

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 271
approvata il 3 dicembre 2018

DETERMINAZIONE: BORGO MEDIEVALE-AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI RESPONSABILE AGIBILITA' EVENTI/MOSTRE EX DPR 311/2001 E RESPONSABILE TECNICO SICUREZZA COMPENDIO EX DM 569/92 ANNI 2019 E 2020 SPESA EURO 12.434,24 (IVA COMPRESA) CIG Z50259A6CF. IMPEGNO LIMITATO DI EURO 2.100,00. AUTORIZZAZIONE ALLA CONSEGNA ANTICIPATA.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 26 marzo 2018 (mecc.n.2018 00838/026) è stata approvata la restituzione alla Città da parte della Fondazione Torino Musei del compendio del Borgo e della Rocca medievale unitamente alla gestione delle attività e dei servizi museali connessi, a far data dal 1° aprile 2018.

Il Borgo ha sempre ottenuto un notevole apprezzamento da parte del pubblico (circa 300.000 visitatori l'anno), motivato soprattutto dalla sua posizione e dalla sua peculiarità. Situato all'interno del parco del Valentino, il museo è un complesso assai ricco e articolato: in una superficie complessiva di 8.550 mq comprende 27 tra edifici e fortificazioni, spazi verdi, locali in concessione alle botteghe, i locali dell'ex Ristorante San Giorgio, 3.000 mq di vie e piazze, spazi destinati a servizi e adibiti a uffici, depositi, biglietteria.

Il compendio si è dimostrato luogo di forte attrazione turistica, e sede ideale per manifestazioni, incontri, promozioni di carattere locale e regionale: nel tempo è infatti progressivamente aumentato l'utilizzo dei suoi spazi per eventi, concerti, mostre, manifestazioni, iniziative culturali, proposti e organizzati da enti pubblici e privati.

Tale attività proseguirà anche nei prossimi anni e, per garantire la continuità della fruizione al pubblico del compendio, con il provvedimento sopracitato, è stato deliberato di applicare le tariffe già adottate dalla Fondazione Torino Musei nelle more dell'approvazione di specifico provvedimento della Città.

Allo scopo di consentire l'utilizzo per gli eventi summenzionati con adeguati livelli di sicurezza risulta necessario lo svolgimento dei seguenti servizi dall'1.1.2019 al 31.12.2020:

- servizio legato alla responsabilità per la Sicurezza relativamente all'intero compendio del Borgo e della Rocca Medievale ex D.M. 569/92 e s.m.i.
- servizio legato alla responsabilità per gli eventi/mostre che si svolgeranno all'interno del perimetro di pertinenza del Borgo e della Rocca Medievale - ex D.P.R.311 del 28/05/2001 e s.m.i

Considerato che il Regolamento Contratti Città di Torino (n. 357, approvato con

deliberazione C.C. in data 10/09/12) attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Verificato che il servizio in oggetto non è disponibile tra quelli proposti nelle convenzioni Consip attive ed in particolare in quella per la prestazione di servizi relativi alla gestione integrata della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro presso le Pubbliche Amministrazioni, né sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) ovvero, laddove presente, non risponde per caratteristiche tecniche e/o funzionali ai reali fabbisogni.

Visto l'art. 32 comma 2, D.Lgs. 50/2016 con il presente provvedimento si procede all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

In conformità alle previsioni di cui alla circolare n.2/2017 del Segretario Generale, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad Euro 40.000,00, si è ritenuto di non dover procedere con separata determinazione di indizione gara, dando già il presente provvedimento contezza sia dell'indizione della procedura di gara sia dell'aggiudicazione della medesima.

Considerata la necessità che la Città si doti di un supporto tecnico esperto per lo svolgimento dei servizi sopracitati, da indagine di mercato sono state individuate n.5 ditte operanti nel settore.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni afferenti la gara sono stati effettuati in modalità elettronica come previsto dall'art.40 c.2 D.Lgs.50/2016 e nel rispetto della circolare dell'Area Appalti ed economato del 31 ottobre 2018 prot.n.9213.

