



**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE TECNICA PATRIMONIO**

ATTO N. DD 1992

Torino, 04/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.060 - PNRR – MISURA M5C2 INVESTIMENTO 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' DI TORINO - AZIONE A6 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA BIBLIOTECA CIVICA ITALO CALVINO E MAGAZZINI EX FABBRICA SUPERGA (C.I.A. 5062 - CUP C12F22000050001) - APPROVAZIONE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE PER AFFIDAMENTO LAVORI R.T.I. DE MARCO S.R.L. (MANDATARIA)/COOPSERVICE SOC. COOP. P.A. (MANDANTE) (CIG A049F576B0) – IMPEGNO DI SPESA EURO 790.967,04 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO - FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea- Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 6 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 7 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 8 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano della Città Metropolitana di Torino, rientra l'azione denominata “A6 – Interventi di manutenzione straordinaria sulla biblioteca civica Italo Calvino e magazzini ex Fabbrica Superga”.

Con atto di organizzazione dell'8 febbraio 2022 n. prot. 1758 il Dirigente, Arch. Sabino Palermo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 approvato con il provvedimento di variazione al Bilancio finanziario approvato con deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 27 aprile 2022 n. 1445, esecutiva dal 30 maggio 2022, al codice opera 5062 per l'importo di Euro 1.000.000,00 IVA 22% compresa (CUP C12F22000050001).

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4102 in data 8 settembre 2022 la Divisione Tecnica Patrimonio ha determinato di volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito “INVITALIA”) quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima proceda, per conto della Città di Torino, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura dell'Accordo Quadro, nonché alla stipula di tali accordi con gli operatori economici aggiudicatari, relativamente all'intervento “A6 - Interventi di manutenzione straordinaria sulla biblioteca civica Italo Calvino e magazzini ex Fabbrica Superga” - CUP C12F22000050001 – C.I.A. 5062 e prenotata la spesa di Euro 1.000.000,00.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 1701 del 7 aprile 2023, esecutivo in pari data, è stato prenotato l'impegno della spesa ulteriore relativo alle risorse provenienti dal Fondo Opere Indifferibili, ammontanti a complessivi Euro 167.140,00 già accertati con atto n. DD 1025 del 3 marzo 2023 ed è stato aggiornato il quadro economico ed il cronoprogramma finanziario, per un importo complessivo dell'intervento ammontante ad Euro 1.167.140,00.

L'intervento di manutenzione straordinaria sulla biblioteca civica Italo Calvino e magazzini ex Fabbrica Superga è stato successivamente inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, di cui al DUP 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 189 del 17 aprile 2023, al C.I.A. n. 5062 per l'importo di Euro 1.167.140,00 I.V.A compresa (CUP C12F22000050001).

La suddetta spesa è finanziata con fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito

dell'iniziativa Next Generation EU, e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale atto n. DD 2747 del 16 giugno 2022 (accertamenti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025, 74/2026) e con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 1025 del 3 marzo 2023 (accertamenti. n. 2973/2023, 2164/2024, 2130/2025).

Con atto n. DD 3016 del 7 giugno 2023, esecutivo in pari data, è stato affidato all'Ing. Enrico Ferro, con studio in Via Pietro Toselli n. 1, 10129 Torino (TO), C.F. omissis, P. I.V.A. 08839020016, l'incarico per la redazione della relazione energetica, la diagnosi energetica e l'attestazione di prestazione energetica delle opere per un corrispettivo totale di Euro 7.446,88 I.V.A. compresa.

Con Atto n. DD 4050 in data 20 luglio 2023, esecutiva in pari data, è stata impegnata la spesa di Euro 400,00, fuori campo applicazione IVA ai sensi dell'art. 4 del DPR 633/1972, per il pagamento degli oneri conseguenti a favore del Comando provinciale dei VV.F., ai fini della presentazione dell'esame progetto per l'ottenimento del parere di competenza sugli aspetti di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011.

