



Firmato digitalmente da:
Scorza Domenico
Firmato il 09/12/2025 09:12
Seriale Certificato: 2567572
Valido dal 26/06/2023 al
26/06/2026
InfoCamere Qualified
Electronic Signature CA

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

CITTA' DI TORINO
DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
UFFICIO TECNICO DEI LLPP

2025030061N454L141

AFFIDAMENTO della CITTA' di TORINO all'Impresa Terra Costruzioni SRL per l'esecuzione di opere supplementari di Manutenzione Ordinaria Edifici Comunali anno 2025 lotto II - Patrimoniali e Circostrizionali ubicati nelle circ. 2-3-4-5 magazzini ed autorimesse anno 2025 (C.O. 5120) CIG B44FE659B8 ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Importo dell'affidamento: **110.000,00 euro**, IVA esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, Arch. Eros PRIMO, domiciliato per la carica in Torino, via IV Marzo 19, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione C.C. del 18/02/2019 (n. mecc. 2018-06449/005) e l'Impresa Terra Costruzioni S.R.L. – partita IVA 08022390010 - con sede legale in Beinasco (TO) – Viale del Risorgimento n. 9 qui in persona del Sig. Domenico Scorza, Legale Rappresentante della ditta stessa come risulta da idonea certificazione acquisita agli atti del Comune;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento Atto n. DD 6810 del 07/11/2024 esecutiva dal 07/11/2024;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa terra Costruzioni S.R.L. l'esecuzione delle opere supplementari di Manutenzione Ordinaria Edifici Comunali anno 2025 lotto II - Patrimoniali e Circostrizionali ubicati nelle circ. 2-3-4-5 magazzini ed autorimesse anno 2025 (C.O. 5120) CIG B44FE659B8 ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00017695 del 11/12/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-185.nd

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto delle opere supplementari approvato con determinazione dirigenziale Atto n. DD 7215 in data 11/11/2025 e dall'atto di sottomissione del 07 ottobre 2025, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella determinazione dirigenziale Atto n. DD 6810 del 07 novembre 2024, nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del negli uffici della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di Euro **110.000,00**, IVA esclusa, al netto del ribasso del 18,477 %, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del

codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di € 5.500,00 pari al 5 % dell'importo contrattuale delle ulteriori opere, mediante polizza fidejussoria n. 06/01/121/3249159 del 17/11/2025 rilasciata in data 17/11/2025 da FINANZIARIA ROMANA S.P.A. , il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'appaltatore dichiara di avere assolto al pagamento delle imposte di bollo per complessivi euro 40,00 mediante modello F24 protocollo telematico n. **B02008025732611253322929** del **26/11/2025**, relative al presente contratto.

Torino, 04/12/2025

L'IMPRESA

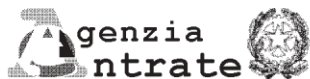
Terra Costruzioni SRL

Ing. Domenico Scorza

IL DIRIGENTE

Arch. Eros PRIMO

 Firmato digitalmente da:
EROS PRIMO



QUIETANZA DI VERSAMENTO

Documento redatto in applicazione del provvedimento
del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 2014/13917

ESTREMI DEL VERSAMENTO

PROTOCOLLO TELEMATICO B0200802573261125 3322929 Saldo delega 40,00

DATA DEL VERSAMENTO giorno 2 | mese 6 | anno 1 | 1 | 2 | 0 | 2 | 5 ABI 02008 CAB 02573

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE 0 | 8 | 0 | 2 | 2 | 3 | 9 | 0 | 0 | 1 | 0 | | | | | | |

cognome e nome, denominazione o ragione sociale

DATI ANAGRAFICI TERRA COSTRUZIONI S.R.L.

CODICE FISCALE del coobbligato, erede,
genitore, tutore o curatore fallimentare

codice identificativo

DETTAGLIO DEI TRIBUTI

CODICE UFFICIO		CODICE ATTO		IDENTIFICATIVO OPERAZIONE TRIBUTI LOCALI			
sezione	codice	tributo causale	estremi identificativi	periodo di riferimento	importo a debito	importo a credito	
ERARIO		2526		2025	40,00		

1.v. 60.v, SCSP-046/046 std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-185.nd



 Terra Costruzioni S.r.l.®
 Viale Del Risorgimento, 9 • 10092 Beinasco (TO)
 Tel. 011.3975940
 info@terraconstruzioni.it
 Partita IVA 08022390010
 www.terraconstruzioni.it

Divisione Manutenzione
Edifici Comunali

Via IV Marzo, 19
c.a. Arch. Eros Primo

OGGETTO: P.N. N. 7/2024 - LAVORI DI Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2025 – LOTTO 2 - (C.O. 5120) - Patrimoniali e Circostrizionali ubicati nelle Circ.ni 2-3-4-5, magazzini ed autorimesse (CIG B44FE659B8)
Opere Supplementari

Assolvimento imposta di bollo per stipula contratto di appalto.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' e
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

E DI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

(artt. 19 e 47 del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445),

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Io sottoscritto/a SCORZA DOMENICO nato il 25/03/1968 a DIGOIN (FRANCIA) residente a VENARIA REALE (TO), via TIZIANO VECCELLIO n°12 CAP 10078, C.F. OMISSIS, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, TERRA COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in BEINASCIO (TO), viaLE DEL RISORGIMENTO N. 9, CAP 10078, C.F. e P.IVA 08022390010, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti (art. 76 del Dpr n. 445/2000),
DICHIARO

che la quietanza del modello F24 in allegato si riferisce e costituisce assolvimento agli obblighi fiscali dell'imposta di bollo, per la stipula del contratto afferente le opere supplementari l'appalto dei lavori - P.N. N. 7/2024 - Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2025 – LOTTO 2 - (C.O. 5120) - Patrimoniali e Circostrizionali ubicati nelle Circ.ni 2-3-4-5, magazzini ed autorimesse (CIG B44FE659B8).

DICHIARO, altresì





 Terra Costruzioni S.r.l.®
 Viale Del Risorgimento, 9 • 10092 Beinasco (TO)
 Tel. 011.3975940
 info@terraconstruzioni.it
 Partita IVA 08022390010
 www.terraconstruzioni.it

che copia della quietanza modello F24, corrispondente al protocollo telematico n. B0 2 0 0 8 0 2 5 7 3 2 6 1 1 2 5 - 3 3 2 2 9 2 9 emesso in data 26 11 2025, è conservato, per le verifiche di legge da parte delle Autorità competenti, presso l'impresa Terra Costruzioni S.r.l. , con sede in viale Del Risorgimento n. 9 – 10092 Beinscao (TO), C.F./ P.IVA 08022390010, e sono utilizzati ad uso esclusivo per l'assolvimento dell'imposta di bollo per la stipula del contratto relativo all'appalto dei lavori in oggetto.

Beinasco, 05/12/2025

Timbro e Firma identificata

TERRA COSTRUZIONI s.r.l.
Il Legale Rappresentante
Domenico SCORZA



Allego:

- Fotocopia fronte/retro del documento di identità del dichiarante.

Il dichiarante viene informato, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici, esclusivamente ai fini del provvedimento per il quale è resa la sopra estesa dichiarazione.



