



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DD 4745

Torino, 08/08/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S-062) PNRR–MIS. M5C2 INVEST. 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO-PIU-AZIONE A17–M.S. MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA– C.O. 5048 - CUP C12F22000000006 – ESTENSIONE AFFID. INCARICO PROFESS. PER REDAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLO STUDIO ARCH. GIANFRANCO GALLINA – CIG A02640C48C – IMPEGNO PRESUNTO EURO 6.000,00 IVA E ONERI COMPRESI. FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

Premesso che:

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIU” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU, predisposto dalla Città, conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art.21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021.

Il "Piano Integrato Urbano - PIU" intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell'infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull'eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell'inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIU” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07/06/2022 è stato approvato lo schema di

Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato.

Con la sottoscrizione in data 08/06/2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano, rientra l'azione denominata A17 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA per un totale di Euro 2.050.000,00, che prevede opere manutentive finalizzate, per ogni mercato in oggetto, alla realizzazione di interventi di controllo, rifacimento e/o realizzazione di adeguata impiantistica, di ripristino della pavimentazione in asfalto e relative tracciature, oltre che un ripristino complessivo delle aiuole (compresa una parziale ripiantumazione) e della zona dei parcheggi per il mercato Brunelleschi, mentre per il mercato Porpora si procederà con un ricontrollo/adeguamento degli impianti esistenti, oltre alla riasfaltatura, colorata, del plateatico. Pertanto, con la Deliberazione G.C. 128/2022, sopra riportata, è stato approvato anche il progetto di fattibilità tecnico-economica in linea tecnica.

Il progetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al D.U.P., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, come modificato, a seguito della variazione di bilancio, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, A17 – Manutenzione Straordinaria diffusa mercati Brunelleschi e Porpora - CODICE OPERA 5048 - CUP C12F22000000006 per Euro 2.050.000,00 compresa IVA 22%.

Con Determinazione Dirigenziale n. 4075 del 07.09.2022, esecutiva dalla medesima data, si è proceduto con la prenotazione della spesa relativa al progetto di Manutenzione Straordinaria diffusa Mercati Brunelleschi e Porpora per un importo di Euro 2.050.000,00.

Con Determinazione Dirigenziale n. DD 5095 del 23 ottobre 2022, esecutiva in pari data è stato approvato l'incarico di progettazione esecutiva (fase 1) all' Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011, per un importo di Euro 36.606,26 IVA e oneri compresi.

Con Determinazione Dirigenziale n. DD 1739 dell'10 aprile 2023, esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa si Euro 439.737,36; quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (FOI) di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023. In virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo Cronogramma Finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta del 17/04/2023 n. 189/23 esecutiva dal 02/05/2023 per Euro 1.564.636,00. La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già

accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, in parte riaccertati (acc. n. 2604/2022) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n. 2982/2023, 2168/2024, 2134/2025 e 106/2026.

Con Determinazione Dirigenziale n. DD 7871 del 18 dicembre 2023, esecutiva in pari data è stato approvato l'incarico per la direzione lavori e coord. sicurezza in fase exec. (fase 2) all' Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011, per un importo di Euro 76.894,05 IVA e oneri compresi.

Con determinazione dirigenziale n. DD 3438 del 10/06/2024, è stato approvato l'affidamento dei lavori di allaccio elettrico, fornitura e posa di contatore, dei mercati provvisori BRUNELLESCHI e PORPORA alla Società IREN SMART SOLUTIONS S.p.A.

Richiamata la Disposizione di Servizio dell'arch. Isabella QUINTO, Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento, in data 28 Gennaio 2022, prot. 1156, con il quale è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, la Dirigente in Staff dell'Area Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, arch. Maria VITETTA, confermata con provvedimento del Direttore di Area Ing. Roberto Cesare Crova con Prot. n. 5574 del 16/05/2024.

Considerato, che, a seguito della stipula del Contratto Prot. n. 12937 del 20/12/2023 i lavori sono stati avviati con verbale di consegna dei lavori in data 21/12/2023.

Dato atto che, durante il corso dei lavori è emersa la necessità di redigere un progetto di variante in corso d'Opera, ritenuto ammissibile dal RUP ai sensi dell'art 8 c. 1 del DM 49/2018.

Pertanto è necessario approvare l'estensione dell'affidamento dell'incarico professionale per la variante in discorso, all' Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011, già affidatario dell'incarico di progettazione esecutiva e coord. sicurezza in fase di progettazione (DD 5095/2022) e dell'incarico di direzione lavori (DD 7871/2023) per un importo presunto di Euro 6.000,00 IVA e oneri compresi, in quanto l'affidamento al professionista attualmente affidatario dell'incarico di D.L. risulta conveniente dal punto di vista economico per l'Amministrazione.

