



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

**CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO OPERE
ARCHITETTONICHE E IDRAULICHE – INTERVENTI DI RIPRISTINO
DELLA NAVIGAZIONE SUL FIUME PO**

C.I.G. B54A15D46E

CUP C16E19000190001

Con la presente scrittura privata non autenticata, tra il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P. I.V.A. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture, Ing. Amerigo STROZZIERO, nato ad Avellino, il 1 agosto 1969, domiciliato per la carica in p.zza San Giovanni 5 – 10122 Torino, e il Soggetto Affidatario, – società CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l., con sede in corso Quintino Sella 26 – 10131 Torino – C.F. e P. I.V.A.. 10550330012, nella persona dell'Arch. Francesco STROCCHIO, C.F. STRFNC8519A124T, nato ad Alba (CN) il 19 febbraio 1985.

in esecuzione della determinazione dirigenziale n. DD 1250 del 28 febbraio 2025 che qui si intende integralmente richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 - OGGETTO E MODALITÀ DELL'INCARICO

L'Amministrazione affida al soggetto suindicato, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 411, il servizio di Direttore operativo opere architettoniche e idrauliche nell'ambito degli "Interventi di ripristino della navigazione

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO

Partenza: AOO 054, N. Prot. 00006036 del 17/03/2025

1.v, 60.v, SCSP-054/054.std, 054.arm, 11.vstd, AOO054-22.nd



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

sul fiume Po", finanziato nell'ambito del Piano nazionale per gli interventi complementari al PNRR – Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali. Il servizio, per la particolare natura, è conferito alla società CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l., nella persona dell'arch. Francesco Strocchio, in quanto lo stesso è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti.

Art. 2 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

Il servizio, da svolgersi ai sensi e con le modalità su indicate, riguarda l'affidamento dell'incarico di Direttore operativo delle opere architettoniche (River Center Murazzi) e idrauliche (moli, attracchi e relativi accessi) nell'ambito degli "Interventi di ripristino della navigazione sul fiume Po".

L'Affidatario svolgerà l'incarico secondo le direttive del Responsabile Unico del Progetto nella persona dell'Ing. Amerigo Strozzi, Dirigente presso il Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità - Divisione Infrastrutture - Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture, dal quale riceverà le dovute istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico sopra citato.

Tutte le attività dovranno svolgersi entro **il 2 luglio 2025.**

Qualora lo svolgimento del servizio venisse ritardato oltre il limite stabilito, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo complessivo del compenso professionale stabilito, per ogni giorno di ritardo, e comunque non eccedente il 10% dell'importo contrattuale. Tale penale sarà detratta dal corrispettivo spettante.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i 7 giorni, l'Amministrazione potrà senz'altro provvedere alla risoluzione di diritto del contratto, come previsto al successivo art. 10.

In funzione dell'andamento dell'incarico il R.U.P., su richiesta motivata del soggetto incaricato, potrà comunque autorizzare eventuali proroghe sulla suddetta scadenza.

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

Art. 3 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

In ossequio al principio generale della personalità della prestazione professionale, l'Affidatario dovrà eseguire personalmente l'incarico affidatogli e non potrà avvalersi dell'istituto del subappalto, avvalendosi, a proprie spese, delle necessarie collaborazioni per gli aspetti operativi. È vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto de quo.

L'Affidatario dovrà pertanto attenersi alla normativa vigente in materia di opere pubbliche, con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023 oltre che alla normativa vigente in materia di sicurezza, ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

La redazione degli elaborati/documenti previsti dovrà essere conforme ai disposti della legge e dei suoi allegati, nonché rispettare quanto enunciato nel precedente art. 2 del presente contratto.

Art. 4 – GARANZIE

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, in considerazione della comprovata professionalità del soggetto affidatario e della tipologia delle attività da svolgere.

Art. 5 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE E LIQUIDAZIONE

Il corrispettivo professionale per l'attività di in oggetto è stabilito in € 21.838,35 (I.V.A. e contributo previdenziale esclusi).