Con Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 846 del 19 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, comportante una spesa di Euro 1.167.140,00, IVA compresa.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 8739 del 30 dicembre 2023, esecutiva in pari data, si è provveduto ad approvare la modifica dell'imputazione dell'entrata e della spesa a seguito di variazione di esigibilità, nonché la modifica dell'imputazione della spesa con istituzione di di cui alle citate determinazioni dirigenziali Atto n. DD 4102/2022, Atto n. DD 2747/2022, Atto n. DD 1025/2023 e Atto n. DD 1701/2023, e ad aggiornare il quadro economico come segue:

<u>Voce di spesa</u>	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale Euro
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara		423.846,64	339.300,05	763.146,69
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara		25.000,00	4.500,00	29.500,00
TOTALE OPERE A CORPO A BASE DI GARA		448.846,64	343.800,05	792.646,69
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso)		93.246,26	74.646,01	167.892,27
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso		5.500,00	990	6.490,00
TOTALE I.V.A. 22%		98.746,26	75.636,01	174.382,27
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA		547.592,90	419.436,06	967.028,96
<u>Somme a disposizione</u>				
Conferimento rifiuti pericolosi I.V.A. compresa		10.000,00		10.000,00
Allacciamenti I.V.A. compresa		30.000,00	30.000,00	60.000,00
Imprevisti per opere, I.V.A. compresa		30.000,00	25.532,00	55.532,00

Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 0,80 (80% del 2%*0,80)			10.145,87	10.145,87
Bollettino VVF per esame progetto antincendio	400,00			400,00
Incarico Relazione Energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.) e Attestazione di Prestazione Energetica 8art. 6 D. lgs 311/2016) – Ing. Enrico Ferro	7.446,88			7.446,88
Spese per saggi, prove di laboratorio, verifiche tecniche, incarichi professionali nelle fasi di progettazione ed esecutiva, collaudo (Contributi e I.V.A. compresi)		18.000,00	2.775,25	20.775,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.846,88	88.000,00	68.453,12	164.300,00
TOTALE	7.846,88	635.592,90	487.889,18	1.131.328,96
Accantonamento Fondo Opere Indifferibili		30.000,00	5.811,04	35.811,04
TOTALE COMPLESSIVO	7.846,88	665.592,90	493.700,22	1.167.140,00

Considerato che, al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito dei Piani Urbani Integrati, il Ministero dell'Interno, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento" (M5C2I2.2- Piani Urbani Integrati), rende disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A. ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6.

Preso atto che gli interventi ammessi a finanziamento devono essere conclusi entro il 30 giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso, e che a tale scopo, con la citata determinazione dirigenziale atto n. DD 4102/2022, si è ritenuto di avvalersi di INVITALIA S.p.A. come Centrale di Committenza.

Con determinazione di "INVITALIA S.p.A", n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati pubblicati sulla G.U.U.E. in data 5 ottobre 2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione definitiva n. 0030148 del 31 gennaio 2023 per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela, a conclusione delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, effettuate sugli Operatori economici aggiudicatari.

All'esito della procedura risulta per il lotto geografico 1 Comune di Torino AQ3 – Cluster 6: Importo a base di gara: Euro 763.146,69 oltre Euro 29.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Aggiudicatario: De Marco S.r.l. (mandataria) con sede legale in Bari, Via Caduti di Nassirya, 28 c.a.p. 70124, codice fiscale e P. I.V.A. 07200160724, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bari n. BA - 539718 - COOPSERVICE S. Coop. P.A. (mandante) con sede in Reggio Emilia, Via Rochdale, 5, c.a.p. 42122, codice fiscale e P. I.V.A. . 00310180351, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Reggio Emilia n. RE - 128740, con ribasso percentuale offerto pari a 20,00%.

Per l'intervento è stato richiesto il CIG derivato rispetto a quello già assunto da INVITALIA S.p.A. (CIG n. 942483972E), e perciò al presente intervento è attribuito il CIG specifico A049F576B0 (C.I.A. 5062).

Il valore oggetto dell'affidamento ammonta ad Euro 763.146,69, divisi in Euro 399.683,53 per opere edili ed architettoniche (cat. OG2) ed Euro 363.463,16 per opere impiantistiche (cat. OG11), nel rispetto del prezziario di riferimento della Regione Piemonte – edizione 2023, di cui alla D.G.R. n. 6-6521 del 20.02.2023 (B.U. n. 08 s.o. n. 3 del 23.02.2023), oltre Euro 29.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'R.T.I. De Marco s.r.l. (mandataria)/ COOPSERVICE Soc. Coop. P.A. (mandante), ha offerto un ribasso del 20,00%, sull'importo soggetto a ribasso, per un importo di affidamento pari a Euro 610.517,35, oltre Euro 29.500,00 per i costi di sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 140.803,82 per I.V.A. 22%, per un totale di Euro 780.821,17.

