecniche (All. 5); Computo Metrico Estimativo (All. 6); Sommario incidenza della manodopera (All. 7);

Elenco prezzi unitari e nuovi prezzi aggiuntivi (All. 8); Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara (All. 9); Piano di Sicurezza e Coordinamento (All. 10); Validazione del Progetto (All. 11); Dichiarazione sulla valutazione dell'impatto economico dei lavori (All. 12); Attestazione del Direttore dei lavori precedente l'affidamento dei lavori ex art. 4, c. 1 DM MIT n. 49/18 (All. 13) che si approvano con il presente provvedimento.

Trattandosi di un appalto di lavori non usuale, sulla base dell'esperienza ad oggi acquisita, vengono prese in considerazione prevalentemente le seguenti tipologie di interventi:

Categoria prevalente:

- Edifici civili e industriali (Categoria OG1) – Euro 95.010,02

Altre categorie:

- Opere a verde e arredo urbano (Categoria OS24) – Euro 10.139,98.

Le opere previste nel suddetto progetto rientrano nella fattispecie di cui all'art. 43, c. 7, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per lavori di manutenzione ordinaria da contabilizzarsi a misura e da eseguirsi secondo le esigenze della stazione appaltante, in riferimento ad uno specifico arco di tempo decorrenti dalla data di consegna dei lavori e fino al 31/12/2024.

In particolare, per quanto attiene ai prezzi di riferimento utilizzati per l'appalto in esame (Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte (edizione anno 2024), approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del 18/03/2024 n. 9-8305 (B.U.R. n. 02 - suppl. ord. n. 3 del 21/03/2024), il progetto dà atto che sono contenuti nell'Elenco prezzi unitari particolare dell'opera, a cui si fa riferimento nelle specifiche contenute nell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'affidamento delle suddette opere sarà effettuato sulla scorta del progetto, validato secondo quanto previsto all'art. 42 comma 4 D.Lgs. 36/2023 in data 26/06/2024 (All. 11), anche a seguito dell'avvenuta attestazione in data 26/06/2024 del Responsabile Unico del Progetto (All. 13), relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori, di cui all'art. 4, co.1 D.M. MIT n.49/2018 propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente ed approvato con il presente atto, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi Allegati.

Sulla base del progetto degli interventi, la spesa presunta ammonta a complessivi Euro 140.000,00 I.V.A. 22% compresa, ed è definita dal seguente quadro economico e relativo cronoprogramma:

| OPERE A MISURA                                              | TOTALE<br>Euro |
|-------------------------------------------------------------|----------------|
| Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)          | 39.168,03      |
| Costo della manodopera soggetti a ribasso                   | 65.981,97      |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara              | 8.000,00       |
| IMPORTO A BASE DI GARA                                      | 113.150,00     |
| IVA 22%                                                     | 24.893,00      |
| TOTALE                                                      | 138.043,00     |
| Quota 80% del 1,6% Fondo comma 3 art. 45 D.Lgs. 36/2023     | 1.448,32       |
| Quota 20% del 1.6% Fondo commi 6 e 7 art. 45 D.Lgs. 36/2023 | 362,08         |
| IMPREVISTI                                                  | 146,60         |
| TOTALE COMPLESSIVO                                          | 140.000,00     |

Secondo le prescrizioni del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., l'importo relativo agli oneri della sicurezza



contrattuali, pari ad Euro 8.000,00, oltre I.V.A. 22%, non è soggetto al ribasso di gara.

Trattandosi di lavori destinati alla conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

Si rende ora necessario provvedere all'approvazione del progetto delle opere di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014)" come dettagliato in precedenza, categoria prevalente di lavorazioni OG1. Considerato che la categoria delle lavorazioni in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "LAVORI" categoria merceologica "OG 1 Edifici civili e industriali".

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, contattando la ditta MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015 in possesso dei requisiti tecnico professionali per l'esecuzione delle opere.

E' fatta salva, per la Civica Amministrazione, la facoltà di cui all'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risultasse non conveniente o non idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Pertanto per le motivazioni di sopra richiamate è stata invitata a presentare offerta, con Trattativa Diretta n. 4531129 del 19/07/2024, la ditta MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015, per un importo a base di gara di Euro 105.150,00 (Euro 39.168,03 per lavori a misura e Euro 65.981,97 per costi della manodopera) soggetto a ribasso e Euro 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 113.150,00 oltre IVA 22%.

