

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 2609

Torino, 03/05/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S 033 - PARCHEGGIO PIAZZA BENGASI DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 DELLA METROPOLITANA E RELATIVA SISTEMAZIONE SUPERFICIALE CUP C11I13000010007 - CUI S00514490010202400570 - SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VERIFICA PREVENTIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO. AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA MEPA E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA EURO 229.000,06 IVA E ONERI COMPRESI.

Premesso che

In data 20 ottobre 2020, con deliberazione (mecc. 2020 02175/033) esecutiva dal 01 novembre 2020, la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori del parcheggio di interscambio e riqualificazione di Piazza Bengasi per un importo complessivo di Euro 19.998.487,47 IVA compresa.

Relativamente ai finanziamenti per realizzare l'opera, in data 10 dicembre 2007 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra il Ministero (MATTM) e la Città, che impegnava quest'ultima a realizzare i progetti ivi indicati.

Tra i vari interventi da realizzare, l'accordo prevede anche il parcheggio di interscambio piazza Bengasi. Il cofinanziamento a carico del MATTM per tale opera ammonta a Euro 5.477.409,96.

La "Legge di Bilancio 2018", n. 205 del 27 dicembre 2017, ha disposto all'art. 1, comma 1072, il rifinanziamento del Fondo previsto dalla Legge n. 232/2016 articolo 1, comma 140, nell'ambito del quale è previsto uno stanziamento per interventi nel trasporto rapido di massa ad impianti fissi.

Conseguentemente la Direzione Generale per i Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi e il Trasporto Pubblico Locale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha pubblicato, in data 1° marzo 2018, sul sito web istituzionale, l'Avviso di presentazione istanze per l'accesso alle risorse per il

finanziamento di interventi destinati al trasporto rapido di massa.

L'Amministrazione ha colto l'opportunità offerta dal suddetto Avviso ed ha individuato una serie di interventi prioritari da candidare per l'assegnazione delle risorse (tra cui il parcheggio di piazza Bengasi) la cui candidatura finalizzata all'ottenimento di risorse è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale dell'11 dicembre 2018 (mecc. n 2018 06547/034).

Con Decreto Ministeriale 607 del 27 dicembre 2019 sono stati individuati gli interventi prioritari al fine del riparto delle risorse di cui all'art. 1, comma 95 della L. 145/2018, tra cui è compreso il parcheggio di piazza Bengasi. L'importo finanziato dal MIT è pari a Euro 14.521.077,53.

I finanziamenti dei due Ministeri consentiranno di coprire interamente i costi di realizzazione del parcheggio e della sistemazione superficiale a mercato.

Nel febbraio 2022 è stata stipulata la convenzione attuativa tra la Città di Torino e il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili che stabilisce anche le modalità ed i tempi di erogazione del contributo. Tale convenzione è stata registrata presso la Corte dei Conti in data 26 febbraio 2022.

Con determinazione dirigenziale DD 4452 del 24 novembre 2020, è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta per "AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL PARCHEGGIO DI PIAZZA BENGASI - CIG 8530185359 - ed è stata prenotata la spesa di Euro 1.062.073,01= (IVA compresa) finanziata con avanzo da trasferimenti, avanzo applicato con Deliberazione della Giunta Comunale del 20 ottobre 2020 n.mecc. 2020-02171/024, approvata dal Consiglio Comunale in data 09 novembre 2020;

Con determinazione dirigenziale DD 3869 del 03 settembre 2021 è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della suddetta gara a procedura aperta n. 89/2020 (aggiudicazione provvisoria approvata con DD 2411 del 10 giugno 2021) con affidamento alla R.T.P. I.C.I.S. srl con sede in corso Einaudi n. 8, CAP 10128 Torino, C.F. e P.IVA 04842170013, mandataria, legale rappresentante ing. L. Lasagna / ing. Roli Associati, con sede in via C. Zucchi, 31, CAP 41123 Modena, C.F. e P.IVA 01530910361 / dott. Stefano Roletti, con sede in Via Carlo Alberto, 28 – CAP 10090 San Giorgio Canavese (TO) P.IVA 07552290012 / Gae Engineering srl, con sede in corso Marconi, 20, CAP 10125 Torino, C.F. e P.IVA 10125260017 / ing. Gian Franco Sillitti, con sede in Via F.lli Carando, 33, CAP 10137 Torino, P.IVA 05913670013 / Studio Ass. Renato Lazzerini, con sede in Corso Brescia, 91, CAP 10152 Torino, C.F. e P.IVA 05572810017 / ing. Luigi Quaranta con sede in Corso Re Umberto I 95 – 10128 Torino, P.IVA 01483570014, mandanti.