In particolare, sono state invitate a presentare offerta economica via PEC, entro e non oltre le ore 12,00 del 19 novembre 2018, le seguenti ditte:

- Ing.Pietro Cantino
- Studio Tecnico Casetta e Del Piano
- Ing.Giovanni Matta
- Arch.Stefano Meriano
- Arch.Roberto Prete

L'offerta economica dell'ing. Pietro Cantino (PEC prot.2408 del 19 novembre 2018, ore 11.53) ammonta a euro 47.500,00 (esclusa CNPAIA 4% e IVA 22%), quella dello Studio Tecnico Casetta e Del Piano (PEC prot.2405 del 16 novembre 2018) ammonta a euro 25.000,00 (esclusa CNPAIA 4% e IVA 22%), quella dell'Ing.Giovanni Matta (PEC prot.2409 del 19 novembre 2018, ore 11.57) ammonta a euro 19.200,00 + euro 2.500,00 per ogni evento (esclusa CNPAIA 4% e IVA 22%), quella dell'Arch.Stefano Meriano (PEC prot.2406 del 18 novembre 2018) ammonta a euro 28.440,00 (esclusa CNPAIA 4% e IVA 22%) e quella dell'arch. Roberto Prete (PEC prot.2407 del 19 novembre 2018, ore 10.09) ammonta a euro 9.800,00 (esclusa CNPAIA 4% e IVA 22%).

Vista l'offerta presentata dall'arch.Prete, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.50/2016, è stata richiesto, con PEC prot.n.2450 del 23 novembre 2018, di dettagliare tale offerta indicando il costo del lavoro, le spese generali, gli utili e il costo della sicurezza.

Con PEC prot.n.2480 del 27 novembre 2018 l'arch.Prete ha dettagliato l'offerta che è stata ritenuta congrua e valida.

Pertanto, considerato che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta più bassa, l'architetto Roberto Prete, con sede in via Lagrange 35, 10123 Torino- P.IVA 10757780019, C.F. PRTRRT67B20L219L, risulta essere aggiudicatario del servizio di cui sopra per Euro 9.800,00 oltre a Euro 392,00 per CNPAIA 4% ed Euro 2.242,24 per IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 12.434,24. Il preventivo è allegato in copia al presente provvedimento (ALL. 1).

Trattasi di affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, dott. Stefano Benedetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e, poiché è di importo inferiore ad Euro 40.000,00 nonché di servizio di natura intellettuale, non è richiesta l'indicazione nell'offerta dei costi della manodopera e della sicurezza, come previsto dall'articolo 95 comma 10 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto nei confronti della succitata ditta, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, ad avviare i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla stessa e relative al possesso dei requisiti di ordine generale.

Nelle more delle suddette attività e considerata l'urgenza rispetto all'avvio del servizio, per le motivazioni esplicitate, occorre disporre l'esecuzione in via d'urgenza, per garantire l'inizio del servizio fin dal 1° gennaio 2019 e occorre procedere ad un primo impegno limitato di euro 2.100,00 per garantire l'attività dei primi tre mesi del 2019, fermo restando che con successivo provvedimento si procederà ad effettuare un ulteriore impegno di spesa pari a Euro 10.334,24 (di cui euro 4.117,12 comprensivo di IVA 22% sull'anno 2019 ed euro 6.217,12 comprensivo di IVA 22% sull'anno 2020).

Si dà atto dell'inapplicabilità del termine dilatorio di cui all'art 32 commi 9 e 10 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di affidamento diretto ad unico fornitore. Dato atto di quanto previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la stipula del contratto relativamente al servizio in oggetto si intende soddisfatta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

L'Amministrazione si riserva, in caso di mancato perfezionamento del contratto per causa imputabile allo studio, di procedere alla liquidazione dell'importo determinato ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile sulla base del prezzo concordato al quale sarà detratto un ulteriore 10%.

Il pagamento verrà effettuato a cadenza semestrale, rispettando le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al Dlgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.lgs. 126/2014.

Il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico e non comporta oneri di utenza ai sensi della circolare prot. 9649 del 26.11.2012.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art.3 del D.Lgs 118/2011 come corretto e integrato dal D.Lgs 126/2014;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, l'affidamento diretto dei servizi sulla responsabilità tecnica per la Sicurezza relativamente all'intero compendio del Borgo e della Rocca Medievale ex D.M. 569/92 e sulla responsabilità per l'agibilità per gli eventi/mostre che si svolgeranno all'interno del perimetro di pertinenza del Borgo e della Rocca Medievale - ex D.P.R.311 del 28/05/2001 nel periodo 1.1.2019-31.12.2020 da parte del Responsabile Unico del Procedimento, dott. Stefano Benedetto, all'architetto Roberto Prete, con sede in via Lagrange 35, 10123 Torino- P.IVA 10757780019, C.F. PRTRRT67B20L219L, in quanto con nota PEC prot.2407 del 19 novembre 2018, precisata con nota PEC prot. 2480 del 27 novembre 2018, ha presentato l'offerta economica rispettando il criterio del prezzo più basso, ricorrendone i presupposti di cui all'art.95 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016 per euro 12.434,24 (comprensivo di CNPAIA al 4% ed IVA al 22%), come risulta dal preventivo allegato (ALL.1);
2. di attestare che il servizio oggetto della presente negoziazione non è disponibile tra quelli proposti nelle convenzioni Consip attive, ed in particolare in quella per la prestazione di servizi relativi alla gestione integrata della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro presso le Pubbliche Amministrazioni, né sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) ovvero, laddove presente, non risponde per caratteristiche tecniche e/o funzionali ai reali fabbisogni;

3. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento è indispensabile ed inderogabile per continuare a garantire la fruizione al pubblico del compendio del Borgo e della Rocca Medievale;
4. di autorizzare la consegna anticipata dei servizi di cui sopra in attesa che vengano espletate le verifiche di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
5. di autorizzare il pagamento del servizio nel periodo intercorrente tra la consegna anticipata del servizio di cui nelle premesse e la riserva di cui al successivo punto 8;
6. di dare atto che l'Amministrazione si riserva, in caso di mancato perfezionamento del contratto per causa imputabile alla società, di procedere alla liquidazione dell'importo determinato ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile sulla base del prezzo concordato al quale sarà detratto un ulteriore 10%;
7. di attestare e ritenere fondati i motivi dell'urgenza per la realizzazione dei succitati servizi in quanto la decorrenza è fissata al 1° gennaio 2019;
8. di dare atto dell'inapplicabilità del termine dilatorio di cui all'art 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del citato decreto, in quanto trattasi di affidamento diretto ad unico fornitore. Secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la stipula del contratto relativamente al servizio in oggetto si intende soddisfatta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
9. di definire che, ove si verificano inadempimenti, irregolarità, non conformità nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali ovvero nel caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, il Responsabile del Procedimento, dott.Stefano Benedetto, procederà all'applicazione di penali. Ai sensi del comma 2 dell'art. 113 bis del D.Lgs. 50/2016 per inadempimento o per ritardato, irregolare, non conforme adempimento delle obbligazioni assunte dalla Società affidataria, le penali saranno applicate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente in misura non superiore al 10%, in relazione dell'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo ovvero all'eventuale inadempimento o irregolare o non conforme al servizio di cui al punto 1);
10. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione relativa all'impegno sull'anno 2019 avverrà entro il 31/12/2019 e l'esigibilità dell'obbligazione relativa all'impegno sull'anno 2020 avverrà entro il 31/12/2020;
11. di procedere per le motivazioni esplicitate nelle premesse all'impegno limitato della suddetta spesa come segue:

Anno 2019:

Importo	Anno Bilancio	Capitolo articolo Coel	UEB	Scadenza Obbligazione	Mis-sio - ne	Pro-gram-ma	Ti-to-lo	Macro aggregato
€ 2.100,00	2019	51400/25	045	31/12/2019	05	02	1	03
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	CULTURA - PRESTAZIONI DI SERVIZI/ATTUAZIONE DISPOSTI D.LGS. 81/08							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.99.999	ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.							

12. di limitare l'esecuzione del servizio all'importo di Euro 2.100,00 impegnato con il presente provvedimento, con riserva di adottare successive determinazioni per l'impegno della restante spesa e per l'ulteriore assegnazione del servizio che la ditta sarà tenuta ad eseguire alle stesse condizioni del suddetto affidamento. Pertanto all'affidamento in oggetto verrà conferita efficacia limitata al finanziamento reperito con il presente provvedimento con riserva di estensione in relazione agli ulteriori impegni di spesa che verranno successivamente approvati compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili.
13. di rinviare a successivo provvedimento l'ulteriore impegno di spesa pari a complessivi Euro 10.334,24 (di cui euro 4.117,12 comprensivo di IVA 22% sull'anno 2019 ed euro 6.217,12 comprensivo di IVA 22% sull'anno 2020);
14. di dare atto che la succitata ditta sarà esonerata dal versamento della garanzia definitiva come previsto all'art. 103, comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e all'art. 66, comma 4, del vigente Regolamento dei Contratti della Città per le motivazioni esplicitate nelle premesse;
15. di dare atto che il pagamento avverrà dietro presentazione di regolari fatture con cadenza semestrale, previo accertamento della regolarità della prestazione, entro 60 giorni dal ricevimento della documentazione stessa;
16. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
17. di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della circolare dell'Area Appalti ed economato del 31 ottobre 2018 prot.n.9213 (deroga all'obbligo dell'uso della piattaforma elettronica, ai sensi dell'art.52 c.1 terzo capoverso lettera C del D.Lgs.50/2016, in quanto gara sotto soglia non gestita da MEPA).
18. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

19. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione aperta.

Torino, 3 dicembre 2018

IL DIRIGENTE
Dott.Stefano Benedetto

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria.

IL DIRETTORE FINANZIARIO
dott. Paolo LUBBIA