Visti gli esiti della seduta del 02/08/2024 ore 16,00 di apertura dell'offerta presentata dalla ditta succitata, contenuta nel "Documento di Offerta Economica" del 02/08/2024 (All. 14), che con il presente provvedimento si approva, con la quale la ditta MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015 indica un ribasso pari al -3 % dell'importo posto a base di gara.

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata, l'importo di aggiudicazione viene, pertanto, fissato in Euro 101.995,50 per opere al netto del ribasso di gara, oltre a Euro 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per un totale imponibile di Euro 109.995,50, oltre Euro 24.199,01 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 134.194,51.

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata, dato atto che:

- L'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- la Ditta aggiudicataria ha già fornito la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato nell'istanza e che la verifica di detta documentazione ha avuto esito positivo;
- i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 hanno dato esito positivo e in ottemperanza a quanto disposto dal vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Torino, si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D.Lgs. 36/2023.

Con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per i lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014)" per un importo pari a Euro 101.995,50 per opere al netto del ribasso di gara, oltre a Euro 8.000,00 per



oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per un totale imponibile di Euro 109.995,50, oltre Euro 24.199,01 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 134.194,51.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 55, comma 2 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31/12/2024.

Per quanto sopra, si rende pertanto indispensabile, con il presente atto, disporre con assoluta urgenza la consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge, ai sensi art. 17, comma 8 e art. 3, comma 9 dell'allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 7, comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, in pendenza del perfezionamento del contratto con l'impresa aggiudicataria MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015, in quanto la mancata esecuzione dei lavori determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico per il quale l'appalto di lavori in oggetto è finalizzato ad assolvere, trattandosi di lavori di Pronto Intervento su edilizia e verde pubblico.

In particolare, è necessario dare continuità al pronto intervento su suolo pubblico in orario serale e notturno, essendo prossimo l'esaurimento della capienza economica prevista nell'appalto in corso.

Per quanto sopra è necessario autorizzare, ai sensi degli artt. 7 e 3 del contratto d'appalto, il pagamento dello Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) maturato nel periodo intercorrente tra la consegna dei lavori e la stipula del contratto. In caso di mancato perfezionamento del contratto, per causa imputabile alla Ditta aggiudicataria, si procederà al recupero delle somme non dovute, rideterminandone l'importo ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, sulla base dei prezzi unitari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, con applicazione in ogni caso dell'ulteriore detrazione del 10%, oltre eventuale risarcimento danni.

Tale clausola verrà altresì riprodotta nel verbale di consegna dei lavori, sottoscritto per accettazione da entrambe le parti.

A seguito del ribasso offerto e alla aggiudicazione dei lavori, si approva il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario come in allegato In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2026 e dell'art. 29, comma 1 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Torino, dopo l'esecutività del presente provvedimento si procederà alla stipulazione del contratto tramite piattaforma MEPA. Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;



## DETERMINA

1. di attestare che le lavorazioni oggetto della negoziazione rientrano nelle competenze d'acquisto attribuite dalla Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 al Servizio scrivente;
2. di approvare, per le ragioni dettagliatamente esposte in premessa che qui integralmente si richiamano, ai sensi dell'art. 41 D.Lgs. 36/2023, il progetto relativo alle opere di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014)" - CIG B285614B0B, costituito dai seguenti elaborati: Elenco Allegati (All. 1); Relazione tecnica e quadro economico (All. 2); Schema di contratto (All. 3); Capitolato Speciale d'Appalto - Disposizioni Generali e Speciali (All. 4); Capitolato Speciale d'Appalto - Disposizioni Tecniche (All. 5); Computo Metrico Estimativo (All. 6); Sommario incidenza della manodopera (All. 7); Elenco prezzi unitari e nuovi prezzi aggiuntivi (All. 8); Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara (All. 9); Piano di Sicurezza e Coordinamento (All. 10); Validazione del Progetto (All. 11); Dichiarazione sulla valutazione dell'impatto economico dei lavori (All. 12); Attestazione del Direttore dei lavori precedente l'affidamento dei lavori ex art. 4, c. 1 DM MIT n. 49/18 (All. 13) per un importo a base di gara pari a Euro 105.150,00 (Euro 39.168,03 per lavori a misura e Euro 65.981,97 per costi della manodopera) soggetto a ribasso e Euro 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 113.150,00 oltre IVA 22%, secondo il quadro economico indicato in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
3. di dare atto della indispensabilità ed urgenza del presente affidamento in quanto la mancata esecuzione dei lavori di cui trattasi determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico per il quale l'appalto di lavori in oggetto è finalizzato ad assolvere, trattandosi di lavori di Pronto Intervento su edilizia e verde pubblico a tutela della pubblica incolumità;
4. di attestare che la categoria di lavorazioni in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: "LAVORI"- Categoria merceologica: "OG 1 Edifici civili e industriali";
5. di dare atto del rispetto del principio di rotazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
7. di approvare l'indizione e l'affidamento delle opere di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO (C.O. 5014) - CIG B285614B0B" - alla ditta MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015 - via Stupinigi 45 - 10048 Vinovo (To) - Amministratore Unico Fausto MAGNETTI, in applicazione del ribasso offerto del - 3 % sull'importo a base di gara, come riportato nel Documento Offerta Economica del 02/08/2024 (All. 14), per un importo di aggiudicazione di Euro 101.995,50 per opere al netto del ribasso di gara, oltre a Euro 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per un totale imponibile di Euro 109.995,50, oltre Euro 24.199,01 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 134.194,51, come da Trattativa Diretta n. 4531129 del 19/07/2024, espletata mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
8. di autorizzare la stipulazione del contratto con la suddetta ditta aggiudicataria MAGNETTI S.R.L. - P. IVA 00485070015, da effettuarsi sulla base dello schema di contratto approvato (All. 3), ai sensi dell'art. 29, comma 1 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, che verrà sottoscritto digitalmente e risulterà parte integrante anche il documento sottoscritto