IMPORTO BASE: euro 837.068,89, oltre euro 33.482,76 per Inarcassa al 4%, oltre euro 191.521,36, per iva al 22% sull'importo di euro 870.551,65, per un totale di euro 1.062.073,01.

Punteggio complessivo: 92,074 centesimi

Variazione ribasso: 39,39%

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: euro 507.347,45, oltre euro 20.293,90 per Inarcassa al 4%, per un totale di euro 527.641,35 oltre euro 116.081,10 per IVA al 22% per un totale di euro 643.722,45.

In data 5 novembre 2021 è stato stipulato e sottoscritto il contratto Rep. N. 19540/2021 tra il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e la Città di Torino.

L'avvio della progettazione definitiva è iniziata in data 23 novembre 2021.

In data 31 marzo 2022 il RTP ha consegnato il progetto definitivo.

Il recente aggiornamento straordinario del prezzario Regione Piemonte avvenuto in data 31 luglio 2022 con D.G.R. n. 3-5435 del 26 luglio 2022 ha obbligato i progettisti ad adeguare i computi metrici e il quadro economico del progetto. L'aumento importante di molti prezzi di materiali con incrementi percentuali superiori al 50% non consente di realizzare l'intervento con i finanziamenti ministeriali attualmente disponibili. L'aumento dei prezzi ha comportato un incremento dell'importo dell'opera pari a Euro 13.207.951,04.

Pertanto con prot. n. 00016974 in data 04 ottobre 2022 è stata inoltrata formale richiesta di proroga del termine di validità del finanziamento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che per la convenzione in essere prevedeva al 31 dicembre 2022 l'aggiudicazione dell'appalto

Successivamente, con prot. n.00000821 del 16 gennaio 2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in accordo con il D.M. n. 410 del 23 dicembre 2022, ha comunicato la disposizione della proroga richiesta di un anno.

Sempre con il Ministero sono inoltre in corso interlocuzioni per la richiesta di ulteriori somme per garantire con i prezzi odierni la realizzazione del progetto come definito ed individuato nel progetto di fattibilità tecnico economica.

Per poter accedere alla proroga del termine di validità del finanziamento ministeriale e delle nuove risorse aggiuntive, con deliberazione n. 182 della Giunta Comunale del 13 aprile 2023, esecutiva dal 24 aprile 2023 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica, per un importo di Euro 33.206.438,51 IVA compresa.

Successivamente, con la certezza di nuove risorse finanziarie e l'accertamento della copertura finanziaria secondo i principi contabili del D.Lgs 118/2001 (integrato con il D.Lgs 126/2014) si potrà procedere all'approvazione del quadro economico dell'opera. In tale deliberazione, in merito agli aspetti patrimoniali e tributari, sarà inoltre approvato lo schema di convenzione che regolerà gli accordi tra la Città di Torino e la Città di Moncalieri sia in fase di costruzione che in fase di esercizio del parcheggio.

L'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2024-2026, nel Programma Triennale dei LL.PP. di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, approvato con deliberazione n. DEL 837 del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024 al Codice Opera 4020 per Euro 33.206.438,51 (CUP C11I13000010007)

Considerata l'esigenza di garantire la prosecuzione dell'iter progettuale per la realizzazione del parcheggio di Piazza Bengasi e relativa sistemazione superficiale, è necessario provvedere all'indizione della nuova gara per il servizio di verifica preventiva del progetto esecutivo in oggetto.

Con Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 è stato attribuita al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

Considerato che i beni e i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it sono presenti sul Mercato Elettronico della

Pubblica Amministrazione nel Bando “SERVIZI” categoria merceologica “Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale”.

Si ritiene pertanto opportuno procedere all’esperimento della procedura per l’affidamento dei servizi suddetti tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell’art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023.

La partecipazione alla gara sarà consentita agli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria merceologica corrispondente all’oggetto del fabbisogno, invitando almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

Visto l’art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con il presente provvedimento, preliminare all’avvio della procedura in oggetto, si procede pertanto all’individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerato che è stata acquisita la validazione del capitolato ai sensi della circolare prot. n. 1437 del 15 febbraio 2023.

Il servizio è composto di n. 1 lotto indivisibile, avrà durata massima pari a 150 giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla stipulazione del contratto con l’operatore/i economico/i aggiudicatario/i entro 30 giorni dall’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 55, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, fatte salve le facoltà di cui all’art. 50 comma 6 o dell’art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023.