Il corrispettivo sarà liquidato in un'unica tranche, a conclusione della prestazione entro i termini sopra stabiliti dal RUP; in tal caso non sarà dovuta la ritenuta dello 0,5%.

L'Affidatario accetta pertanto l'importo complessivo quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

lavori o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal Responsabile Unico del Progetto e concordate dalle parti.

L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 125, comma 1 D.Lgs. 36/2023, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria rilasciata dai soggetti di cui all'art. 106 - comma 3 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

L'Affidatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva. In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012.

In caso di inadempimento contrattuale per il quale non viene posto rimedio da parte del Soggetto Affidatario entro 30 giorni dalla notifica dell'Amministrazione, l'Amministrazione stessa potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando l'Affidatario non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del numero di carta d'identità delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della legge 136/2010 e

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto.

L'Affidatario si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 6 - ONERI ACCESSORI

Saranno rimborsati all'Affidatario i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali contributi previdenziali ed I.V.A. se dovuti ex lege.

L'Affidatario sarà soltanto responsabile delle imposte sul reddito delle persone fisiche e giuridiche previste in relazione all'Affidatario ed ai suoi impiegati, in base alla legislazione vigente nel paese in cui l'Affidatario ha la sua sede.

Art. 7 - SPESE A CARICO DELLA SOCIETA'

Saranno a carico dell'Affidatario le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione. Le spese di bollo dei verbali si intendono incluse forfetariamente nel rimborso spese inserito nel preventivo di onorario a corpo allegato.

Art. 8 - NORME GENERALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in particolare al D.Lgs. 36/2023 ed al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

trattamento dei dati personali.

L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'Affidatario, ai sensi dell'articolo 24 - comma 1, lettera b del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i..

Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto indicato dall'articolo 53 - comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati.

Art. 9 – RECESSO E REVOCA

L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile, solo per fatti documentati ed imprevisti od imprevedibili. In tal caso, all'Affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno pari al decimo della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita.

Il recesso dell'Affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'articolo 2237 del Codice Civile.

Nel caso di ritardi attribuibili all'Affidatario per l'espletamento dell'incarico (che non siano causati da cause di forza maggiore o da esplicite richieste dell'Amministrazione), e decorso inutilmente l'intervallo di tempo assegnato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il presente incarico, ferma restando la responsabilità dell'Affidatario per i danni che dovessero derivare da tale inadempienza.

Art. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di inadempimento della prestazione con le modalità ivi stabilite, l'Amministrazione provvederà, ai sensi dell'articolo 1453 del Codice Civile, alla

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

risoluzione del contratto con addebito del danno, previa formale diffida ad adempiere ex articolo 1454 del Codice Civile.

Nel caso invece del raggiungimento del 10% della penale di cui al precedente art. 3 la risoluzione opererà di diritto ex art. 1456 del Codice Civile.

Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n. mecc. 2013-07213/004).

L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'Affidatario inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura.

Art. 11 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile Unico del Progetto nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario, e sarà competente il Foro di Torino. È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 12 - ESECUTIVITÀ

L'Affidatario e il Direttore competente si impegnano alla sottoscrizione del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO



*Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Programma D.1: "Piano degli investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali"*

predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato, ai sensi dell'art. 55 - comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica inoltre il termine dilatorio di cui all'art. 18 - commi 3 e 4 del citato decreto.

Art. 13 - REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto non sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro non sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Il Dirigente

Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario

*Carlo Ratti Associati s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO*

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Affidatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti della presente convenzione: Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 3 (norme particolari per l'incarico), Art. 5 (corrispettivo professionale e liquidazione), Art. 7 (spese a carico della società), Art. 9 (recesso e revoca), Art. 10 (risoluzione del contratto), Art. 11 (controversie e foro competente).

L'Affidatario

*Carlo Ratti Associati s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO*

Il Dirigente
Ing. Amerigo STROZZIERO

L'Affidatario
*CARLO RATTI ASSOCIATI s.r.l.
Arch. Francesco STROCCHIO*