generato automaticamente dalla piattaforma elettronica MEPA;

9. di dare atto che il contratto verrà stipulato, dopo l'acquisizione positiva delle certificazioni necessarie richieste agli Enti competenti e previste dalla normativa vigente, nonché previa acquisizione dell'apposita garanzia definitiva, come specificato dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 ed art. 28 del C.S.A., valida per la durata dell'appalto. La stipula del contratto è subordinata all'approvazione del P.O.S., ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, che sarà parte integrante unitamente al piano di sicurezza del contratto stesso;
10. di approvare il quadro economico ed il relativo cronoprogramma ed impegnare la spesa complessiva, per gli anni 2024 e 2025, di Euro 136.004,91 (IVA 22% compresa) comprensivo di incentivi funzioni tecniche, come indicato nel dettaglio economico finanziario riportato sottostante;
11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Simona MONTAFIA funzionaria E.Q. della Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza;
12. di prenotare l'impegno di spesa di Euro 146,60 come indicato nel dettaglio economico finanziario riportato sottostante;
13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 e 4 del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
14. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni assunte per l'anno 2024 avverrà entro il 31/12/2024;
15. di autorizzare, data l'urgenza di eseguire le opere, la consegna anticipata dei lavori, sotto le riserve di legge, ai sensi art. 17, commi 8 e 9 del e art. 3, comma 9 dell'allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 7, comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, nelle more dell'acquisizione dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla Ditta aggiudicataria sopra citata;
16. di autorizzare il pagamento dello Stato di Avanzamento lavori maturato nel periodo intercorrente tra la consegna dei lavori e la stipulazione del contratto d'appalto, con la riserva di cui al successivo punto;
17. di dare atto che, in caso di mancato perfezionamento del contratto d'appalto, per causa imputabile all'impresa, si procederà al recupero delle somme non dovute, rideterminandone l'importo ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile sulla base dei prezzi unitari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, con applicazione in ogni caso dell'ulteriore detrazione del 10%, oltre eventuali risarcimento danni. Tale clausola verrà altresì riprodotta nel verbale di consegna dei lavori, sottoscritto per accettazione da entrambe le parti;
18. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
19. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
20. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
21. Si dà atto che si rispetta il dettato di cui all'art. 183 comma 6 del D.Lgs.267/2000 TUEL
22. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

#### Dettaglio economico-finanziario

Si approva il quadro economico ed il relativo cronoprogramma come segue:

Conforme all'originale sottoscritto digitalmente da BRUNO DIGRAZIA Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto digitalmente da BRUNO DIGRAZIA in data 23/09/2024. Il presente documento è conservato nel sistema informatico dell'Ente.