L’aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ricorrendone i presupposti di cui al comma 2, lett. b) (servizi di ingegneria e architettura o altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 140.000,00 euro).

Le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel “Capitolato di gara” e nei relativi “Allegati”, che si approvano con il presente provvedimento (allegati da 1 a 10):

- All. 1 Capitolato di Gara
- All. 2 Istanza di Ammissione
- All. 3 Capitolato tecnico prestazionale per la verifica
- All. 4 Dichiarazione di ottemperanza
- All. 5 Certificato Regolare Esecuzione
- All. 6 Deliberazione n. mecc. 2020 n. 02175/033 del 20.10.2020 Approvazione Progetto Fattibilità Tecnico Economica
- All. 7 Calcolo corrispettivi prestazione professionale
- All. 8 Deliberazione n. 182 del 13.04.2023 Approvazione Progetto Definitivo
- All. 9 Capitolato Tecnico Prestazionale per la Progettazione
- All. 10 Schema di Contratto
- All. 11 Informativa Privacy

La Civica Amministrazione si riserva, ai sensi dell’art. 108, c. 10, D.Lgs. 36/2023, la facoltà di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea, in relazione all’oggetto del contratto.

L’avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

L’aggiudicazione definitiva sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all’aggiudicatario dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023, nonché

agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto, e avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52, comma 1.

L'affidamento del servizio sarà inserito, per l'anno 2024, nel programma triennale 2024/2026 di acquisto beni e servizi redatto ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. DEL 837 del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024 che sarà aggiornato con la prossima variazione (CUI S00514490010202400570) ed è compreso, altresì, nel codice opera n. 4020 del Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026, nell'ambito del D.U.P. 2024-2026 approvato con deliberazione n. DEL 837 del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024

Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3 e 4 del citato decreto, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2024 avverrà il 31 dicembre 2024.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto della negoziazione rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dalla Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 al Servizio scrivente;
2. di attestare che è stata acquisita la validazione del capitolato da parte della Divisione Contratti, Appalti ed Economato, nel rispetto della circolare prot. n. 1437 del 15 febbraio 2023;
3. di attestare che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando:

“SERVIZI” categoria merceologica “Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale” come da verifica effettuata sul sito: www.acquistinretepa.it;

4. di dare atto del rispetto del principio di rotazione;
5. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'indizione della procedura telematica per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto esecutivo del Parcheggio di Piazza Bengasi di Interscambio con la Linea 1 della Metropolitana e relativa Sistemazione Superficiale, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i., ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
6. di dare atto che si procederà ad aggiudicare al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, comma 2, ricorrendone i presupposti di cui alla lett. b) (servizi di ingegneria e architettura o altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 140.000,00 euro);
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Paola De Filippi;
8. di approvare la spesa presunta di Euro 180.485,55 oltre ad Euro 7.219,42 per contributo INARCASSA 4%, oltre ad Euro 41.295,09 per IVA al 22% per un totale di Euro 229.000,06;
9. di procedere con il presente atto ad una prenotazione di impegno di spesa di Euro 229.000,06 comprensivi di Euro 41.295,09 per IVA al 22%, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
10. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dell'affidamento del servizio e l'impegno della relativa spesa, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili;
11. di dare atto che ai sensi della circolare prot. 9649 del 26 novembre 2012 il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
12. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
13. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2024 avverrà entro il 31 dicembre 2024;
14. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
15. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del codice di comportamento della Città, nonché ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet “Amministrazione Aperta”.

Dettaglio economico-finanziario

Si prenota la spesa di Euro 229.000,06 Iva e oneri compresi, utilizzando i fondi già impegnati con la DD 4452 del 24 novembre 2020 citata in narrativa e conservati nel Fondo Pluriennale Vincolato, nell'ambito del ribasso di gara (impegno 19263/2020), con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione

229.000,06	2024	10	05	2	02	141 200 000 002	03 3	2024
Descrizione Capitolo - articolo						DA AVANZO - PIANO URBANO DEI PARCHEGGI - PARCHEGGIO PIAZZA BENGASI DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 METROPOLITANA DI TORINO - VEDASI CAP 33600000 ENTRATA - settore 033		
Conto finanziario numero						U.2.02.01.09.12 - Infrastrutture stradali		

La suddetta spesa è finanziata con avanzo da trasferimenti, avanzo applicato con Deliberazione della Giunta Comunale del 20 ottobre 2020 n.mecc.2020-02171/024, approvata dal Consiglio Comunale in data 09 novembre 2020.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paola De Filippi