IMPORTO		
VALORE DEI LAVORI OGGETTO DELL'OdA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE	IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO
€ 763.146,69, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	20,00 % € 152.629,34	€ 640.017,35, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPENSIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA
COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC € 29.500,00, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	[NON SOGGETTO A RIBASSO]	
COSTO MANODOPERA		INCIDENZA MANODOPERA
€ 270.038,93		35,38%

Sulla base della determinazione di Invitalia S.p.A. di aggiudicazione efficace e del contratto di Accordo Quadro da essa stipulato con l'operatore economico, è stato redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico (**all.1**) con i relativi documenti tra cui i seguenti allegati:

- Condizioni Generali (**all.2**);
- Suballegato 1- Principio DNSH (**all.3**);
- Patto di Integrità (**all.4**);
- Codice di Comportamento (**all.5**);
- Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili del territorio della Città Metropolitana di Torino (**all. 6**);
- Protocollo d'Intesa per il Monitoraggio e Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel PNRR", sottoscritto dalla Città con la Guardia di Finanza il 14/10/2022 (**all.7**);

g. Schema di Contratto Specifico (**all.8**)

che si allegano al presente atto per farne parte sostanziale ed integrante.

L'ordine di Attivazione è stato sottoscritto digitalmente dall'operatore economico in data 15 marzo 2024, e dal RUP arch. Sabino Palermo in data 19 marzo 2024 e successivamente sono state acquisite la dichiarazione in merito all'individuazione del titolare effettivo (**all.9**) e la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse degli operatori economici (**all.10**).

Si può quindi procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione da parte di Invitalia dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento dei lavori suddetti, all'approvazione dell'Ordine di Attivazione sottoscritto dal RUP e dall'operatore economico, nonché impegnare la relativa spesa in favore dell'operatore economico costituito in Raggruppamento Temporaneo di Imprese *omissis*:

- DE MARCO S.r.l. (mandataria) Cod. Fisc./Part. IVA 07200160724 con sede in via Caduti di Nassirya, 28 – c.a.p. 70124 Bari
- COOPSERVICE S. Coop. P.A. (mandante) Cod. Fisc./Part. IVA 00310180351 con sede in via Rochdale 5 – c.a.p. 45122 Reggio Emilia

per un importo complessivo di Euro 610.517,35, oltre Euro 29.500,00 per i costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 140.803,82 e così in totale per Euro 780.821,17.

Alla società DE MARCO S.r.l., nella sua qualità di mandataria, spetta, ai sensi dell'art.48, comma 15 del D.Lgs. 50/2016, la rappresentanza esclusiva nei confronti della Civica Amministrazione per tutti gli atti e le operazioni relative al presente atto. Tuttavia, ai sensi dell'art.48, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, le società DE MARCO S.r.l. e COOPSERVICE S. Coop. P.A., costituite in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, mantengono una propria autonomia fiscale e pertanto ogni società dovrà effettuare una propria fatturazione relativa alla realizzazione dei lavori dalla stessa eseguiti, rispettivamente la mandataria DE MARCO S.r.l. per la percentuale del 100% della categoria OG2, per un importo di Euro 390.091,12, I.V.A. 22% compresa, per opere al netto del ribasso di gara ed Euro 35.990,00, I.V.A. 22%, compresa per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e così in totale per Euro 426.081,12, mentre l'impresa mandante COOPSERVICE S. Coop. P.A. per la percentuale del 100% della categoria OG11, per un importo di Euro 354.740,05, IVA 22% compresa, per opere al netto del ribasso di gara, come risulta dall'atto costitutivo del R.T.I. in data 24 febbraio 2023 notaio dott.ssa Biagia Scardigno con studio in Ruvo di Puglia - Rep. n. 7188/ racc. 4927 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bari in data 27 febbraio 2023, n. 8283 Serie 1T (**all. n. 11**).

Le medesime società verranno pagate dalla Città di Torino tramite la Civica Tesoreria ciascuna per la propria quota di partecipazione al R.T.I., come risulta dal sopracitato atto costitutivo.

Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in forma elettronica e sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del "Regolamento per la disciplina dei contratti", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale DEL 62/2023 in data 13 febbraio 2023, esecutiva dal 27 febbraio 2023.