Ritenuto che la spesa necessaria per la redazione di detta variante in corso d'opera trova copertura sui fondi prenotati con la citata DD 4075/2022 nell'ambito della voce "Imprevisti" del Quadro economico, di cui alla citata DD 3438/2024, occorre ora impegnare la spesa presunta di Euro 6.000,00 IVA e oneri compresi come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in narrativa, l'estensione dell'affidamento dell'incarico professionale per la variante in discorso, al medesimo professionista Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011, già affidatario dell'incarico di progettazione esecutiva e coord. sicurezza in fase di progettazione (DD 5095/2022) e dell'incarico di direzione lavori (DD 7871/2023) per un importo presunto di Euro 6.000,00 IVA e oneri compresi.
2. di impegnare, nell'ambito del Q.E. già approvato con DD 3438/2024, alla voce "Imprevisti" la spesa presunta di € 6.000,00 IVA e oneri compresi, come indicato nel dettaglio economico finanziario.
3. con successivo atto si procederà ad individuare l'esatto importo da erogare all'Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011.
4. di dare altresì atto che, ai sensi della circolare prot. 16298 del 19/12/2012, il presente provvedimento non è pertinente ai presupposti per la preventiva valutazione dell'impatto economico come dichiarato nella Deliberazione della Giunta Comunale ATTO N. DEL 537 del 29/08/2023,
5. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport.
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione trasparente";
7. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Di impegnare la spesa presunta di € 6.000,00 IVA e oneri inclusi, utilizzando i fondi prenotati alla voce "Imprevisti (imp. 5272/2024) con DD 4075/2022, con la seguente imputazione:

Importi	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
Estensione incarico Arch. Gianfranco GALLINA	2024	14	2	2	2	164150005001	062	2024

(presente atto) € 6.000,00 (IVA e oneri inclusi)								
Descrizione Capitolo e articolo	PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000000006 PIU A17 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA DEI MERCATI BRUNELLESCHI E PORPORA - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT. 62							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.							

Con successivo atto si procederà ad individuare l'esatto importo da erogare all' Arch. Gianfranco GALLINA, con sede in via Fontane n. 8, 10073 Ciriè (To), P.Iva 04817850011.

A seguito dell'impegno sopra indicato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario risultano così aggiornati:

OPERE A MISURA	2022	2023	2024	2025	2026	Totali Progetto
Importo opere ribassato (ribasso 3,471%)		.	€ 1.269.435,68	€ 239.202,04		€ 1.508.637,72
IVA 22% opere			€ 279.275,85	€ 52.624,46		€ 331.900,31
Totale opere IVA 22% incl.			€ 1.548.711,53	€ 291.826,50		€ 1.840.538,03
Oneri per la sicurezza			€ 43.599,72	€ 10.899,92		€ 54.499,64
IVA 22% oneri per la sicurezza			€ 9.591,94	€ 2.397,99		€ 11.989,93
Totale oneri sic. IVA 22% incl.			€ 53.191,66	€ 13.297,91		€ 66.489,57
Totale importo IVA compresa		.	€ 1.601.903,19	€ 305.124,41		€ 1.907.027,60
Quota 80% del 2% Fondo art. 113 comma 2 D. Lgs. 50/2016 - Fondo per le funzioni tecniche, pari al 1,60% (2% x 0,80), dell'importo totale dell'appalto				€ 20.702,52		€ 20.702,52
Imprevisti			€ 50.382,94	€ 28.960,08		€ 79.343,02
Estensione Incarico presunto Arch. Gianfranco GALLINA - presente atto			€ 6.000,00			€ 6.000,00

Affidamento IREN SMART SOLUTIONS SPA mercato Porpora DD 1086 del 23/02/2024			€ 27.010,80			€ 27.010,80
Allacciamenti (IVA 22% compresa)			€ 5.671,92			€ 5.671,92
Affidamento IREN SMART SOLUTIONS SPA (DD3438/2024) quota allacciamenti mercato provvisorio PORPORA			€ 201,54			€ 201,54
Affidamento IREN SMART SOLUTIONS SPA (DD3438/2024) quota allacciamenti mercato provvisorio BRUNELLESCHI			€ 201,54			€ 201,54
Fase 1 (Progettazione e CSP) incarico ing. Gianfranco GALLINA (DD 5095/2022)	€ 10.981,88	€ 21.005,59	€ 4.618,79			€ 36.606,26
Fase 2 (Direzione Lavori e CSE) ing. Gianfranco GALLINA (DD7871/2023)			€ 70.743,33	€ 6.150,72		€ 76.894,05
Spese tecniche in corso d'opera DL, DO, collaudi (IVA e oneri compresi)				€ 79.709,16		€ 79.709,16
Ribasso lavori 3,471% (IVA 22% compresa)			€ 55.593,10	€ 10.589,16		€ 66.182,26
TOTALE	€ 10.981,88	€ 21.005,59	€ 1.822.327,15	€ 451.236,05	€ 0,00	€ 2.305.550,67
Altro (accantonamento FOI)			€ 154.973,68	€ 29.213,01		€ 184.186,69
TOTALE complessivo	€ 10.981,88	€ 21.005,59	€ 1.977.300,83	€ 480.449,06		€ 2.489.737,36

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

Cronoprogramma finanziario	2022	2023	2024	2025	2026	Totale Euro
Stanziamento	€ 10.981,88	€ 21.005,59	€ 1.977.300,83	€ 480.449,06		€ 2.489.737,36
Impegnato	€ 10.981,88	€ 21.005,59	€ 1.710.679,19	€ 331.977,65		€ 2.074.644,31
Prenotato			€ 56.054,86	€ 108.669,24		€ 164.724,10

Ribassi di gara			€ 55.593,10	€ 10.589,16		€ 66.182,26
Altro (accantonamento FOI)			€ 154.973,68	€ 29.213,01		€ 184.186,69

di dare atto che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

L'intervento in oggetto è finanziato dai fondi provenienti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'ambito del P.N.R.R., Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2604) e con Determinazione Dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2982/2023, 2168/2024, 2134/2025 e 106/2026.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo per Maria Vitetta