

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	DI IASIO, ALESSANDRO
Data di nascita	30/08/1977
Inquadramento	FUNZIONARIO TECNICO FUNZ. ED ELEVATA QUALIF. BASE
Profilo Professionale	RESPONSABILE TECNICO
E-mail Sede Lavorativa	alessandro.diiasio@comune.torino.it

IL MIO PROFILO

Il mio profilo

Nell'ambito delle competenze attribuite al mio profilo professionale, ho seguito direttamente le attività di front-office e di back-office per l'aggiornamento delle banche dati catastali e per l'accertamento delle unità immobiliari sotto il profilo catastale/tributario. Mi sono occupato, inoltre, degli aspetti tecnico-edilizi relativi all'istruttoria e al rilascio dei titoli abilitativi per l'occupazione del suolo pubblico con strutture precarie di vario tipo (dehor, precari edilizi, chioschi,...). Tutte le attività sono sempre state svolte all'interno di gruppi di lavoro, condizione che mi ha permesso di acquisire le conoscenze e di sviluppare le capacità necessarie per coordinare e gestire le diverse figure coinvolte all'interno di un processo lavorativo. Dal marzo 2021, con il ruolo di P.O./E.Q., coordino un gruppo che si occupa del supporto catastale agli uffici della Tassa Rifiuti e dell'IMU, delle valutazioni di stima delle aree edificabili ai fini IMU e dell'accertamento relativo ad immobili con stato catastale-edilizio difforme, attività che mi consentono di operare trasversalmente nel campo tecnico-tributario e di collaborare con molteplici Uffici della struttura comunale.

TITOLI DI STUDIO

Qualifica conseguita	GEOMETRA
Data conseguimento	09/07/2007
Livello nella classificazione nazionale	DIPLOMA DI SCUOLA MEDIA SUPERIORE
Iscrizione albo professionale	GEOMETRI
Date (da – a)	da 19/02/2001 a 31/12/2005

ATTUALE POSIZIONE LAVORATIVA ALL'INTERNO DELL'ENTE

Divisione	DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE
Area	DIVISIONE TRIBUTI, CATASTO, IMPOSTE MINORI E RISCOSSIONE
Incarico	FUNZIONARIO TECNICO di Elevata Qualificazione (ex PO) in VALUT.E PERIZIE IMMOB.A FINI IMU,ACCERT.CATAST.A FINI TRIB.

PRINCIPALI COMPITI E RESPONSABILITÀ ED EVENTUALI INCARICHI

<i>Principali compiti e responsabilità</i>	Coordinamento del gruppo di lavoro operativo sulle attività di supporto catastale (incrocio e analisi banche dati, redazione elaborati grafici, misurazioni grafo-numeriche) richieste dagli Uffici della Tassa Rifiuti e dell'IMU - Stesura valutazioni immobiliari (perizie di stima) delle aree edificabili ai fini IMU e supporto tecnico nell'ambito del contenzioso tributario IMU/TARI - Gestione attività di verifica della situazione edilizia e catastale degli edifici censiti al Catasto Fabbricati per l'individuazione delle unità immobiliari difformi da sottoporre ad accertamento.
--	--

Data assunzione nell'Ente 01/01/2007

PRECEDENTI POSIZIONI LAVORATIVE ALL'INTERNO DELL'ENTE

<i>Date (da – a)</i>	da 01/03/2021
<i>Struttura organizzativa</i>	<i>Dipartimento Risorse Finanziarie - Divisione Tributi e Catasto</i>
<i>Profilo professionale</i>	RESPONSABILE TECNICO
<i>Categoria economica</i>	D3
<i>Principali compiti e responsabilità</i>	ELEVATA QUALIFICAZIONE - POSIZIONE ORGANIZZATIVA 662 - Redazione di valutazioni e perizie immobiliari finalizzate all'accertamento del valore di mercato delle aree edificabili in ambito IMU - Gestione delle attività di istruttoria e stesura degli elaborati tecnici utili alla numerazione delle unità immobiliari (NUI) in ambito Tassa Rifiuti (TA.RI.) - Gestione dell'attività di verifica dello stato catastale/edilizio delle unità immobiliari urbane per l'individuazione delle situazioni difformi e l'avvio dei successivi procedimenti accertativi
<i>Date (da – a)</i>	da 28/10/2019 a 28/02/2021
<i>Struttura organizzativa</i>	<i>Area Tributi e Catasto - Servizio Catasto</i>
<i>Profilo professionale</i>	RESPONSABILE TECNICO
<i>Categoria economica</i>	D2
<i>Principali compiti e responsabilità</i>	Attività di accertamento tributario finalizzata alla regolarizzazione degli immobili non correttamente accatastati attraverso l'incrocio delle banche dati comunali con quelle tributarie ministeriali - Valutazioni di stima del valore di mercato delle aree fabbricabili finalizzate agli accertamenti tributari in materia IMU
<i>Date (da – a)</i>	da 28/04/2016 a 27/10/2019
<i>Struttura organizzativa</i>	<i>Divisione Tributi - Servizio Pubblicità e Suolo Pubblico</i>
<i>Profilo professionale</i>	RESPONSABILE TECNICO
<i>Categoria economica</i>	D1
<i>Principali compiti e responsabilità</i>	Attività di istruttoria tecnica finalizzata al rilascio delle autorizzazioni per le occupazioni del suolo pubblico con dehors e dei permessi di costruire per le occupazioni del suolo pubblico con precari edilizi e padiglioni
<i>Date (da – a)</i>	da 30/12/2010 a 27/04/2016
<i>Struttura organizzativa</i>	<i>Divisione Tributi - Servizio Catasto Comunale</i>
<i>Profilo professionale</i>	RESPONSABILE TECNICO
<i>Categoria economica</i>	D1
<i>Principali compiti e responsabilità</i>	Attività di accertamento tributario finalizzata alla regolarizzazione degli immobili non correttamente accatastati attraverso la verifica e l'incrocio delle banche dati comunali con quelle tributarie ministeriali
<i>Date (da – a)</i>	da 20/06/2005 a 29/12/2010
<i>Struttura organizzativa</i>	<i>Divisione Tributi - Servizi e Verifiche Catastali - Ufficio Cartografia e Sportello Catastale</i>
<i>Profilo professionale</i>	ISTRUTTORE TECNICO
<i>Categoria economica</i>	C1
<i>Principali compiti e responsabilità</i>	Aggiornamento cartografia tecnica comunale e servizi catastali di front office e back office presso lo Sportello Catastale