In conseguenza di quanto esposto, il nuovo quadro economico complessivo ed il relativo cronoprogramma finanziario risultano ridefiniti così come indicato nel dettaglio economico-finanziario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto del provvedimento di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione n. 0030148 del 31 gennaio 2023, con il quale la Centrale di Committenza, "INVITALIA Sp.A." con sede in Roma, Via Calabria 46, Cod. Fisc./Part. IVA 05678721001, nel rispetto della relativa milestone, ha proceduto ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, per conto della Città di Torino, all'aggiudicazione dell'affidamento con riferimento al Lotto Geografico 1 – Torino Genova Milano - CIG 942483972E, ha determinato di approvare l'aggiudicazione della *"Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela"* per il Sub-lotto Prestazionale 3 – Lavori, per l'intervento "A6 - Interventi di manutenzione straordinaria sulla biblioteca civica Italo Calvino e magazzini ex. Fabbrica Superga" (CIG A049F576B0), in favore del seguente operatore economico, Raggruppamento Temporaneo di Imprese:
 - DE MARCO S.r.l. (capogruppo mandataria che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG2) Cod. Fisc./Part. IVA 07200160724 con sede in via Caduti di Nassirya, 28 – 70124 Bari
 - COOPSERVICE S. Coop. P.A. (mandante che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG11) Cod. Fisc./Part. IVA 00310180351 con sede in via Rochdale 5 – 45122 Reggio Emilia,
2. di prendere atto che alla società DE MARCO S.r.l., nella sua qualità di mandataria, spetta, ai sensi dell'art.48, comma 15 del D.Lgs. 50/2016, la rappresentanza esclusiva nei confronti della Civica Amministrazione per tutti gli atti e le operazioni relative al presente atto. Tuttavia, ai sensi dell'art.48, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, le società DE MARCO S.r.l. e COOPSERVICE S. Coop. P.A., costituite in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, mantengono una propria autonomia fiscale e pertanto ogni società dovrà effettuare una propria fatturazione relativa alla realizzazione dei lavori dalla stessa eseguiti, rispettivamente la mandataria DE MARCO S.r.l. per la percentuale del 100% della categoria OG2, mentre l'impresa mandante COOPSERVICE S. Coop. P.A. per la percentuale del 100% della categoria OG11, come risulta dall'atto costitutivo del R.T.I. in data 24 febbraio 2023 notaio dott.ssa Biagia Scardigno con studio in Ruvo di Puglia - Rep. n. 7188/ racc. 4927 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bari in data 27 febbraio

2023, n. 8283 Serie 1T (**all. n. 11**).

Le medesime società verranno pagate dalla Città di Torino tramite la Civica Tesoreria ciascuna per la propria quota di partecipazione al R.T.I., come risulta dal sopracitato atto costitutivo.

3. di formalizzare l'affidamento dell'appalto per i suddetti lavori al Raggruppamento Temporaneo di Imprese di cui al punto 1), che ha offerto un ribasso del 20,00% alle condizioni tutte contenute nei documenti di gara, nell'offerta dell'aggiudicatario e come dettagliati e precisati nell'Ordine di Attivazione; l'importo complessivo di affidamento risulta pertanto pari ad Euro 640.017,35 comprensivo degli oneri di sicurezza per Euro 29.500,00, oltre Euro 140.803,82 per I.V.A. al 22%, e così in totale per Euro 780.821,17;
4. di approvare l'Ordine di Attivazione sottoscritto dall'operatore economico di cui al punto 1) e dal RUP, Arch. Sabino Palermo, in data 19 marzo 2024;
5. di approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma finanziario relativo all'intervento, così come meglio riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito dei ribassi di gara;
6. di impegnare la spesa complessiva di Euro 780.821,17 (di cui Euro 640.017,35 per opere ed oneri della sicurezza compresi, oltre Euro 140.803,82 per IVA 22%), come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
7. di impegnare la spesa relativa al Fondo per le funzioni tecniche per un importo di Euro 10.145,87 come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
8. di dare atto che la spesa non produce spese di gestione né oneri finanziari;
9. di dare atto che l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. DEL 192, esecutiva dal 15 aprile 2022 e nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino per gli anni 2023-2025, di cui al DUP 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 17 aprile 2023 n. DEL 189/2023 i.e., al Codice Interno Amministrazione C.I.A. 5062, per un importo complessivo di Euro 1.167.140,00 IVA 22% compresa (CUP C12F22000050001);
10. di dare atto che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
11. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
12. di dare atto che il presente provvedimento rientra nelle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città come attestato dall'allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 846 del 19 dicembre 2023;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione Trasparente";

14. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Di confermare gli impegni di spesa di cui alle citate determinazioni dirigenziali Atto n. DD 4102/2022 e Atto n. DD 1701/2023, relativamente ai lavori "A6 - Interventi di manutenzione straordinaria sulla biblioteca civica Italo Calvino e magazzini ex Fabbrica Superga" (CIG A049F576B0), per un totale complessivo di Euro 610.517,35 per opere soggette a ribasso d'asta, oltre Euro 29.500,00 per oneri contrattuali della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di Euro 640.017,35, oltre IVA 22% per Euro 140.803,82, per un importo complessivo di aggiudicazione di Euro 780.821,17 (di cui Euro 216.654,03 per l'anno 2024 ed Euro 173.437,09 per l'anno 2025 per opere ed Euro 30.500,00 per l'anno 2024 ed Euro 5.490,00 per l'anno 2025 per oneri di sicurezza in favore dell'impresa De Marco S.r.l. per un totale di Euro 426.081,12 ed Euro 197.020,29 per l'anno 2024 ed Euro 157.719,76 per l'anno 2025 per opere in favore dell'impresa Coopservice S. Coop. P.A. per un totale di Euro 354.740,05), oltre ad Euro 10.145,87, destinato, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., al fondo per le funzioni tecniche (quota 80% del 2%-coeff. 0,80) per un totale di Euro 790.967,04.

Il ribasso di gara ammonta ad Euro 186.207,79 e potrà essere utilizzato solo nei casi previsti dall'Ente finanziatore e nel rispetto del principio contabile di cui al D.Lgs. 118/2021, così come integrato e corretto dal D.Lgs. 126/2014 e s.m.i..

La spesa è finanziata con fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale atto n. DD 2747 del 16 giugno 2022 (accertamenti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 - 74/2026) e con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 1025 del 3 marzo 2023 (accertamenti. n. 2973/2023, 2164/2024, 2130/2025).

Si approvano il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come di seguito dettagliati:

<u>Voce di spesa</u>	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale Euro
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara		339.077,31	271.440,04	610.517,35
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara		25.000,00	4.500,00	29.500,00
TOTALE OPERE A CORPO A BASE DI GARA		364.077,31	275.940,04	640.017,35
I.V.A. 22% su importo opere		74.597,01	59.716,81	134.313,82
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso		5.500,00	990,00	6.490,00
TOTALE I.V.A. 22%		80.097,01	60.706,81	140.803,82
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA		444.174,32	336.646,85	780.821,17
<u>Somme a disposizione</u>				

Conferimento rifiuti pericolosi I.V.A. compresa		10.000,00		10.000,00
Allacciamenti I.V.A. compresa		30.000,00	30.000,00	60.000,00
Imprevisti per opere, I.V.A. compresa		30.000,00	25.532,00	55.532,00
Fondo funzioni tecniche 80%, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 0,80 (80% del 2%*0,80)			10.145,87	10.145,87
Bollettino VVF per esame progetto antincendio - DD 4050/2023	400,00			400,00
Incarico Relazione Energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.) e Attestazione di Prestazione Energetica (art. 6 D. lgs 311/2016) – Ing. Enrico Ferro - DD 3016/2023	7.446,88			7.446,88
Spese per saggi, prove di laboratorio, verifiche tecniche, incarichi professionali nelle fasi di progettazione ed esecutiva, collaudo (Contributi e I.V.A. compresi)		18.000,00	2.775,25	20.775,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.846,88	88.000,00	68.453,12	164.300,00
Ribasso di Gara		103.418,58	82.789,21	186.207,79
TOTALE	7.846,88	635.592,90	487.889,18	1.131.328,96
Accantonamento Fondo Opere Indifferibili		30.000,00	5.811,04	35.811,04
TOTALE COMPLESSIVO	7.846,88	665.592,90	493.700,22	1.167.140,00

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025
	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	7.846,88	665.592,90	493.700,22
Impegno	7.846,88	444.174,32	346.792,72
Prenotato	0,00	88.000,00	58.307,25
Ribasso di gara	0,00	103.418,58	82.789,21
Accantonamento Fondo Opere Indifferibili	0,00	30.000,00	5.811,04

Le dichiarazioni allegate sono conservate agli atti della Divisione scrivente, firmate digitalmente.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Sabino Palermo