| OPERE A MISURA                                              | TOTALE<br>Euro | 2024<br>Euro | 2025<br>Euro |
|-------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)          | 105.150,00     |              |              |
| Ribasso -3%                                                 | 3.154,50       |              |              |
| Importo opere al netto del ribasso di gara                  | 101.995,50     | 53.000,00    | 48.995,50    |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara              | 8.000,00       | 2.500,00     | 5.500,00     |
| IMPORTO contrattuale                                        | 109.995,50     | 55.500,00    | 54.495,50    |
| IVA 22%                                                     | 24.199,01      | 12.210,00    | 11.989,01    |
| TOTALE                                                      | 134.194,51     | 67.710,00    | 66.484,51    |
| Quota 80% del 1,6% Fondo comma 3 art. 45 D.Lgs. 36/2023     | 1.448,32       | 0,00         | 1.448,32     |
| Quota 20% del 1,6% Fondo commi 6 e 7 art. 45 D.Lgs. 36/2023 | 362,08         | 0,00         | 362,08       |
| Imprevisti                                                  | 146,60         | 0,00         | 146,60       |
| TOTALE COMPLESSIVO                                          | 136.151,51     | 67.710,00    | 68.441,51    |

| Cronoprogramma finanziario | TOTALE<br>Euro | 2024<br>Euro | 2025<br>Euro |
|----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Stanziamento               | 136.151,51     | 67.710,00    | 68.441,51    |
| Impegno                    | 136.004,91     | 67.710,00    | 68.294,91    |
| Prenotato                  | 146,60         | 0,00         | 146,60       |

La spesa per Euro 136.004,91 (IVA 22% compresa) - CIG B285614B0B viene impegnata con la seguente imputazione:

| Importo                                                                                                                                    | Anno<br>bilancio                                                                                                      | Missione | Programma | Titolo | Macro<br>aggregato | Capitolo e articolo | Servizio<br>Responsabile | Scadenza<br>Obbligazione |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------|--------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| Euro 20.000,00 IVA 22% inclusa, di cui Euro 18.780,00 IVA 22% inclusa per opere e Euro 1.220,00 per oneri della sicurezza IVA 22% inclusa. | 2024                                                                                                                  | 01       | 01        | 1      | 03                 | 028300012002        | 111                      | 31.12.2024               |
| Descrizione capitolo e articolo                                                                                                            | SISTEMA SICUREZZA E PRONTO INTERVENTO - PRESTAZIONE DI SERVIZI - SMONTAGGIO, RIMOZIONE E TRASPORTO DEHORS - SETT. 111 |          |           |        |                    |                     |                          |                          |
| Conto Finanziario n°                                                                                                                       | Descrizione Conto Finanziario                                                                                         |          |           |        |                    |                     |                          |                          |
| U. 02.13.003                                                                                                                               | Trasporti, traslochi e facchinaggio                                                                                   |          |           |        |                    |                     |                          |                          |

| Importo | Anno<br>bilancio | Missione | Programma | Titolo | Macro<br>aggregato | Capitolo e articolo | Servizio<br>Responsabile | Scadenza<br>Obbligazione |
|---------|------------------|----------|-----------|--------|--------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|
|---------|------------------|----------|-----------|--------|--------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|



- Rep. DD 02/10/2024.0005732.I Copia conforme dell'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il documento è conservato nella cartella di archivio di Torino

Euro 47.710,00, di cui Euro 45.880,00 per opere IVA 22% inclusa e Euro 1.830,00 per oneri della sicurezza IVA 22% inclusa;

Euro 68.294,91, di cui Euro 59.774,51 per opere IVA 22% inclusa e Euro 6.710,00 per oneri della sicurezza IVA 22% inclusa, oltre Euro 1.448,32 per Quota 80% del 1.0% Fondo comma 3 art. 45 D.Lgs. 362/03 e Euro 362,08 per Quota 20% del 1.0% Fondo commi 6 e 7 art. 45 D.Lgs. 362/03;

Descrizione capitolo e articolo

SISTEMA SICUREZZA E PRONTO INTERVENTO - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE E PULIZIA LOCALI - settore 111

Conto Finanziario n°

Descrizione Conto Finanziario

U.02.09.008

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Si prenota la spesa di Euro 146,60 per imprevisti con la seguente imputazione:

|                                 |                                                                                                              |    |    |   |    |              |     |            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---|----|--------------|-----|------------|
| Euro 146,60                     | 2025                                                                                                         | 01 | 06 | 1 | 03 | 018940001006 | 111 | 31.12.2025 |
| Descrizione capitolo e articolo | SISTEMA SICUREZZA E PRONTO INTERVENTO - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE E PULIZIA LOCALI - settore 111 |    |    |   |    |              |     |            |
| Conto Finanziario n°            | Descrizione Conto Finanziario                                                                                |    |    |   |    |              |     |            |
| U.02.09.008                     | Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili                                                        |    |    |   |    |              |     |            |

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Bruno Digrazia