ESPERIENZA LAVORATIVA ALL'ESTERNO DELL'ENTE

<i>Date (da – a)</i>	da 19/02/2001 a 31/12/2005
<i>Nome e indirizzo del datore di lavoro</i>	STUDIO PROFESSIONALE DI GEOMETRA - GERMAGNANO
<i>Tipo di azienda o settore</i>	ALTRI VARI - VARI
<i>Tipo di impiego</i>	LIBERO PROFESSIONISTA

Principali mansioni e responsabilità GEOMETRA ISCRITTO ALL'ALBO PROVINCIALE

ALTRE ESPERIENZE

<i>Tipo incarico</i>	<i>Altro</i>
<i>Anno</i>	<i>2019</i>
<i>Descrizione</i>	CORSO 32/2019 - VALUTAZIONI IMMOBILIARI Durata 60 ore Organizzato dalla Città di Torino in collaborazione con il Dipartimento Architettura e Design del Politecnico di Torino

FORMAZIONE PROFESSIONALE

FORMAZIONE INTERNA

<i>Titolo corso</i>	<i>RESILIENZA URBANA: SOLUZIONI PER LA TORINO CONTEMPORANEA</i>
<i>Modulo</i>	<i>Sessione teorica</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>4.50 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2023</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>RESILIENZA URBANA: SOLUZIONI PER LA TORINO CONTEMPORANEA</i>
<i>Modulo</i>	<i>ASSESSMENT</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>1 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2022</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>AUTOCAD 2 D - 16 ORE</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>8 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2019</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>PERCORSO FORMATIVO/SELETTIVO PER L'IDONEITÀ A POSIZIONE ORGANIZZATIVA -SECONDO MODULO "FORMAZIONE SPECIALISTICA"</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>20 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2018</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>PERCORSO FORMAZIONE-SELEZIONE PER IDONEITA' A RUOLO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>20 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2017</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>L'AMMINISTRAZIONE CONDIVISA DEI BENI COMUNI URBANI E IL REGOLAMENTO DELLA CITTA' DI TORINO</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>8 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2016</i>

<i>Titolo corso</i>	<i>PERCORSO FORMATIVO PER LO START UP DELL'UFFICIO CATASTALE COMUNALE</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>68 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2007</i>

FORMAZIONE ESTERNA

<i>Titolo corso</i>	<i>D.LGS 494 - SICUREZZA CANTIERI</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>COLLEGIO DEI GEOMETRI</i>
<i>Durata</i>	<i>120 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2001</i>

CAPACITA' NELL'USO DEI PROGRAMMI E APP UTILIZZATE NELL'AMBITO LAVORATIVO

<i>Tecnologia</i>	<i>Altri software/procedure gestionali</i>
<i>Dettaglio</i>	<i>Divisione Tributi - Servizio Catasto Comunale</i>
<i>Grado di conoscenza</i>	<i>Buono</i>

<i>Tecnologia</i>	<i>Applicazioni per ufficio</i>
<i>Dettaglio</i>	<i>Divisione Tributi - Servizio Catasto Comunale</i>
<i>Grado di conoscenza</i>	<i>Ottimo</i>

<i>Tecnologia</i>	<i>Progettazione CAD</i>
<i>Dettaglio</i>	<i>Divisione Tributi - Servizio Catasto Comunale</i>
<i>Grado di conoscenza</i>	<i>Buono</i>

ETEROVALUTAZIONE

Digital badge rilasciati dalla Città di Torino



Comune di Torino | Percorso Competenze digitali per i dipendenti pubblici - livello base

Link:

<https://fpadigitalschool.digital360.it/badges/badge.php?hash=a970e7c122f5e61dc67096bbc6df8e9f0cc2a60f>



ELEMENTI DI BASE DEL MANAGEMENT (modelli e problemi, metodi e strumenti)

Link:

<https://www.cboxiqc.com/assertions/06A723F2-DD0D-4F70-9333-F81566BC2BFE>

